

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Dole
76 rue des Arènes

hôtel, distillerie Morel-Perron, puis fromagerie, laiterie industrielle, actuellement entrepôt public

Références du dossier

Numéro de dossier : IA00125763
Date de l'enquête initiale : 1989
Date(s) de rédaction : 1989
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Jura
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel, distillerie
Appellation : Distillerie Morel-Perron, Laiterie de l'Union laitière doloise
Destinations successives : fromagerie, laiterie industrielle, entrepôt public
Parties constituantes non étudiées : bureau, laboratoire, atelier de fabrication, hangar industriel, quai, citerne, voie ferrée, logement, remise, bûcher, cour, jardin, chambre froide

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1813 H 501, 502, 503 ; . 1980 BV 42, 43, 44, 45

Historique

En 1768 débutent les travaux de construction de l'hôtel destiné au Père spirituel du Bon Pasteur, maison de pénitence créée en 1723 sous l'appellation le Refuge. Les plans sont de l'architecte municipal dolois Antoine-Louis Attiret, auteur en 1777 du bassin en pierre de la fontaine voisine. L'hôtel est vendu en 1776 pour financer l'extension du Refuge. Vers 1889, il est acheté par Emile Morel-Perron qui, l'année suivante, bâtit une distillerie dans le jardin. En 1910, celle-ci est tenue par Alfred Perron sous la raison sociale de Distillerie franc-comtoise. Reprise par son fils Charles, elle fabrique guignolet, eau de vie de marc et Dolanis jusque vers 1952. Son remplacement par la Laiterie de l'Arne, devenue S.A. vers 1965, nécessite l'aménagement d'une chambre froide et, peut-être dès cette époque, d'un hangar. La propriété est rachetée en 1966 par l'Union laitière doloise qui fusionne le 8 septembre 1975 avec l'Union agricole comtoise, autre société coopérative laitière, dont le siège est à Besançon. La laiterie-fromagerie ferme le 11 octobre 1982 puis, vendue à la communauté en 1985, sert d'entrepôt public (661 m² au sol). Sa destruction est prévue par le plan permanent de mise en valeur de la ville. L'habitation abrite des logements. Machine à vapeur attestée en 1910.

Période(s) principale(s) : 3e quart 18e siècle (), 4e quart 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle ()

Auteur(s) de l'oeuvre : Antoine-Louis Attiret (architecte communal, attribution par travaux historiques)

Description

Hôtel : pierre de taille, couverture en tuile plate. Sous-sol, un étage carré et étage en surcroît, élévation ordonnancée. Laiterie : moellon calcaire à l'exception du hangar en pan de fer et hourdis de briques, baies en arc segmentaire. Bureaux aménagés en tribune dans l'atelier de fabrication, à l'arrière de la façade. Manutention à l'aide de chariots dont les rails sont encore visibles sur le quai de chargement et à l'intérieur du bâtiment. Moellon calcaire pour la remise et le logement en retour à l'est, avec des briques pour celui à l'ouest. Bûcher en pan de bois et essentage de planches. ; surface du site en m² : 2 651

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon ; pierre de taille ; fer, pan de fer ; bois, pan de bois ; enduit ; essentage de planches

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, tuile plate, ciment amiante en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît

Couvrements : charpente métallique apparente

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert

Énergies : énergie thermique : produite sur place ; énergie électrique : achetée

Typologies et état de conservation

Typologies : baie rectangulaire ; baie avec arc segmentaire

État de conservation : menacé, établissement industriel désaffecté

Statut, intérêt et protection

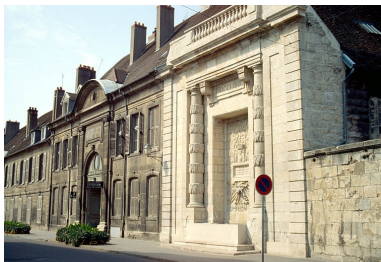
Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété publique, propriété privée

Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA00125763/index.htm>

Illustrations



Vue d'ensemble, depuis l'est.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900129ZA



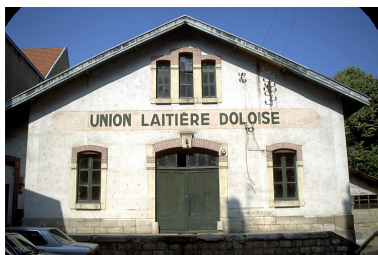
Façade antérieure de l'hôtel,
vue de trois quarts droit.
Phot. Yves Sancey
IVR43_19893900584X



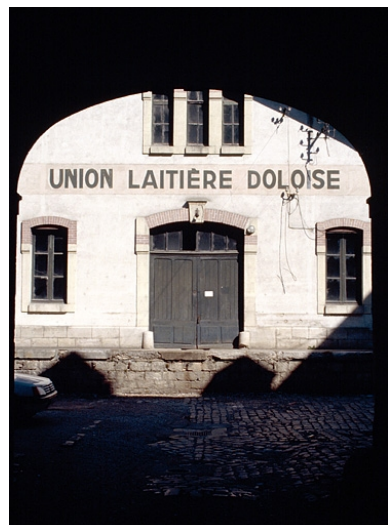
Façade antérieure de
l'hôtel, vue de face.
Phot. Yves Sancey
IVR43_19893900585X



Façade postérieure de l'hôtel.
Phot. Laurent Poupard



Façade antérieure de
l'atelier de fabrication.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900133ZA



Façade antérieure de l'atelier de
fabrication, depuis le porche d'entrée.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900132ZA

IVR43_19893900131Z



Intérieur de l'atelier de fabrication, depuis le bureau.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900134Z



Façade antérieure de l'hôtel,
vue de trois quarts gauche.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900130Z



Façade antérieure de l'atelier de fabrication,
depuis l'intérieur du porche.
Phot. Laurent Poupard
IVR43_19893900583Z

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

présentation de l'étude du patrimoine industriel du Jura (IA39000554)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble, depuis l'est.

IVR43_19893900129ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure de l'hôtel, vue de trois quarts droit.

IVR43_19893900584X

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure de l'hôtel, vue de face.

IVR43_19893900585X

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



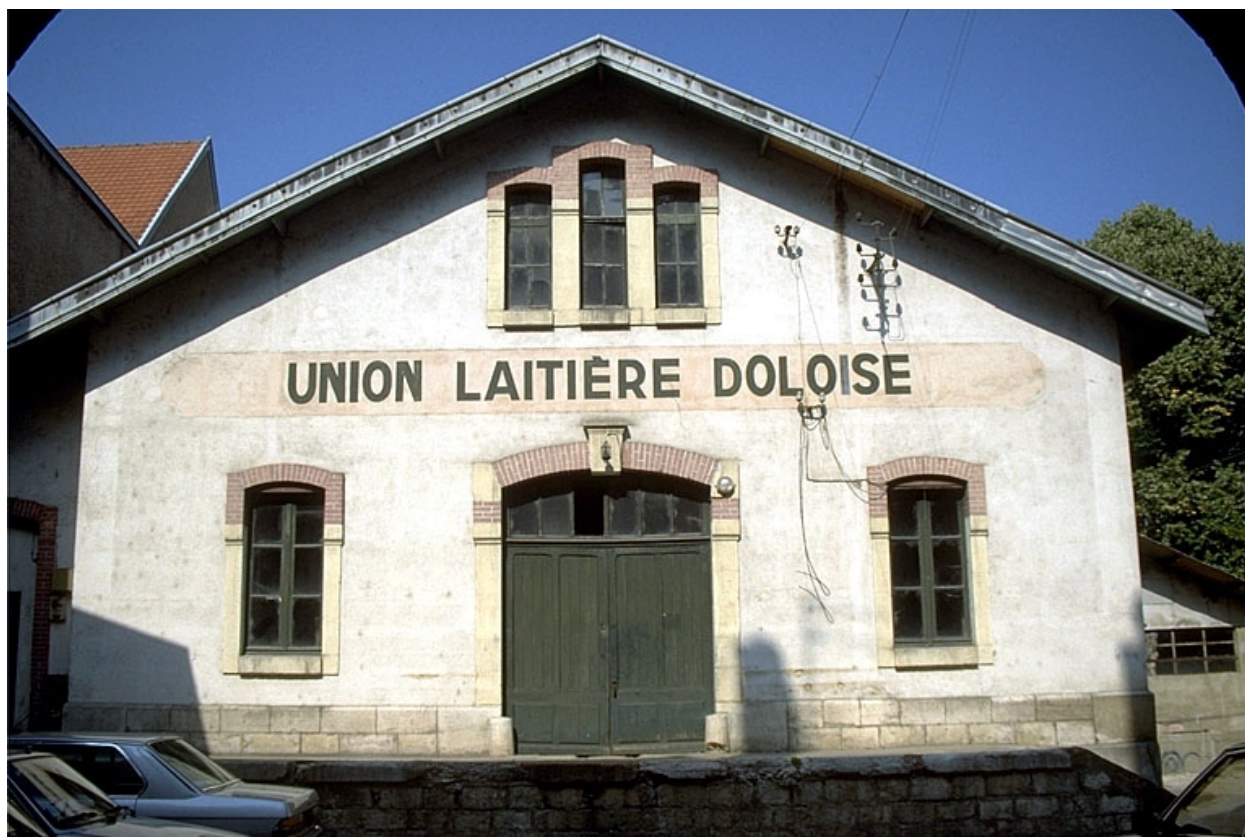
Façade postérieure de l'hôtel.

IVR43_19893900131Z

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



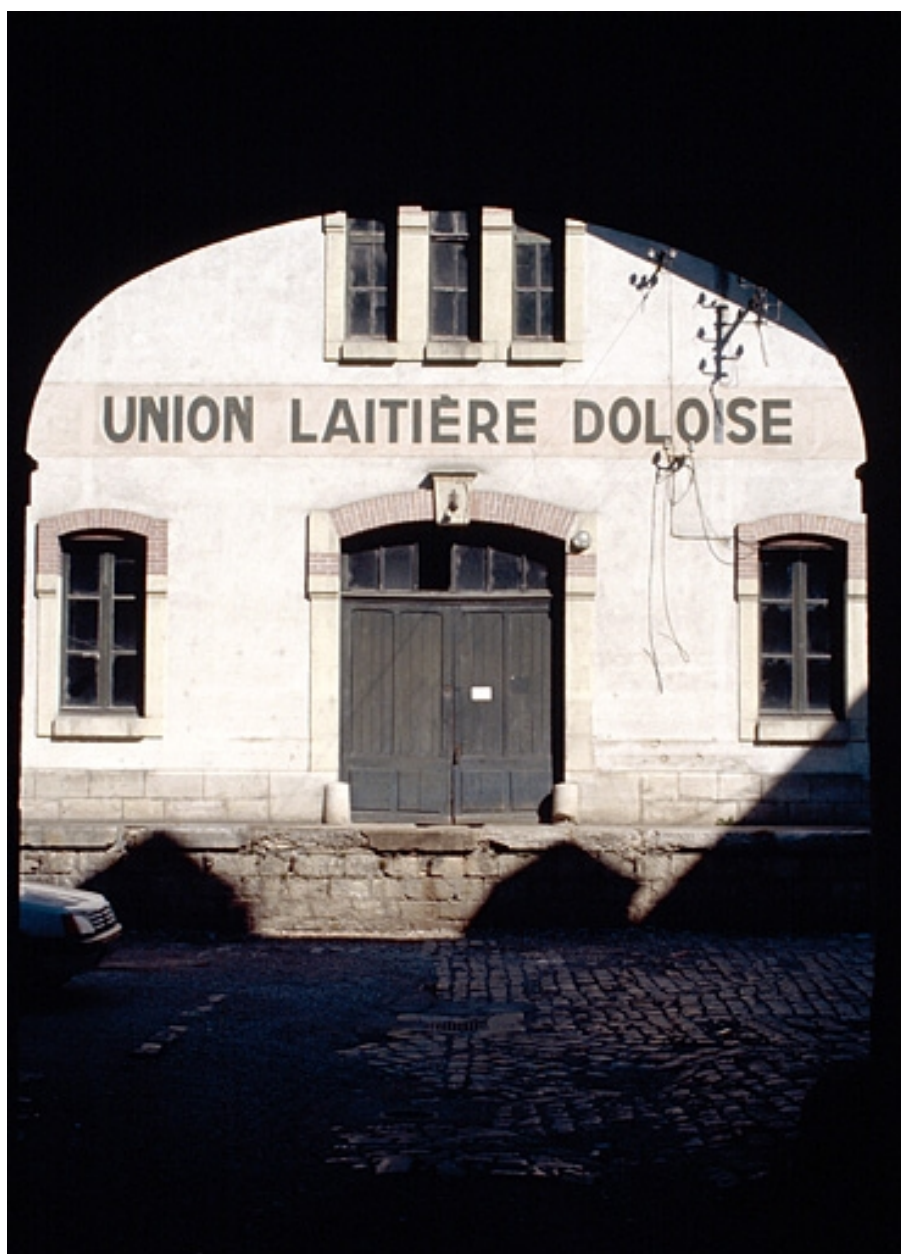
Façade antérieure de l'atelier de fabrication.

IVR43_19893900133ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure de l'atelier de fabrication, depuis le porche d'entrée.

IVR43_19893900132ZA

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Intérieur de l'atelier de fabrication, depuis le bureau.

IVR43_19893900134Z

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



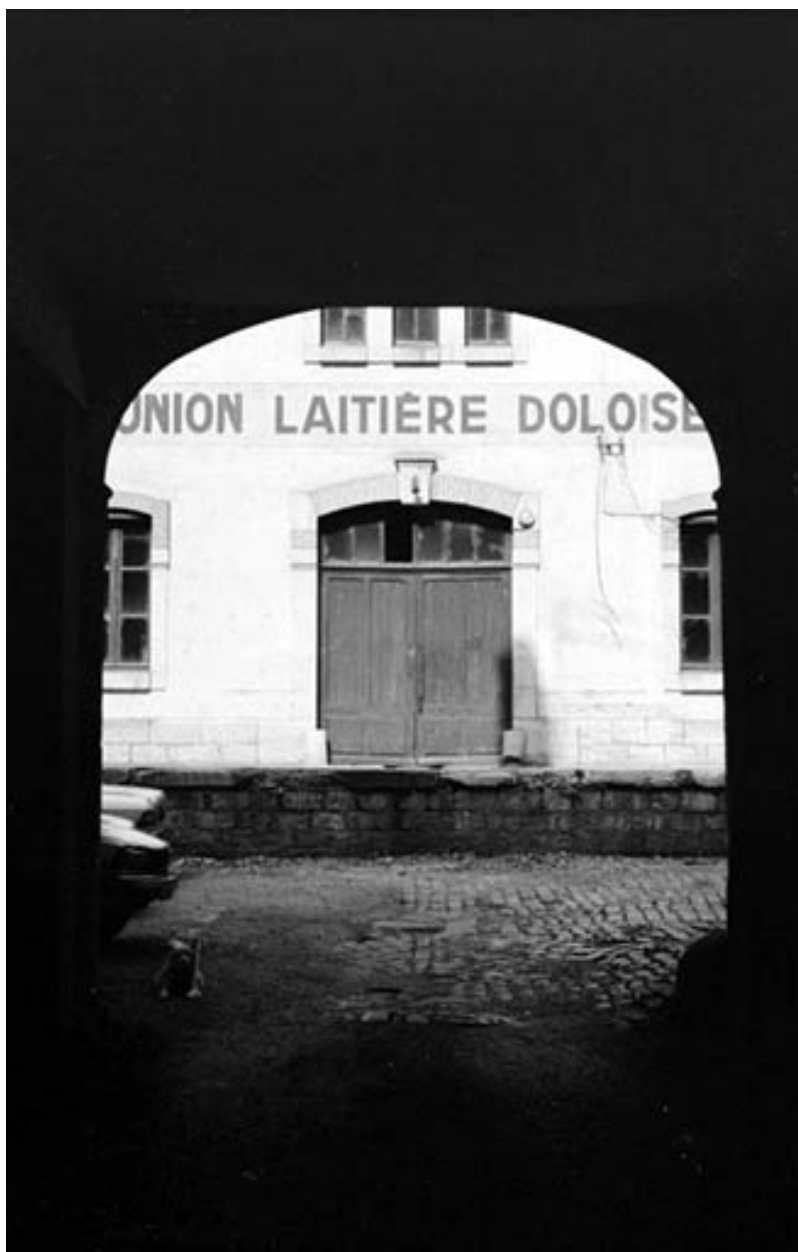
Façade antérieure de l'hôtel, vue de trois quarts gauche.

IVR43_19893900130Z

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure de l'atelier de fabrication, depuis l'intérieur du porche.

IVR43_19893900583Z

Auteur de l'illustration : Laurent Poupard

Date de prise de vue : 1989

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation