

Bourgogne-Franche-Comté, Territoire de Belfort
Belfort
avenue de Lorraine, rue André Koechlin, rue de Roubaix, avenue d' Alsace

cité ouvrière dite cité Alsacienne

Références du dossier

Numéro de dossier : IA90000116
Date de l'enquête initiale : 2000
Date(s) de rédaction : 2001
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Territoire de Belfort
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : Cité Alsacienne
Parties constituantes non étudiées : logement d'ouvriers, logement de contremaître, buanderie, garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 2001 AH 2 à 12, 398 à 427

Historique

Cette cité ouvrière, dite cité Alsacienne, a été construite en deux temps. Un premier parc de logements, délimité par les avenues André Koechlin et Charles Goerich et constitué de 46 maisons, est édifié entre 1880 et 1885. La cité est agrandie entre 1923 et 1927 par l'entrepreneur belfortain Tournesac. Cette extension comprend 30 maisons d'ouvriers, situées entre la rue de Roubaix et l'avenue André Koechlin, et 10 maisons de cadres (dites d'employés) situées du n°5 au n°25 avenue d'Alsace. Les douze premières maisons d'ouvriers (six de type A et six de type B) édifiées en 1923-1924 entre les rues de Masevaux et Voltaire, possèdent chacune quatre logements. Seize maisons ouvrières à six logements, et deux à deux logements (dites maisons jumelles, peut-être maisons de cadres) sont édifiées en 1925-1927 entre la rue de Masevaux et l'avenue de Lorraine. En 1924-1925, neuf maisons d'employés (dites villas) sont construites avenue d'Alsace, toujours par l'entrepreneur Tournesac. Toutes ces habitations ont été revendues à des particuliers. Le premier ensemble de maisons (1880-1885) a été détruit dans années 1960 pour laisser place à des immeubles collectifs.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle (détruit), 1ère moitié 20e siècle
Dates : 1923 (daté par travaux historiques, daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Tournesac (entrepreneur, attribution par source)

Description

Toutes les maisons d'ouvriers (à deux, quatre ou six logements) sont en moellon de calcaire enduit, avec sous-sol, étage carré et étage de comble, toit à longs pans à demi-croupe en tuile mécanique. Il existe néanmoins quelques variantes quant au nombre d'entrées et à la présence d'une ou deux lucarnes sur le versant antérieur du toit. Les maisons de contremaîtres, dites villas d'employés, sont en moellon de calcaire enduit, avec sous-sol, étage carré et étage de comble, couvertes d'un toit à croupe en tuile mécanique. On en compte quatre de type 1 et cinq de type 2. Elles comprennent une cave en sous-sol, un vestibule, une cuisine, un salon et une salle à manger au rez-de-chaussée, trois chambres et une salle de bain à l'étage carré.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe ; demi-croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Vue générale panoramique des usines de Belfort.**
Vue générale panoramique des usines de Belfort. Photographie, s.d. [1946].
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 96 J 19
- **Belfort - Les Cités et les Jardins de l'Avenue d'Alsace.**
Belfort - Les Cités et les Jardins de l'Avenue d'Alsace. Carte postale, Edition spéciale des Galeries Modernes, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle].
Archives municipales, Belfort : 4 Fi 296
- **Vue des anciennes cités Alsthom.**
Vue des anciennes cités Alsthom. Photographie, s.d. [1969].
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 29 Fi 33

Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <http://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA90000116/index.htm>

Illustrations



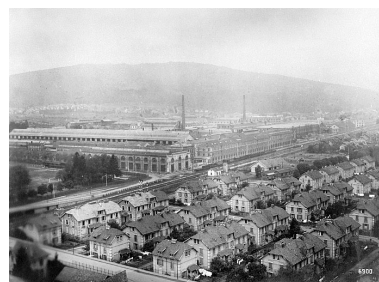
Plan de situation des logements d'ouvriers et des logements de contremaître. Extrait du plan cadastral, 2001, section AH, 1:1000 réduit à 1:3000.
Dess. André Céréza
IVR43_20039000081NUDA



Plan-masse des logements ouvriers.
Extrait du plan cadastral, 2001, section AH, 1:1000 réduit à 1:1500.
Dess. André Céréza
IVR43_20039000082NUDA



Plan-masse des logements de contremaître. Extrait du plan cadastral, 2001, section AH, 1:1000 réduit à 1:1500.
Dess. André Céréza
IVR43_20039000083NUDA



Belfort - Les Cités et les
Jardins de l'Avenue d'Alsace.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000216X



Vue d'ensemble d'une rue.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000733ZA

Vue générale panoramique
des usines de Belfort.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20029000189X



Alignement de logements ouvriers.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000731ZA

Vue des anciennes cités Alsthom.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20029000202X



Une rue vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000726X



Logement ouvrier vu de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000729ZA



Façade antérieure d'un
logement ouvrier rue Voltaire.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000735ZA



Vue de trois quarts
d'un logement ouvrier.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20019000725X



Logement double de
contremaître rue d'Alsace.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20029000449XA



Maison de contremaître rue d'Alsace.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20029000452XA



Maison de contremaître rue d'Alsace.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20029000450X

Dossiers liés

Est partie constituante de : ensemble industriel de la Société alsacienne de Constructions mécaniques (SACM), puis Alsthom, puis Alsthom-Atlantique, puis GEC-Alsthom, actuellement Alstom (IA90000114) Bourgogne-Franche-Comté, Territoire de Belfort, Belfort

Dossiers de synthèse :

présentation de l'étude du patrimoine industriel du Territoire de Belfort (IA90000152)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan de situation des logements d'ouvriers et des logements de contremaître. Extrait du plan cadastral, 2001, section AH, 1:1000 réduit à 1:3000.

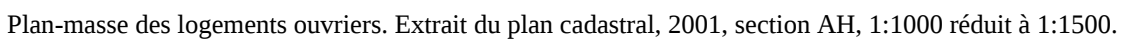
IVR43_20039000081NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

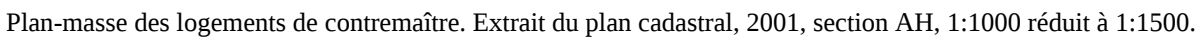
Date de prise de vue : 2003

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Belfort - Les Cités et les Jardins de l'Avenue d'Alsace.

Référence du document reproduit :

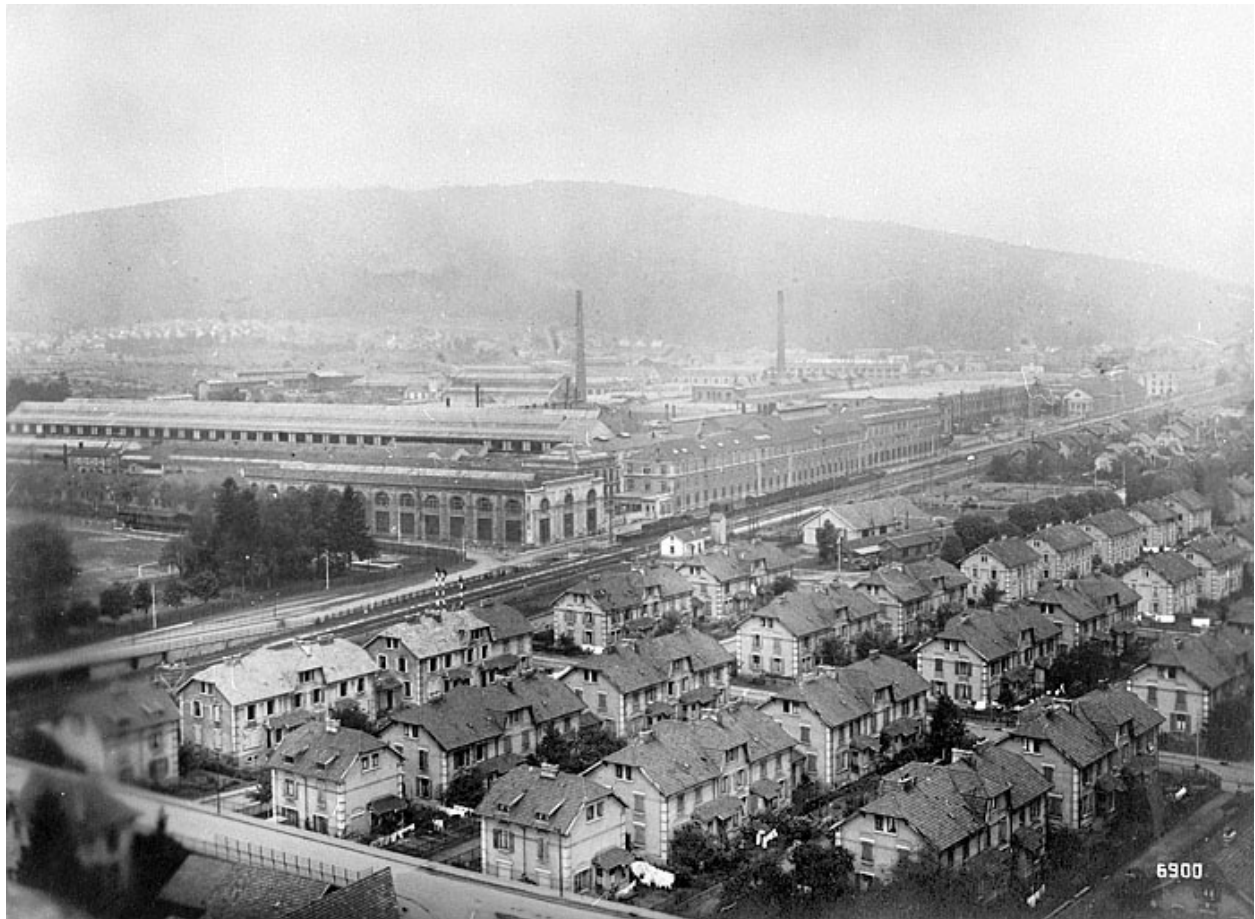
- **Belfort - Les Cités et les Jardins de l'Avenue d'Alsace.**
Belfort - Les Cités et les Jardins de l'Avenue d'Alsace. Carte postale, Edition spéciale des Galeries Modernes, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle].
Archives municipales, Belfort : 4 Fi 296

IVR43_20019000216X

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : [date non déterminée]

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Archives communales, Belfort
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale panoramique des usines de Belfort.

Référence du document reproduit :

- **Vue générale panoramique des usines de Belfort.**
Vue générale panoramique des usines de Belfort. Photographie, s.d. [1946].
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 96 J 19

IVR43_20029000189X

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : [1946]

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Archives départementales du Territoire de Belfort
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des anciennes cités Alsthom.

Référence du document reproduit :

- **Vue des anciennes cités Alsthom.**
Vue des anciennes cités Alsthom. Photographie, s.d. [1969].
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 29 Fi 33

IVR43_20029000202X

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : [1969]

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Archives départementales du Territoire de Belfort
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble d'une rue.

IVR43_20019000733ZA

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Alignement de logements ouvriers.

IVR43_20019000731ZA

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Une rue vue de trois quarts.

IVR43_20019000726X

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement ouvrier vu de trois quarts.

IVR43_20019000729ZA

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure d'un logement ouvrier rue Voltaire.

IVR43_20019000735ZA

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois quarts d'un logement ouvrier.

IVR43_20019000725X

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement double de contremaître rue d'Alsace.

IVR43_20029000449XA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de contremaître rue d'Alsace.

IVR43_20029000452XA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de contremaître rue d'Alsace.

IVR43_20029000450X

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation