

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Seloncourt
5 à 13 rue de la Combe Guenot

cité ouvrière Japy Frères et Cie dite cité de la Combe Guenot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001007
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : cité de la Combe Guenot
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 2011 AL 30, 39, 40, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473

Historique

Cette petite cité ouvrière est construite en 1911-1912 par la société immobilière des Habitations à Bon Marché de Valentigney, afin de loger les employés et ouvriers de l'usine Japy de Berne (IA25000975). Elle comprend sept maisons, dont les trois modèles ont également été mis en oeuvre à la cité Japy de Berne (IA25001005). Toutes ces habitations ont été vendues à des particuliers.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Tous ces logements sont bâtis en moellon de calcaire enduit. Les trois maisons individuelles ne comprennent qu'un étage carré, et le versant postérieur du toit à longs pans se poursuit par un appentis. Les trois maisons jumelées possèdent un étage carré et un étage de comble, et sont couvertes d'un toit à demi-croupes. Le logement situé au n° 11 de la rue proposait deux appartements plus spacieux, répartis sur un rez-de-chaussée et un étage carré, vraisemblablement destinés à des cadres.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; demi-croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée ([])

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 540/4 Matrices des propriétés bâties (1882)**
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 5404 Matrices des propriétés bâties (1882)
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 540/4

Illustrations



Vue d'ensemble de la
rue la Combe Guenot.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501066NUC4A



Plan-masse et de situation.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20132502649NUDA



Maison jumelée. Vue
de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501068NUC4A



Maison jumelée. Vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501070NUC4A



Maison individuelle. Vue
de trois quarts gauche.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501071NUC4A



Maison individuelle. Vue
de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501067NUC4A



Immeuble à deux logements.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501069NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : usine d'horlogerie Seydel, puis Japy, puis usine de mécanique de précision des Ets A. Paul Japy, puis usine de petite métallurgie La Bernoise - Ets Wittmer, puis Société Nouvelle Wittmer (IA25000975)
Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Seloncourt, Berne

Dossiers de synthèse :

le Pays de Montbéliard et son patrimoine industriel (IA25001069)

le patrimoine immobilier Japy (IA25001053)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



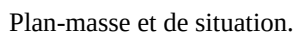
Vue d'ensemble de la rue la Combe Guenot.

IVR43_20122501066NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



12 septembre 2026



Maison jumelée. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20122501068NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison jumelée. Vue de trois quarts.

IVR43_20122501070NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison individuelle. Vue de trois quarts gauche.

IVR43_20122501071NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison individuelle. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20122501067NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble à deux logements.

IVR43_20122501069NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation