

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Valoreille
2 rue de l' Eglise

ferme et maison, puis école, mairie et fromagerie de Valoreille

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001969
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme, maison, mairie, fromagerie
Destinations successives : école
Parties constituant non étudiées : atelier de fabrication, pièce d'affinage, boutique, chaufferie, logement, garage, quai, hangar agricole, grange

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2019, A, 187-193, 384, 431, 432 ; 1830, A, 276-287, 294, 295

Historique

La fromagerie a été édifée en 1927-1928, dans une commune où une fromagerie était signalée dès 1841 (6 000 l de lait transformés en emmental) et une autre (réputée fondée le 1er mars 1847) attestée en 1851 (elle produisait 6 t de fromage avec le lait de 40 vaches).

Le plan cadastral de 1830 montre à son emplacement une ferme (A 279) appartenant aux héritiers de Louis Joseph Poëte. Passée vers 1870 à Célestin Poëte puis vers 1912 à Théophile Poëte et consorts, cette dernière a été achetée vers 1919 par la municipalité, qui y a installé la fromagerie au rez-de-chaussée. Elle a toutefois été détruite par un incendie en octobre 1926. Le bâtiment est reconstruit selon le projet de l'architecte Marcel Hézard (de Montbéliard), dressé le 23 décembre 1926 et remanié le 26 mars suivant (puis complété le 1er mars 1928). Pour sécuriser l'étage partagé entre mairie et logement, "le plancher haut du rez-de-chaussée est prévu en céramique armée système Pfeiffer". Les travaux sont adjugés le 21 mai 1927 à Pierre Lurati, entrepreneur à Fleurey, reçus provisoirement le 1er avril 1928 puis définitivement le 1er avril 1929. Une dépendance à usage de remise et cave est ajoutée au sud-est en 1931. La fromagerie travaille 433 000 l de lait en 1929 (transformés en emmental), 1 800 000 l en 1986 (donnant 150 t de fromage).

Elle fusionne en 1994 avec celle de Fleurey et, pour s'agrandir, elle achète le bâtiment voisin (au nord), qu'elle convertit en cave de pré-affinage. Attesté en 1830 (A 276), celui-ci a été reconstruit en 1835 pour Henry Joseph Monnier (date et initiales HJM portées sur un linteau). Il est ensuite passé à la famille Boiteux : vers 1859 à Marie Elisabeth, vers 1866 à Auguste et Damas, vers 1874 à Auguste jeune, vers 1904 à Alexis et ses frères. Acquis vers 1934 par l'Association des Amis de l'Ecole libre du Diocèse de Besançon (3 rue de la Convention à Besançon), il est alors aménagé en école qui, lorsqu'elle ferme vers 1989-1990, est une école primaire de filles.

La coopérative achète la fromagerie vers 2005, lorsque la mairie quitte les lieux pour des locaux neufs. Ayant agrandi son installation vers le sud en 1997 (avec mise en place de deux cuves Guérin de 6 000 l), elle s'étend une nouvelle fois en 2012 lorsqu'elle élargit la fabrication au morbier (avec une 3e cuve de 4 200 l). La toiture et l'appartement à l'étage sont endommagés par un incendie l'année suivante. En 2018, les 17 sociétaires, exploitant des fermes à Valoreille, Fleurey et Les Terres-de-Chaux (dont la fromagerie a fermé en 1982), fournissent 5 500 000 l de lait, dont 800 000 environ sont convertis en morbier et raclette (70 t), et le reste en comté (450 t). Le comté est affiné par la société Marcel Petite (à Granges-Narboz et au fort de Saint-Antoine), qui partage l'affinage du morbier avec la société Vagne (de Poligny, Jura). Elle emploie deux fromagers et un aide fromager ainsi qu'un apprenti.

La prochaine étape de son développement doit avoir lieu en 2020-2021, avec construction au nord-ouest d'un nouveau bâtiment accueillant l'atelier de fabrication et des caves de pré-affinage. Est prévue la mise en place par la société Chalon-Mégard (de Montréal-la-Cluse, Ain) de quatre cuves de 5 000 l et d'un soutirage sous vide (remplaçant l'actuelle pompe à caillé). Cet agrandissement entraînera la destruction d'une grange, vestige de la ferme appartenant en 1830 à Louis Joseph Monnot (A 285) puis cédée vers 1836 à Antoine Joseph Boiteux, vers 1841 à Marcel Joseph Bouhier (d'Indevillers), vers 1888 à Méline Schemberg, vers 1900 à Edouard Bolle, vers 1925 à Auguste Prélôt (à Saint-Hippolyte) puis vers 1926 à Charles Ahr (à Danjoutin, Territoire de Belfort), mineur sous la tutelle de Paul Eckendorff. Le bâtiment était déclaré en ruine peu après.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, 2e quart 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle (), 4e quart 20e siècle, 1er quart 21e siècle ()

Dates : 1835 (porte la date), 1927 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Marcel Hézard (architecte, attribution par source)

Description

Les bâtiments anciens sont en moellons calcaires enduits, avec pan de bois et essentage de planches dans le cas de la grange ; les plus récents font appel aux parpaings de béton enduits avec, par endroits, un essentage partiel de planches. Desservie par un escalier extérieur droit métallique en façade, la fromagerie comporte un étage carré et un comble à surcroît ; les autres corps ont un étage carré (à l'exception de la boutique, de la chaufferie et du hangar agricole). Une fenêtre ancienne (fin du Moyen Age ou Renaissance), ayant perdu son meneau, est visible à l'étage carré dans le mur sud de l'ancienne maison en retour d'équerre contre la fromagerie. Les toits sont à longs pans (ou en appentis sur le hangar, le quai et la boutique) et pignons couverts (demi-croupe à l'est sur la fromagerie et croupes pour l'ancienne école). Les couvertures font appel à la tuile mécanique (au métal sur le garage et l'extension de 2012).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon ; bois, pan de bois, essentage de planches ; béton, parpaing de béton, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, métal en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe ; croupe ; pignon couvert ; noue ; appentis

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, escalier en charpente métallique

Énergies : énergie électrique : achetée

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 585 Cadastre de la commune de Valoreille, 1830-1937**
3 P 585 Cadastre de la commune de Valoreille, 1830-1937
 - 3 P 585 : Atlas parcellaire (5 feuilles), 1830
 - 3 P 585/1 : Registre des états de sections, [1832 ?]
 - 3 P 585/2 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, [1833-1913]
 - 3 P 585/4 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1882-1910
 - 3 P 585/5 : Matrice cadastrale des propriétés non bâties, 1914-1937
 - 3 P 585/6 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1911-1937
- Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 585

- **OAC 594 O 1 Maison commune - école, 1927-1928**
OAC 594 O 1 *Maison commune - école*, 1927-1928
Archives départementales du Doubs, Besançon : OAC 594 O 1

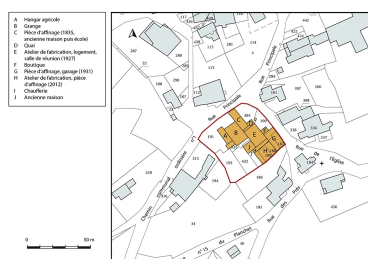
Bibliographie

- **Courtieu, Jean (dir.). Dictionnaire des communes du département du Doubs, 1982-1987.**

Courtieu, Jean (dir.). *Dictionnaire des communes du département du Doubs*. Besançon : Cêtre, 1982-1987. 6 t., 3566 p.
t. 6, 1987, p. 3246

- **Fromageries [statistique], 1851.**
Fromageries [statistique]. *Annuaire du Doubs*, 39e année, 1851, p. 235-267.
- **Garapon, Louis. Enquête agricole 1929. Département du Doubs. Rapport général, 1937.**
Garapon, Louis. *Enquête agricole 1929. Département du Doubs. Rapport général*. - Besançon : Jacques et Demontrond, 1937. 405 p. : ill. ; 25 cm.
p. 288

Illustrations



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2019, section A.
Dess. Bertrand Turina
IVR43_20202500336NUDA



Vue d'ensemble, depuis le nord.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500925NUC4A



Garage, boutique et fromagerie.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500926NUC4A



Cave d'affinage (ancienne école).
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500927NUC4A



Cave d'affinage : linteau daté 1835, avec initiales.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500928NUC4A



Cave d'affinage (façade postérieure), grange et hangar.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500929NUC4A



Ancienne maison, chaufferie et atelier de 2012 : façade postérieure.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500930NUC4A



Ancienne maison, chaufferie et atelier de 2012 : façade postérieure, de trois quarts droite.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500931NUC4A



Ancienne maison : fenêtre
à meneau (à l'étage).
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500932NUC4A



Ancienne maison : porte
en plein cintre ornée d'une
croix (au rez-de-chaussée).
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500933NUC4A



Intérieur de l'atelier de
fabrication, avec l'installation
de pressage à gauche.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500934NUC4A



Intérieur de l'atelier de
fabrication : les cuves.
Phot. Sonia Dourlot
IVR43_20192500935NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

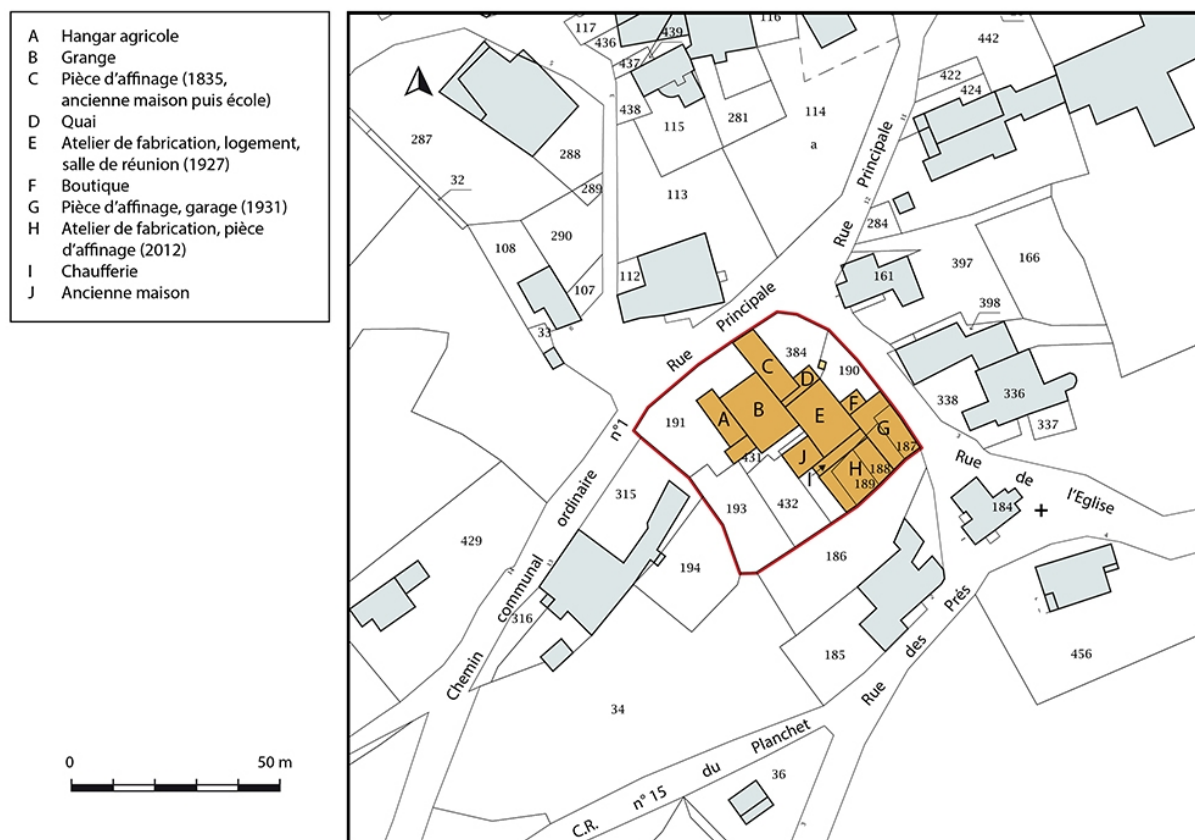
le Pays horloger et son patrimoine industriel (IA25001311)

Oeuvre(s) contenue(s) :

balance romaine Le Montagnard (IM25005492) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Valoreille, 2 rue de l' Eglise

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2019, section A.

IVR43_20202500336NUDA

Auteur de l'illustration : Bertrand Turina

Date de prise de vue : 2020

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, depuis le nord.

IVR43_20192500925NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Garage, boutique et fromagerie.

IVR43_20192500926NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave d'affinage (ancienne école).

IVR43_20192500927NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave d'affinage : linteau daté 1835, avec initiales.

IVR43_20192500928NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave d'affinage (façade postérieure), grange et hangar.

IVR43_20192500929NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison, chaufferie et atelier de 2012 : façade postérieure.

IVR43_20192500930NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison, chaufferie et atelier de 2012 : façade postérieure, de trois quarts droite.

IVR43_20192500931NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison : fenêtre à meneau (à l'étage).

IVR43_20192500932NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison : porte en plein cintre ornée d'une croix (au rez-de-chaussée).

IVR43_20192500933NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Intérieur de l'atelier de fabrication, avec l'installation de pressage à gauche.

IVR43_20192500934NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Intérieur de l'atelier de fabrication : les cuves.

IVR43_20192500935NUC4A

Auteur de l'illustration : Sonia Dourlot

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation