

Franche-Comté, Haute-Saône  
Port-sur-Saône  
10 avenue de la Gare

## maison dite Villa Alsace-Lorraine

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA70000853  
Date de l'enquête initiale : 2017  
Date(s) de rédaction : 2017  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale val de Saône  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maison de villégiature  
Parties constituantes non étudiées : garage

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 2017, BD, 4

### Historique

La villa est une construction de la fin du 19e siècle ou du début du 20e siècle. Au 19e siècle, le terrain, situé au lieu-dit *En la Paule*, était un espace agricole (chanvre, vigne notamment) dont les parcelles cadastrales étaient détenues par de multiples propriétaires à l'instar d'une grande partie du quartier de la gare.

Les premiers propriétaires du nom de Paggio (peintre en bâtiment) font construire la maison probablement vers 1890. Par la suite, la villa est acquise par la famille Petit qui possède les Grands Moulins de Port-sur-Saône. C'est à cette époque que la maison prend le nom de villa Alsace-Lorraine en référence aux origines familiales de l'épouse de monsieur Petit. Les Petit réalisent l'agrandissement de la façade sud. Dans l'ouvrage "Le canton de Port-sur-Saône", il est mentionné que la maison a appartenu à des retraités parisiens puis à un médecin, le docteur Lenys (locataire), après la seconde guerre mondiale.

Les propriétaires actuels ont réalisé une extension sur la façade postérieure en 2006.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle (?)

### Description

La maison a des murs en moellon de calcaire enduits, avec toit à longs pans, à demi-croupe et pignons couverts. Elle comporte un rez-de-chaussée, deux étages carrés et un étage de comble. La façade principale dispose d'une élévation à trois travées. L'escalier desservant les trois étages est logé dans une tour formant un avant-corps sur la façade postérieure. Celle-ci a fait l'objet d'une extension en béton prolongée par un palier et un escalier en bois. L'ensemble des ouvertures ont des encadrements en pierre de taille avec alternance de briques.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille ; béton, béton armé

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe ; noue ; pignon couvert

Escaliers : escalier de distribution extérieur : en charpente ; escalier de distribution extérieur : escalier à double révolution, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier en équerre

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **3 P 2859. Plan cadastral parcellaire, [1828-1914]**

Plan cadastral parcellaire de la commune de Port-sur-Saône ; papier, 1828.

- le tableau d'assemblage 3 P 2859

- l'état de section : 3 P 201

- les matrices cadastrales (1829 - 1914) : 3 P 1429 ( folio de 1 à 492), 3 P 1430 ( folio de 493 à 1000), 3 P 1431 ( folio de 1001 à 1500), 3 P 1432 ( folio de 1501 à 2100), 3 P 1433 ( folio de 2101 à 2470)

- matrice des propriétés bâties, 3 P 2377 (1882-1914)

Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul : 3 P 2859

### Documents figurés

- **Port-sur-Saône - Villa Alsace-Lorraine.**

6987 . Port-sur-Saône - Villa Alsace-Lorraine. Carte postale éditée C.lardier Besançon, 1ère moitié 20e siècle.

Collection particulière, Claude Colombier, Port-sur-Saône

### Bibliographie

- **Renet Christian et Colombier Claude. Le canton de Port-sur-Saône (2003)**

Renet Christian et Colombier Claude. *Le canton de Port-sur-Saône*. - Editions Sutton, Coll. Mémoire En images, 2003.

Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul

- **Union régionale des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement de Lorraine. Les reconstructions des années 1920 et 1960 en Lorraine : un renouveau architectural et urbain, 2011**

Union régionale des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement de Lorraine. *Les reconstructions des années 1920 et 1960 en Lorraine : un renouveau architectural et urbain* / -Villers-les-Nancy (54) :

Association Chatel, 2011. - 111 p. : ill. en noir et en coul. ; 21 cm. - Numéro spécial de : "La Gazette lorraine", septembre 2011. - Bibliogr. p. 109. Glossaire. - ISBN 978-2-9515495-9-3

p 40-41

Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire et Patrimoine, Besançon : F.HI.5014

## Illustrations



Villa Alsace-Lorraine, carte postale.  
IVR43\_20177000952NUC1A



Vue depuis la rue.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001065NUC4A



La façade sud, depuis le bas de la rue.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001064NUC4A



Vue générale.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001099NUC4A



La façade principale.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001107NUC4A



Le mur pignon nord.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001100NUC4A



Le mur pignon sud avec  
l'agrandissement réalisé  
par la famille Petit.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001103NUC4A



Façade postérieure.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001104NUC4A



L'extension en béton.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001101NUC4A



Escalier du rez-de-chaussée.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001105NUC4A



Boule en bois de départ de rampe.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001106NUC4A



Le bâtiment à usage de garage.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20177001102NUC4A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

le val de Saône - aire d'étude (IA70001083)

présentation de la commune de Port-sur-Saône (IA70000779) Franche-Comté, Haute-Saône, Port-sur-Saône

Les maisons de Port-sur-Saône (IA70000921) Franche-Comté, Haute-Saône, Port-sur-Saône

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

quartier de la gare (IA70000881) Franche-Comté, Haute-Saône, Port-sur-Saône, ,

ville de Port-sur-Saône (IA70000840) Franche-Comté, Haute-Saône, Port-sur-Saône

Auteur(s) du dossier : Guillaume Gézolme

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Villa Alsace-Lorraine, carte postale.

Référence du document reproduit :

- **Port-sur-Saône - Villa Alsace-Lorraine.**  
6987 . Port-sur-Saône - Villa Alsace-Lorraine. Carte postale éditée C.Iardier Besançon, 1ère moitié 20e siècle.  
Collection particulière, Claude Colombier, Port-sur-Saône

IVR43\_20177000952NUC1A

Date de prise de vue : [date non déterminée]

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis la rue.

IVR43\_20177001065NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade sud, depuis le bas de la rue.

IVR43\_20177001064NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale.

IVR43\_20177001099NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





La façade principale.

IVR43\_20177001107NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le mur pignon nord.

IVR43\_20177001100NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le mur pignon sud avec l'agrandissement réalisé par la famille Petit.

IVR43\_20177001103NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure.

IVR43\_20177001104NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'extension en béton.

IVR43\_20177001101NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier du rez-de-chaussée.

IVR43\_20177001105NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Boule en bois de départ de rampe.

IVR43\_20177001106NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le bâtiment à usage de garage.

IVR43\_20177001102NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation