

Bourgogne, Saône-et-Loire  
Cuisery  
7 place d' Armes

## **halle, mairie et tribunal, actuellement mairie et salle de spectacle le Palace**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA71003910

Date de l'enquête initiale : 2025

Date(s) de rédaction : 2025

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale salles de spectacle de Bourgogne-Franche-Comté

Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : halle, mairie, tribunal, salle de spectacle

Appellation : le Palace

Destinations successives : caserne de pompiers, cinéma

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2025, AH, 112

### **Historique**

Le plan cadastral napoléonien de 1835 figure une maison (C 580), au plan en U, appartenant à la veuve de François Terrier Janin. Cette construction est remplacée cette même année 1835 ou en 1836 par un bâtiment, dû à l'architecte Gaguin, abritant une halle au blé et, dans un corps plus élevé au sud, la mairie et une justice de paix. L'avis rendu par le Conseil des Bâtiments civils le 20 janvier 1835, qui préconise de réduire la longueur de la grande salle à l'étage pour agrandir les deux cabinets destinés au greffe et aux archives, donne quelques indications sur l'aspect de ce corps : les fenêtres du rez-de-chaussée devront être surmontées "d'un bandeau demi-circulaire en briques afin de les harmoniser avec la porte d'entrée" - qui devra être munie d'une imposte -, les modillons du pignon de la façade devront être supprimés, etc. Le 17 juin 1874, le conseil municipal décide d'agrandir la halle de 4 m vers le nord et d'en réparer la toiture suivant le projet de l'architecte Adrien Pinchard. Le financement (12 500 F) doit être réuni par souscription auprès de particuliers (qui seront finalement au nombre de 31). Les travaux sont adjugés le 12 septembre 1875 à Gabriel Humbert, entrepreneur à Pont-de-Vaux, et leur réception provisoire a lieu en juillet 1876. Le conseil municipal approuve en 1891 de nouveaux travaux dans une mairie et une justice de paix dites en mauvais état et insuffisantes ("le tout n'est pas en rapport avec les besoins de la commune et comme chef-lieu de canton"). L'architecte tournusien Claude Blanc modifie la distribution du corps abritant ces services et le rehausse (avec suppression des pignons des façades antérieure et postérieure), le coiffant d'un toit à brisis et terrasse à couverture d'ardoises. Adjugés le 21 septembre à l'entrepreneur François Ponsot-Bussièrre, les travaux sont réalisés en 1892 (date portée) et reçus provisoirement le 12 janvier 1893.

La municipalité fait rehausser en 1955 l'ancienne halle aux grains pour créer une salle des fêtes destinée à remplacer celle située sur le champ de foire (le Cuisery Palace, bâti en 1930, mentionné en 1942 comme équipé en 35 mm avec une jauge de 180 places, en 1950 avec 250 places, détruit en 2009). Le bâtiment accueille les pompiers au rez-de-chaussée et à l'étage la salle de spectacle le Palace, qui ouvre en 1957 et qui est signalée en 1960 avec une jauge de 250 places. Plus aux normes, le Palace ferme en 1998. La municipalité décide de rénover l'ensemble salle de spectacle-mairie, et demande une étude à l'ingénieur conseil D. Marchetto. Procédant par voie de concours, elle confie le 14 décembre 2001 le projet à l'architecte Marc Dauber, établi à Ecuisses (avenue de l'Europe), assisté par l'architecte scénographe Roland Roussel (231 avenue Laccasagne, à Lyon). La Ville achète le 12 juin 2002 la remise (cadastrée AH 115) jouxtant les bâtiments à l'est, qu'elle fait détruire. La première phase de travaux, concernant le Palace, comprend : l'aménagement d'une nouvelle entrée

avec ascenseur et la création au 1er étage d'une galerie desservant les deux bâtiments ; l'aménagement d'une loge de huit places à l'étage de la maison voisine ; la création au rez-de-chaussée d'un accueil avec bar et de deux grandes salles de réunion ; à l'étage l'extension de la scène côté salle et le rehaussement de la cage de scène, la mise en place d'une tribune télescopique et de 128 fauteuils de cinéma modèle Ribo (fournis par la société Husson International SA, route de l'Europe à Lapoutroie), l'installation d'une régie performante, etc. Le permis de construire est accordé le 12 février 2003 ; les travaux débutent à la mi-avril 2004 et s'achèvent début 2006. La salle de spectacle rouvre le 2 avril 2006 et l'inauguration officielle a lieu le 9 décembre suivant. La jauge actuelle est de 235 places (dont 114 sur le gradin rétractable).

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle (), 4e quart 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle (), 1er quart 21e siècle

Dates : 1835 (daté par source), 1876 (daté par source), 1892 (porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre : Gaguin (architecte, attribution par source), Adrien Pinchard (architecte, attribution par source), Claude Blanc (architecte, attribution par source), Marc Dauber (architecte, attribution par source)

## Description

La mairie a des murs en moellons calcaires enduits, un étage carré et un étage en surcroît desservis par un escalier tournant (en pierre puis en bois à partir du palier de l'étage) et un toit à longs pans et croupes brisés, ardoises sur le brisis et tuiles flamandes sur le terrasson. La salle de spectacle a des murs en moellons calcaires au rez-de-chaussée et béton armé au-dessus, avec enduit et par endroit essentage (de carreaux de céramique en façade et sur une partie de l'élévation latérale droite, métallique pour le couloir de circulation à gauche). Elle abrite au rez-de-chaussée le vestibule (accueil et bar) et deux salles de réunion, à l'étage la salle de spectacle dotée de sièges démontables et de gradins rétractables (au fond), d'une scène et de deux régies (lumière et son). Elle est couverte d'un toit métallique à longs pans (très peu inclinés) et pignons couverts ; le toit de la cage de scène semble être une terrasse.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; béton, béton armé, enduit ; essentage

Matériau(x) de couverture : ardoise, acier en couverture, tuile flamande mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage en surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés, croupe brisée ; toit à longs pans, pignon découvert ; terrasse

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en maçonnerie, en charpente ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie

Autres organes de circulations : ascenseur

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : O 684. Cuisery. Halle aux grains, lavoir, puits, chapelle de l'hôpital, mairie. Travaux divers.**  
Archives départementales de la Saône-et-Loire : O 684. *Cuisery. Halle aux grains, lavoir, puits, chapelle de l'hôpital, mairie. Travaux divers.*  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : O 684
- **Archives municipales de Cuisery : 11 W 1-9 Le Palace/mairie. Réaménagement. 2001-2007.**  
Archives municipales de Cuisery : 11 W 1-9 *Le Palace/mairie. Réaménagement. 2001-2007.*  
Archives municipales, Cuisery : 11 W 1-9
- **Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique. 4 avril 2024.**  
*Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique.* [Cuisery] : [Commune de Cuisery], 4 avril 2024. 6 p. ; 30 cm.

## Documents figurés

- **Ville de Cuisery. Agrandissement de la halle aux blés et remplacement de la toiture. 17 juin 1874.**  
*Ville de Cuisery. Agrandissement de la halle aux blés et remplacement de la toiture.* Dessin sur calicot (plume, lavis), par l'architecte Pinchard. Macon le 17 juin 1874. 58 x 45 cm, 1/100.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : O 684
- **[Projet d'extension de la halle aux grains. Plan]. 21 juin 1875.**  
[Projet d'extension de la halle aux grains. Plan]. Dessin (plume), par Pinchard. Cuisery le 21 juin 1875. 32 x 49 cm, sans éch. [1/100].  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : O 684

## Bibliographie

- **Annuaire du cinéma Bellefaye**  
*Annuaire du cinéma Bellefaye.* Paris : Bellefaye, 1948-2015.  
Titres :  
*Annuaire du cinéma.* [1948]-1963.  
*Annuaire du cinéma et télévision.* 1964-1985  
*Annuaire du cinéma, télévision, vidéo.* 1986-2005.  
*Annuaire du cinéma et de l'audiovisuel.* 2006-2015.  
Numérique à partir de 2016.  
1950, p. 479 ; 1960, p. 561 ; 1970, p. 543.
- **Annuaire général du Spectacle en France. 1942-1943.**  
*Annuaire général du Spectacle en France. 1942-1943.* [Paris] : [Impr. spéciale des Guides du Commerce de Paris], 1943. 1052 p. : ill. ; 25 cm.  
P. 730.

## Multimedia

- **Du théâtre de Dijon... au palace de Cuisery ! Le Bien Public, 13 juillet 2012.**  
Du théâtre de Dijon... au palace de Cuisery ! *Le Bien Public* [en ligne]. 13 juillet 2012 [consultation du 22 mai 2025]. Accès internet : <https://www.bienpublic.com/loisirs/2012/07/13/du-theatre-de-dijon-au-palace-de-cuisery>

## Annexe 1

### Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique. 4 avril 2024.

*Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique.* [Cuisery] : [Commune de Cuisery], 4 avril 2024. 6 p. ; 30 cm.

## Illustrations



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral de la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP), 2022, section AH, 1/1 000.  
Dess. Aline Thomas



Vue d'ensemble, depuis la place d'Armes au sud : la mairie.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100766NUC4A



Vue d'ensemble, depuis la place des Lilas au nord : la salle de spectacle.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud

IVR26\_20267100169NUDA



Mairie : façade antérieure.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100767NUC4A

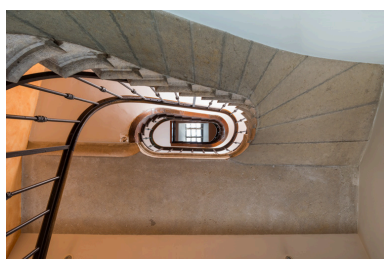


Mairie, façade antérieure : date portée sur la lucarne centrale.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100768NUC2A

IVR26\_20257100759NUC4A



Mairie : vestibule et escalier.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100773NUC4A



Mairie : escalier, vu en contre-plongée.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100772NUC4A



Loges d'acteur et galerie (à l'est).  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100760NUC4A



Salle de spectacle : façade antérieure.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100765NUC4A



Vestibule : la banque d'accueil, de trois quarts.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100763NUC4A



Vestibule, depuis le côté cour.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100761NUC4A



Vestibule, depuis le côté jardin.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100762NUC4A



Vestibule : escalier  
desservant la salle côté cour.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100764NUC4A



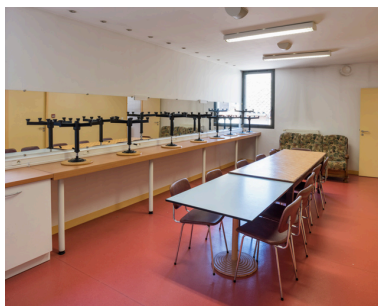
Salle, vue vers la scène.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100787NUC4A



Salle, depuis la scène.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100786NUC4A



Galerie, depuis le côté mairie.  
A gauche, accès à la scène.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100785NUC4A



Loges d'acteur.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20257100784NUC4A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

les salles de spectacle en région Bourgogne-Franche-Comté (IA00141458)

les cinémas de la Saône-et-Loire (IA71003952)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

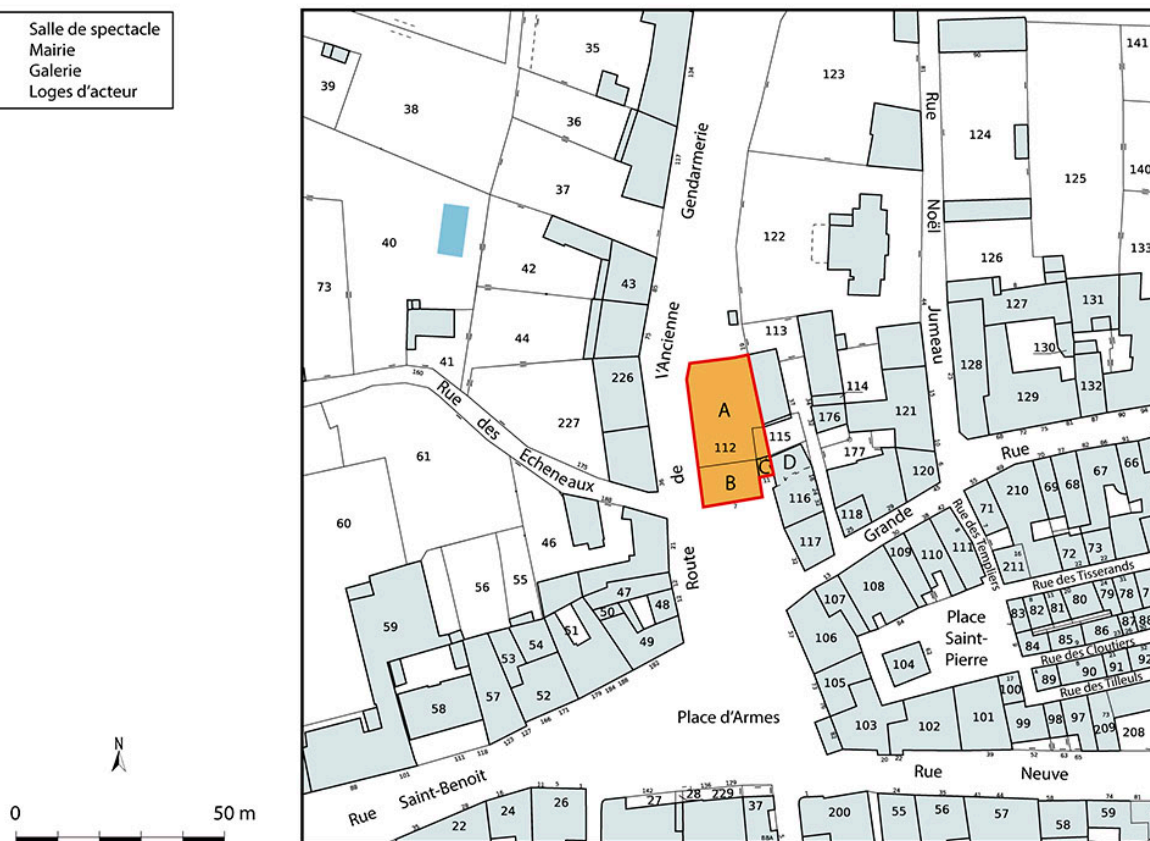
statue et groupe sculpté (modèles pour le monument aux morts) (IM71004926) Bourgogne, Saône-et-Loire, Cuisery, 7 place d' Armes

tableau : Troupeau de vaches au pâturage (Ardenne belges) (IM71004925) Bourgogne, Saône-et-Loire, Cuisery, 7 place d' Armes

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

- A Salle de spectacle
- B Mairie
- C Galerie
- D Loges d'acteur



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral de la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP), 2022, section AH, 1/1 000.

IVR26\_20267100169NUDA

Auteur de l'illustration : Aline Thomas

Date de prise de vue : 2026

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, depuis la place d'Armes au sud : la mairie.

IVR26\_20257100766NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, depuis la place des Lilas au nord : la salle de spectacle.

IVR26\_20257100759NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mairie : façade antérieure.

IVR26\_20257100767NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mairie, façade antérieure : date portée sur la lucarne centrale.

IVR26\_20257100768NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mairie : vestibule et escalier.

IVR26\_20257100773NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mairie : escalier, vu en contre-plongée.

IVR26\_20257100772NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Loges d'acteur et galerie (à l'est).

IVR26\_20257100760NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle de spectacle : façade antérieure.

IVR26\_20257100765NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule : la banque d'accueil, de trois quarts.

IVR26\_20257100763NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule, depuis le côté cour.

IVR26\_20257100761NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule, depuis le côté jardin.

IVR26\_20257100762NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule : escalier desservant la salle côté cour.

IVR26\_20257100764NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle, vue vers la scène.

IVR26\_20257100787NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle, depuis la scène.

IVR26\_20257100786NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Galerie, depuis le côté mairie. A gauche, accès à la scène.

IVR26\_20257100785NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Loges d'acteur.

IVR26\_20257100784NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation