

Franche-Comté, Jura
Salins-les-Bains
33 rue Charles Magnin

immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA39002143
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1831, J, 639 ; 2024, AP, 304

Historique

L'immeuble est vraisemblablement reconstruit après l'incendie de 1825. Selon l'*Histoire chronologique de Salins*, il est construit à l'emplacement d'un orphelinat fondé en 1580 par un dénommé Simon Dufour. Cette institution avait pour vocation " d'enseigner les humanités à six enfants de la paroisse Notre-Dame, et les disposer à la prêtrise ". Appelée "petit séminaire " en 1790, ou " séminaire des enfants bleus " à cause de la tenue imposée aux élèves, la fondation est convertie en 1752 en " apprentissage de métiers " par " l'ordinaire diocésain ". L'établissement disparaît à la Révolution française. L'immeuble appartient à la famille Compagnon (Claude Etienne, puis Léopold, puis Jules) depuis le début du 19e siècle jusqu'au début des années 1930, où il est acquis par Maurice Piroutet, géologue et paléontologue salinois. C'est lui qui fait aménager dans les années 1930 une tour polygonale émergeant du versant ouest du toit, destinée à l'observation des étoiles.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Maurice Piroutet (personnage célèbre, attribution par travaux historiques)

Description

Situé à l'angle de l'escalier Notre-Dame et de la rue Charles Magnin (anciennement du Pavillon), l'immeuble est construit en moellon de calcaire enduit. Son élévation comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée, deux étages carrés et un étage de comble. Il est couvert d'un toit en tuile plate à longs pans brisés, fermé au sud par un pignon bardé d'un essentage de tôle et au nord par une croupe brisée. La tour d'observation est couverte d'un toit polygonal en tôle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; essentage de tôle

Matériau(x) de couverture : tuile plate, tôle galvanisée

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage de comble

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés, croupe brisée ; toit polygonal

Statut, intérêt et protection

Protections :

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].**
Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].
 - Atlas parcellaire (1831) : 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)
 - État de section (1832) : 3 P 3604
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832) : 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882) : 3 P 3610, 3 P 3611
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911) : 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)
 - Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle) : 3 P 3614-3622Archives départementales du Jura, Montmorot
- **Histoire chronologique de Salins, d'après Babey, l'abbé Robin, complétée par le capitaine Pinault.**
Fonds ancien, Salins-les-Bains. Ms 414. Histoire chronologique de Salins, d'après Babey, l'abbé Robin, complétée par le capitaine Pinault, s.d. [début 20e siècle], 568 f.
f. 164
Fonds ancien, Bibliothèque municipale, Salins-les-Bains : Ms 414
- **Petit séminaire des orphelins de Salins (1580-1791)**
Archives départementales du Jura, Montmorot. D 232 : petit séminaire des orphelins de Salins (1580-1791)
Archives départementales du Jura, Montmorot : D 232
- **Rues et maisons de Salins**
Fonds ancien, Bibliothèque municipale, Salins-les-Bains : Ms 387/2. Rues et maisons de Salins, s.d.
f. 45
Fonds ancien, Bibliothèque municipale, Salins-les-Bains : Ms 387/2
- **Vente des Biens nationaux (1790-1800)**
Archives départementales du Jura, Montmorot. Vente des Biens nationaux (1790-1800) : 1 Qp 81.
Petit séminaire (1790)
Archives départementales du Jura, Montmorot : 1 Qp 81

Bibliographie

- **Perrod, Maurice. Les écoles et le collège de Salins jusqu'en 1820, 1899.**
Perrod, Maurice. Les écoles et le collège de Salins jusqu'en 1820. - Besançon, impr. Paul Jacquin, 1899, 60 p.
p. 57-60

Illustrations



Vue d'ensemble depuis le sud-est.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20243900845NUC4A



Vue de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20243900848NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Salins-les-Bains (IA39002079)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR43_20243900845NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois quarts droite.

IVR43_20243900848NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation