

Franche-Comté, Haute-Saône
Luxeuil-les-Bains
2 rue Carnot

maison 2 rue Carnot dite Maison Nicot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA70001210

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2020, AO, 176 ; 1827, C, 33

Historique

La demeure est un bon exemple de maison urbaine de la première moitié du 18e siècle. Desgranges (1993) indique qu'elle a été acquise par Nicolas Nicot, greffier et notaire royal, en 1742. Elle devient la propriété de Nicolas Leclerc, médecin-inspecteur des eaux, dans les années 1820. Elle appartient encore à la même famille dans l'état de section du cadastre ancien dit napoléonien (1833) et sur le plan d'alignement des rues (1857-1858). Héquet (1860) mentionne parmi les "maison particulières les plus recherchées" par les curistes celles de Leclerc, mais il pourrait s'agir d'une autre maison. Les listes des étrangers de l'époque révolutionnaire indique en effet qu'un certain Leclerc est déjà régulièrement l'hôte de nombreux curistes de 1792 à l'an IX (1800-1801).

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 18e siècle (?,)

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

La maison présente deux façades assez différentes. La façade sur l'actuelle rue Carnot est en pierre de taille.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; pierre de taille ; moellon ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; pignon découvert

Décor

Représentations : volute

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].**
Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].
 - Atlas parcellaire (1827)
 - État de section (1833) : 3 P 146
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (1829-1914) : 3 P 1114 (folio 1 à 518), 3 P 1115 (folio 519 à 915), 3 P 1116 (folio 916 à 1311)
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P 2264 (folio 1 à 639), 3 P 2265 (folio 640 à 753)
 - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés bâties (1911-1934) : 3 P 3917 (folio 1 à 505), 3 P 3918 (folio 505 à 791)
 - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés non bâties (1914-1934) : 3 P 3914 (folio 1 à 492), 3 P 3915 (folio 493 à 1091), 3 P 3916 (folio 1092 à 1225)Section C, parcelle 33.
Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul
- **Archives départementales de la Haute-Saône. CP AL 311. Atlas du plan d'alignement des rues, commune de Luxeuil, Haute-Saône. 1857-1858.**
Archives départementales de la Haute-Saône. CP AL 311. Atlas du plan d'alignement des rues, commune de Luxeuil, Haute-Saône. Dessiné par Camus et Clerc, géomètres, le 17 août 1857. Approuvé par Hippolyte Dieu, préfet de la Haute-Saône, le 30 janvier 1858. Dessin au crayon et à l'encre. Échelles 1/2000 (tableau d'assemblage) et 1/500 (feuilles).
Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul : CP AL 311
- **Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 314. Police [1791-1931].**
Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 314. Police [1791-1931]. Casino de Luxeuil : autorisation, police des feux (1854-1923). Règlement pour les auberges et les hôtels qui logent des étrangers (1831, 1929) ; listes des étrangers qui logent dans les hôtels et qui fréquentent les thermes de Luxeuil (1792-an IX).
Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul : 311 E dépôt 314

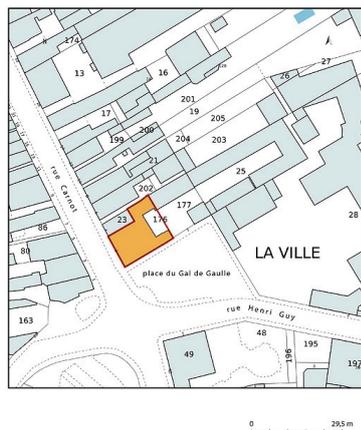
Documents figurés

- **Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune. [Début du 20e siècle].**
Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune / [auteur inconnu]. [S.l.] : D.D., [début du 20e siècle]. Carte postale.
Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul : 11 Fi 311/189

Bibliographie

- **Héquet, Charles Joseph Gustave. De Paris à Mulhouse et à Bâle. [1860].**
Héquet, Charles Joseph Gustave. De Paris à Mulhouse et à Bâle : itinéraire historique et descriptif, comprenant les bains de Bourbonne, de Plombières et de Luxeuil. Paris : Hachette, [1860].
P. 218-219.
- **Desgranges, Bernard. Luxeuil, pas à pas. 1993.**
Desgranges, Bernard. *Luxeuil, pas à pas*. Luxeuil-les-Bains : B. Desgranges, 1993. 2 vol. 290 p. et 280 p.
T. 1, p. 192-193.

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2021).
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR43_20217000190NUDA



Vue ancienne de l'entrée sur la place.
Autr. auteur inconnu
IVR43_20217000098NUC4A



Vue d'ensemble de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20227000120NUC4A



Façade sur la rue Carnot.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20227000118NUC4A



Façade sur la place
du Général de Gaulle.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20227000121NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA70001127) Franche-Comté, Haute-Saône, Luxeuil-les-Bains

Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Luxeuil-les-Bains (1e) (IA70001123) Franche-Comté, Haute-Saône, Luxeuil-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).

IVR43_20217000190NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne de l'entrée sur la place.

Référence du document reproduit :

- **Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune. [Début du 20e siècle].**
Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune / [auteur inconnu]. [S.l.] : D.D., [début du 20e siècle]. Carte postale.
Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul : 11 Fi 311/189

IVR43_20217000098NUC4A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Archives départementales de la Haute-Saône
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois quarts.

IVR43_20227000120NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue Carnot.

IVR43_20227000118NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la place du Général de Gaulle.

IVR43_20227000121NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation