

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Dole
38, 40, 42 rue Julien Feuvrier

maison, brasserie du Haut puis Brasserie doloise

Références du dossier

Numéro de dossier : IA00125881
Date de l'enquête initiale : 1989
Date(s) de rédaction : 1989
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Jura
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, brasserie
Appellation : Brasserie du Haut, puis Brasserie doloise
Destinations successives : magasin de commerce
Parties constituantes non étudiées : bureau, atelier de fabrication, pièce de séchage, magasin industriel, réservoir industriel, conciergerie, logement d'ouvriers, logement patronal, remise, écurie, pigeonnier, rendez-vous de chasse, cour, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1813, D, 104 ; . 1980 BY 271, 272

Historique

Edifiée au 16^e siècle, la demeure comporte une tour carrée à usage de pigeonnier. Remplaçant des maisons antérieures au cadastre napoléonien (1813 D 102, 103), de nouveaux bâtiments sont construits à côté d'elle pour la brasserie dite du haut, signalée dès 1854 : atelier de fabrication (dans son prolongement) entre 1864 et 1873 puis, entre 1873 et 1888, dépendances à l'est (détruites en 1953), conciergerie, rendez-vous de chasse vers 1880 et logement d'ouvriers vers 1886. Appartenant à J. Robert en 1870, l'établissement passe à A. Maîtrejean vers 1896, à Walter Gysin au début du 20^e siècle puis à Paul Freund vers 1920. Propriétaire vers 1930, la brasserie de Tantonville aménage en 1932, dans le sous-sol, un entrepôt frigorifique avec fabrique de glace alimentaire. Alors que la fabrication de bière est arrêtée, celle de limonade et de soda se poursuit jusqu'aux années soixante. Dès 1947, une partie des bâtiments et des caves est louée à un commerce de produits laitiers repris en 1956 par M. Conus, qui installe un monte-charge pour accéder aux caves frigorifiques. En 1972, il achète les bâtiments au groupe B.S.N., successeur des Grandes Brasseries et Malteries de Champigneulle (Meurthe-et-Moselle). Le bâtiment de la machine à vapeur et du compresseur et les séchoirs à malt sont remplacés à cette époque par une remise. La demeure abrite par la suite des logements locatifs tandis que les bâtiments industriels sont désaffectés. Machine à vapeur attestée en 1911, compresseur à l'ammoniac en 1932. 8 hommes et 2 femmes en 1872.

Période(s) principale(s) : 16^e siècle (), 3^e quart 19^e siècle (), 4^e quart 19^e siècle ()

Description

Sous-sol à voûte en berceau plein cintre en pierre sous chaque bâtiment, à l'exception de la conciergerie et du rendez-vous de chasse (à pan de bois, hourdis de briques et toit à croupes), surmontant un réservoir industriel voûté en berceau segmentaire. Brasserie : à l'étage carré, pièce de séchage lambrissée dont le plancher est à entrevous en berceau plein cintre en brique, étage en surcroît couvert d'un toit à longs pans brisés. Terrasse en béton sur la remise. Baies en arc segmentaire pour les logements d'ouvriers et la conciergerie, couverte en appentis. Logement patronal : 2 étages de comble, couverture en tuile plate, demi-croupe au sud, toit en pavillon sur le pigeonnier. ; surface du site en m² : 4 143

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; brique ; bois, pan de bois, enduit ; béton, parpaing de béton

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, tuile plate, béton en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage en surcroît

Couvrements : voûte en berceau segmentaire ; charpente en bois apparente ; , en brique

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans ; appentis ; toit à longs pans brisés ; toit en pavillon ; pignon couvert ; noue ; demi-croupe

Autres organes de circulations : monte-charge

Énergies : énergie thermique ; énergie électrique : achetée

Typologies et état de conservation

Typologies : baie rectangulaire ; baie avec arc plein cintre ; baie avec arc segmentaire

État de conservation : restauré, établissement industriel désaffecté

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Vue panoramique.**
Vue panoramique. Dessin, papier à en-tête, 1911.
Collection particulière

Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA00125881/index.htm>

Illustrations



Vue panoramique.
Phot. Yves Sancey
IVR43_19893900035X



Vue d'ensemble depuis le sud.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900036ZA



Façade antérieure du
logement d'ouvriers.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900037ZA



Façade antérieure du logement
patronal et des écuries.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900038ZA



Façade antérieure des écuries
et de l'atelier de fabrication.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900039ZA



Atelier de fabrication : intérieur
de la pièce de séchage du premier
étage. Le fond de la pièce est fermé
par le conduit d'amenée d'air chaud.

Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900040Z



Rendez-vous de chasse
et réservoir industriel.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900041ZA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

présentation de l'étude du patrimoine industriel du Jura (IA39000554)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue panoramique.

Référence du document reproduit :

- **Vue panoramique.**
Vue panoramique. Dessin, papier à en-tête, 1911.
Collection particulière

IVR43_19893900035X

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR43_19893900036ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure du logement d'ouvriers.

IVR43_19893900037ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure du logement patronal et des écuries.

IVR43_19893900038ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure des écuries et de l'atelier de fabrication.

IVR43_19893900039ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier de fabrication : intérieur de la pièce de séchage du premier étage. Le fond de la pièce est fermé par le conduit d'amenée d'air chaud.

IVR43_19893900040Z

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rendez-vous de chasse et réservoir industriel.

IVR43_19893900041ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation