

Bourgogne, Saône-et-Loire  
Sanvignes-les-Mines  
les Essarts

## Cité ouvrière des Essarts

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA71000020

Date de l'enquête initiale : 1998

Date(s) de rédaction : 1998

Cadre de l'étude : patrimoine industriel enquête partielle, patrimoine industriel Communauté urbaine Le Creusot - Montceau-les-Mines

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : cité ouvrière

Appellation : dite cité des Essarts

Parties constituantes non étudiées : cinéma

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : . 1985 AT 1, 3 à 10, 12 à 49, 51 à 63, 65 à 123, 127 à 153, 157, 164, 167 à 172, 174 à 208, 210 à 224, 227 à 230, 256 à 278, 708, 713, 714, 737, 738, 614, 671, 682 à 684

### Historique

La cité ouvrière des Essarts fut construite en deux vagues successives par les Houillères du Bassin de Blanzky. Sur ce site occupé par un bâtiment d'habitations collectives (sept logements) datant de 1906 (daté par source) , la société entreprit la construction d'un premier groupe de vingt-six bâtiments (cent un logements) de 1909 à 1913 (porte la date, daté par source), parallèlement au fonçage du puits d'extraction de Laugerette à partir de 1908. En 1920 et 1921 (daté par source), pour loger la main d'oeuvre étrangère, cinquante cinq nouveaux bâtiments (cent vingt et un logements) furent construits tandis que les bâtiments de 1909-1913 furent modifiés (aménagement intérieur et percement d'une lucarne en façade) pour héberger non plus quatre mais huit familles (actuellement quatre logements par bâtiment) . En 1923 (daté par source) l'édification d'un cinéma marque la fin des constructions par la société minière dans cette cité. Ce dernier a été transformé depuis en logements. Aujourd'hui les Houillères sont propriétaires de 60 % des logements.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Dates : 1906 (daté par source), 1909 (porte la date), 1920 (daté par source), 1921 (daté par source), 1923 (daté par source)

### Description

Toutes les habitations sont en moellon calcaire sans chaîne en pierre de taille enduit (bâtiments antérieurs à 1920) ou en parpaings de béton enduits fabriqués à partir des résidus industriels de la centrale thermique de Lucy (bâtiments postérieurs à 1920) . Ils sont couverts de toits à longs pans en tuile mécanique et se composent d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée, d'un étage de comble (types 1, 3 et 4) sauf pour les logements de 2 pièces (types 5) , de lucarnes en façade pour les bâtiments à quatre logements (types 1) . Logements construits de 1909 à 1913 : brique pour les encadrements de baies, arc segmentaire. Logements construits de 1920 à 1921 : baie rectangulaire, chaînage d'angle et bandeau marquant l'étage de comble et les rampants des pignons, chaînage d'angle harpé en bossage rustique pour cinq de ces logements. L'ancien cinéma se compose d'un corps central comportant le hall d'entrée (surmonté d'un étage carré) et la salle de projection (en rez-de-chaussée) , le hall étant flanqué de deux ailes (avec étage carré) . La façade est percée de trois larges baies scindées

en deux (corps central, étage, plein cintre) ou trois (ailes, rez-de-chaussée, linteaux horizontaux) par des meneaux, d'un oculus et de baies rectangulaires (ailes, étages) . Ces baies ont été remaniées lors de l'aménagement de logements.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : résidu industriel en gros oeuvre ; calcaire ; brique ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; parpaing de béton

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation ordonnancée sans travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public, propriété privée

### Liens web

- Dossier numérisé prochainement disponible :

### Illustrations



vue d'ensemble  
Phot. Jean-Luc Duthu  
IVR26\_20007100341ZA



vue générale d'une maison jumelée  
Phot. Alain Morelière  
IVR26\_20047100009NUC2A



vue générale d'une maison jumelée  
Phot. Alain Morelière  
IVR26\_20047100007NUC2A



pignon d'une maison jumelée  
Phot. Alain Morelière  
IVR26\_20047100010NUC2A



Détail d'un pignon de maison jumelée, porte la date.  
Phot. Alain Morelière  
IVR26\_20047100008NUC2A

### Dossiers liés

Est partie constituante de : ensemble d'industrie extractive dit mine de houille de Laugerette, actuellement usine de construction mécanique (IA71000018) Bourgogne, Saône-et-Loire, Sanvignes-les-Mines, Laugerette

Auteur(s) du dossier : Frédéric Pillet

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Communauté urbaine Le Creusot - Montceau-les-Mines



vue d'ensemble

IVR26\_20007100341ZA

Auteur de l'illustration : Jean-Luc Duthu

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



vue générale d'une maison jumelée

IVR26\_20047100009NUC2A

Auteur de l'illustration : Alain Morelière

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



vue générale d'une maison jumelée

IVR26\_20047100007NUC2A

Auteur de l'illustration : Alain Morelière

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



pignon d'une maison jumelée

IVR26\_20047100010NUC2A

Auteur de l'illustration : Alain Morelière

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'un pignon de maison jumelée, porte la date.

IVR26\_20047100008NUC2A

Auteur de l'illustration : Alain Morelière

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation