

Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Saint-Maurice  
123 Grande Rue

## **hôtel Mouret de Châtillon ; immeuble**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA25000438  
Date de l'enquête initiale : 1996  
Date(s) de rédaction : 2006  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale demeures bisontines  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : hôtel, immeuble  
Appellation : Hôtel Mouret de Châtillon  
Parties constituantes non étudiées : écurie, remise, cour

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1833, I2, 606 ; . 1974 AL 97, 102 à 103

### **Historique**

La façade principale de l'immeuble, à trois étages carrés, a été reconstruite au milieu du 19e siècle. Mais l'analyse de sa façade postérieure montre qu'il était constitué à l'origine d'un logis en pierre de taille à un étage carré du 16e siècle avec baies en accolade. A une époque indéterminée (18e siècle), ce logis fut surélevé d'un étage, en moellon, avec des baies rectangulaires à meneaux moulurés, respectant plus ou moins le style de celles de l'édifice d'origine. Il fut, à nouveau, surélevé d'un étage en pierre de taille au-dessus de la corniche (avec des baies semblables à celles du second étage), probablement en même temps qu'était entièrement refaite la façade sur rue. Dans la 1ère moitié du 18e siècle, un hôtel fut bâti au fond de la première cour. En 1751, il appartenait à Denis-Ignace Mouret de Châtillon, président à mortier au parlement de Besançon, année où celui-ci demandait la permission de construire un bâtiment de remises et écuries sur un passage secondaire donnant rue de la Bibliothèque qui lui appartenait, augmenté la même année d'une autre parcelle contigue achetée aux demoiselles Borrey. Cette nouvelle acquisition, amplifiant la taille de son terrain, l'obligea à produire deux requêtes en voirie successives, la seconde, lui permettant de construire un portail d'entrée secondaire pour son hôtel, à gauche des écuries. C'est peut-être à la suite de cette nouvelle construction que les deux remises au rez-de-chaussée de l'hôtel (dont il subsiste les arcs en plein cintre des portes) furent transformées en pièces d'habitation. Les écuries et remises ont été vendues et transformées en garages dans le courant du 20e siècle et un autre garage bâti au fond du passage, privant ainsi l'édifice primitif de son issue secondaire.

Période(s) principale(s) : 16e siècle (), 1ère moitié 18e siècle ()

### **Description**

L'édifice, situé sur une parcelle traversante, est constitué d'un immeuble sur rue, d'un hôtel enclavé situé entre deux cours et d'un bâtiment de remises et écuries dans une troisième cour, fermée par un portail dans clôture donnant sur une rue secondaire. L'immeuble de plan U, à trois étages carrés et un étage de comble, est bâti sur des caves voûtées en berceau ou plafonnées. Il est distribué par un passage cocher latéral, un escalier dans-oeuvre à gauche du passage, en charpente et rampe en fonte, et par un deuxième escalier de même forme et en mêmes matériaux, situé à l'extrémité de l'aile gauche. La façade principale est en pierre de taille, celle sur cour est en pierre de taille et moellon, les deux ailes sont en moellon et pan de bois enduit. L'hôtel, en pierre de taille, à un étage carré et un étage de comble, est distribué par un escalier en maçonnerie

et rampe en ferronnerie situé dans l'aile droite et par un passage cocher latéral permettant d'accéder à la deuxième cour. Les écuries et remises dans la troisième cour, en rez-de-chaussée avec un étage de comble, sont en moellon enduit.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille ; enduit ; calcaire, moellon ; bois, pan de bois

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés, étage de comble

Couvrements : voûte en berceau

Élévations extérieures : élévation à travées

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

### Typologies et état de conservation

Typologies : hôtel enclavé

### Statut, intérêt et protection

Comme les quelques autres cas de la partie haute de la Grande Rue, au tissu urbain vieilli, l'édifice comporte un hôtel enclavé en coeur de parcelle, accessible par l'allée cochère d'un immeuble sur rue.

Intérêt de l'oeuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

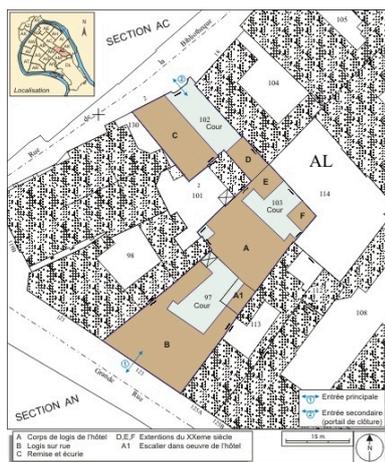
#### Bibliographie

- Les sources documentaires sont consultables dans le dossier numérisé, accessible dans la rubrique "Informations complémentaires".

#### Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranche-comte.fr/gtrudov/IA25000438/index.htm>

### Illustrations



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AL.  
Dess. André Céréza  
IVR43\_20072500833NUDA



Vue d'ensemble de la façade antérieure de l'immeuble depuis la rue, de trois quarts droit.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500384NUC2A



Façade postérieure sur cour de l'immeuble : vue d'ensemble de face.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500867NUC2A



Vue des façades de l'immeuble depuis le fond de la cour, avec le bow-window.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500870NUC2A



Vue de l'aile gauche de l'immeuble de trois quarts droit.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500872NUC2A



Vue de l'aile droite de l'hôtel donnant sur la première cour.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500873NUC2A



Vue de l'aile de l'hôtel au fond de la première cour.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500871NUC2A



Vue d'ensemble de l'entrée secondaire de l'hôtel, de trois quarts gauche.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500869NUC2A



Vue d'ensemble de l'entrée secondaire de l'hôtel, de face.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20102500868NUC2A

## Dossiers liés

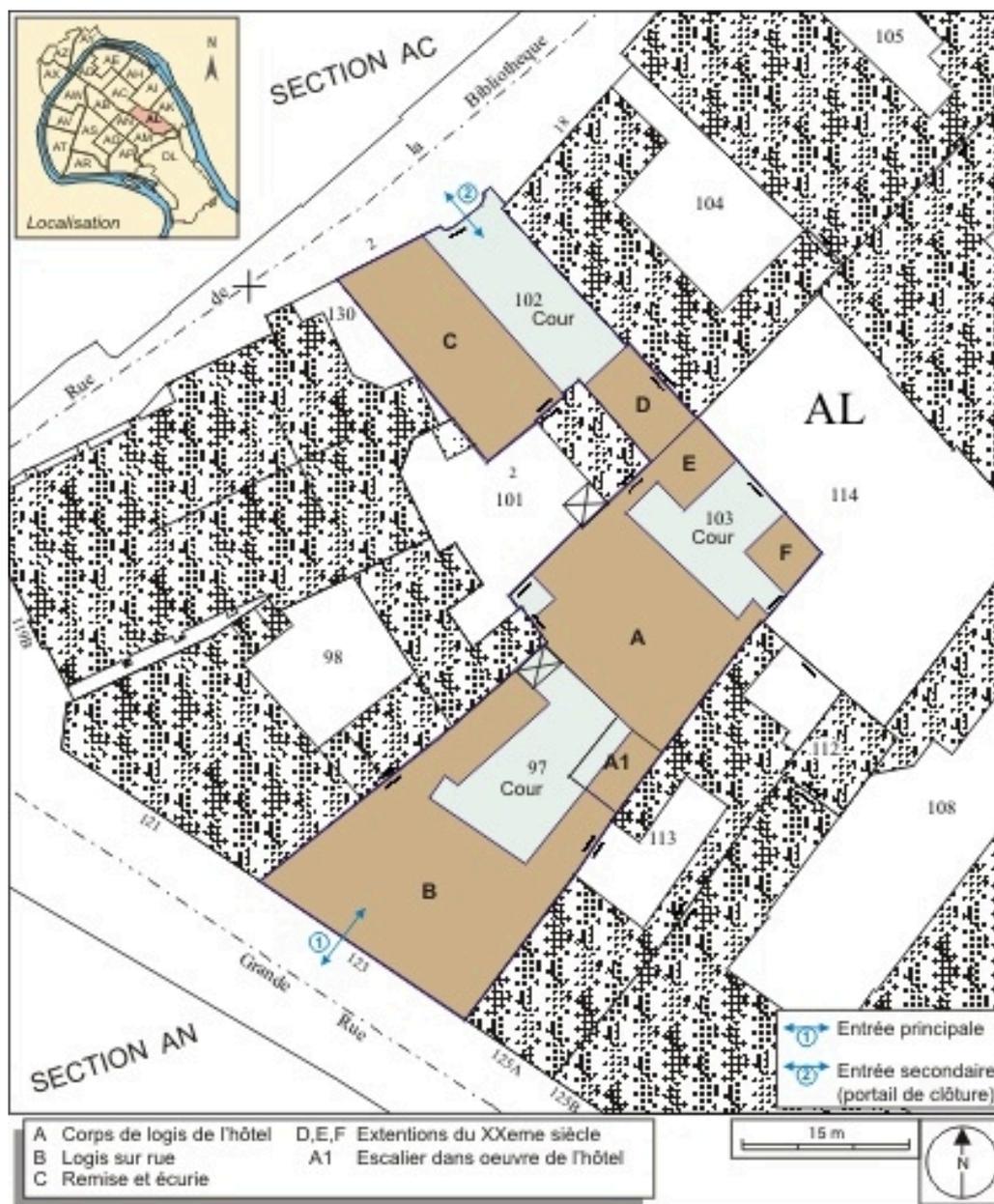
### Dossiers de synthèse :

les hôtels, les maisons et les immeubles de Besançon centre ville (IA25000819) Franche-Comté, Doubs, Besançon

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christiane Roussel

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AL.

Référence du document reproduit :

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AL.**  
Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AL.

IVR43\_20072500833NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2007

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/500

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la façade antérieure de l'immeuble depuis la rue, de trois quarts droit.

IVR43\_20112500384NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure sur cour de l'immeuble : vue d'ensemble de face.

IVR43\_20102500867NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des façades de l'immeuble depuis le fond de la cour, avec le bow-window.

IVR43\_20102500870NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'aile gauche de l'immeuble de trois quarts droit.

IVR43\_20102500872NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'aile droite de l'hôtel donnant sur la première cour.

IVR43\_20102500873NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'aile de l'hôtel au fond de la première cour.

IVR43\_20102500871NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'entrée secondaire de l'hôtel, de trois quarts gauche.

IVR43\_20102500869NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'entrée secondaire de l'hôtel, de face.

IVR43\_20102500868NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation