

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
L'Isle-sur-le-Doubs
Champs des Arbues

Cité ouvrière du Magny

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001085
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Parties constituantes non étudiées : lavoir

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2015, AE, 74 à 111, 114 à 154, 158 à 197, 577,

Historique

La cité ouvrière est construite au lieu-dit Champs des Arbues entre 1874 et 1877 par la société Japy Frères, afin de loger les ouvriers de son usine de visserie-boulonnerie ([IA25001077](#)). Les rues parallèles dites de la « 1ère et de la 2e cité » sont loties en 1874-1875, avec la construction de 46 logements. Il s'agit principalement d'habitations abritant chacune cinq appartements, selon un type conçu par l'architecte local François Michaux. Chaque logement se compose de deux caves en sous-sol, trois petites pièces au rez-de-chaussée et deux chambres à l'étage de comble. De même, chaque logement est doté d'un jardin donnant sur la façade postérieure. La rue « de la 3e cité » est achevée en 1877, bordée sur son côté sud de dix logements. Ils sont construits par l'entrepreneur local Jules Laurent, pour un coût total de 26 110 francs. En 1877, deux maisons de deux logements sont également construites par cet entrepreneur, pour la somme de 14 096 francs. Juste après la Première Guerre mondiale, une quatrième rue est aménagée au sud, parallèlement aux précédentes, par la Société coopérative immobilière de l'Isle-sur-le-Doubs. Précisément baptisée rue de la Cité Immobilière, elle est lotie de cinq maisons inaugurées en 1919, sept autres en 1921 et encore sept en 1934. Au début des années 1920, une cinquième rue est aménagée et lotie au nord de la cité ouvrière. Dénommée rue de la cité Meiner, elle compte 12 maisons jumelées. Toutes ces maisons ont été vendues aux ouvriers ou à des particuliers après la Seconde Guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle (), 4e quart 19e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle (), 2e quart 20e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : François Michaux (architecte), Jules Laurent (entrepreneur)

Description

Les rues de la 1ère, 2e et 3e Cité abritent 93 logements contigus, regroupés par ensembles de 4 ou 5. Ces maisons sont construites en moellon de calcaire enduit et sont couvertes d'un toit à longs pans en tuile mécanique. Chaque logement dispose d'une entrée individuelle, avec sous-sol, rez-de-chaussée et étage de comble ou en surcroît. Trois maisons jumelées sont construites à l'entrée des 1ère et 2e rue. Les rues de la Cité immobilière et de la Cité Meiner abritent chacune 26 logements répartis en 13 maisons jumelées, également composées d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et d'un étage en surcroît. Les pignons de ces maisons sont flanqués d'un appentis (ancien bûcher), parfois aujourd'hui transformé en garage. Une petite construction à usage de lavoir est placée à l'entrée de la rue Meiner.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, étage en surcroît, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée ([I])

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 317/2-4 Matrices cadastrales XIXe**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 317/2-4
- **3 P 317/5 Matrice des propriétés bâties (1882-1910)**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 317/5
- **3 P 317/8 Matrice des propriétés bâties (1911-1956)**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 317/8

Bibliographie

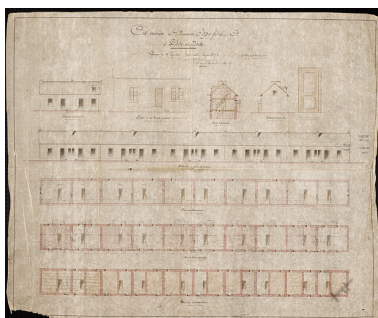
- **Oudin, Eugène. L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts, 1933**
Oudin, Eugène. *L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts*. - L'Isle-sur-le-Doubs : Doubs Généalogie, dactyl., 1933, 75 f.

Illustrations

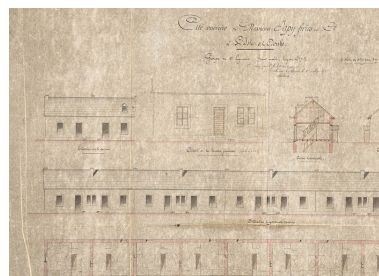


Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AE.

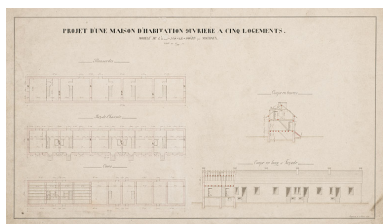
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20152502642NUDA



Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs. Groupe de 10 logements, grand modèle, type n°2, calque, plume, lavis, échelle 1/100, par Michaux, architecte, 1er juillet 1875. Phot. Jérôme Mongreville IVR43_20122501197NUC4A



Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs. Groupe de 10 logements, grand modèle, type n°2 [détail], calque, plume, lavis, échelle 1/100, par Michaux, architecte, 1er juillet 1875. Phot. Jérôme Mongreville IVR43_20122501198NUC4A



Projet d'une maison d'habitation
ouvrière à 5 logements – Modèle
l'Isle-sur-le-Doubs, plan, plume,
lavis, par Michaux, Lafeschotte,
échelle 1/100, 14 février 1876
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501200NUC4A



Alignement de maisons
rue de la 1ère Cité.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501339NUC4A

L'Isle-sur-le-Doubs - Première
cité, carte postale, s.d. [fin
19e ou début 20e siècle].
IVR43_20182500290NUC2A



Habitation à 4 logements.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501340NUC4A

Vue depuis le haut de
la rue de la 1ère Cité.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501338NUC4A



Façades sud de la rue de la 2e Cité.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501341NUC4A



Logement au centre d'une
habitation, rue de la 2e Cité.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501342NUC4A



Maison jumelée à l'entrée
de la rue de la 2e Cité.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501343NUC4A



Façades nord rue de la 3e Cité.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501344NUC4A



Rue de la 3e Cité. Façade
nord vue de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501345NUC4A



Rue de la 3e Cité. Détail
d'une entrée d'un logement.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501346NUC4A



Vue depuis le haut de la
rue de la Cité immobilière.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501347NUC4A



Alignement de maisons jumelées
rue de la Cité immobilière.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501349NUC4A



Maison jumelée rue de
la Cité immobilière. Vue
de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501348NUC4A



Vue depuis le haut de
la rue de la cité Meiner.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501374NUC4A



Alignement de maisons au nord
de la rue de la cité Meiner.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501373NUC4A



Vue depuis le bas de la
rue de la cité Meiner.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501370NUC4A



Maisons jumelées
rue de la cité Meiner.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501372NUC4A



Maison jumelée (1 et 3
rue de la cité Meiner).
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501371NUC4A



Façade antérieure d'une maison
jumelée rue de la cité Meiner.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501375NUC4A



Entrées de la maison jumelée
(rue de la cité Meiner).
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501376NUC4A



Ancien lavoir rue de la cité Meiner.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501369NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : Forges de l'Isle-sur-le-Doubs (IA25001077) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, L'Isle-sur-le-Doubs, , rue de la Velle

Dossiers de synthèse :

les vallées, plateaux et montagnes du Doubs et leur patrimoine industriel (IA25001340)

le patrimoine immobilier Japy (IA25001053)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AE.

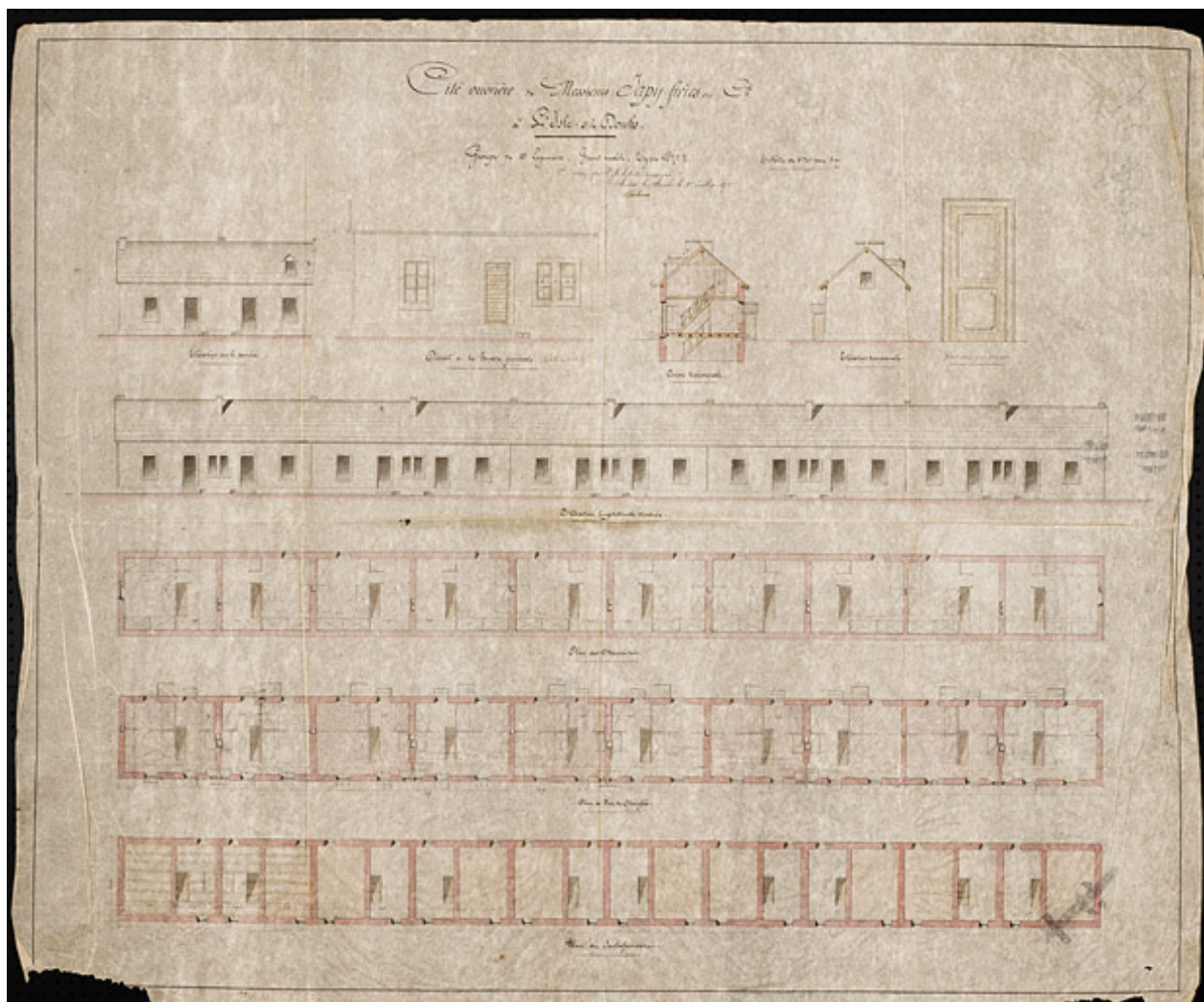
IVR43_20152502642NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2015

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 500

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Ministère des Finances, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs. Groupe de 10 logements, grand modèle, type n°2, calque, plume, lavis, échelle 1/100, par Michaux, architecte, 1er juillet 1875.

Référence du document reproduit :

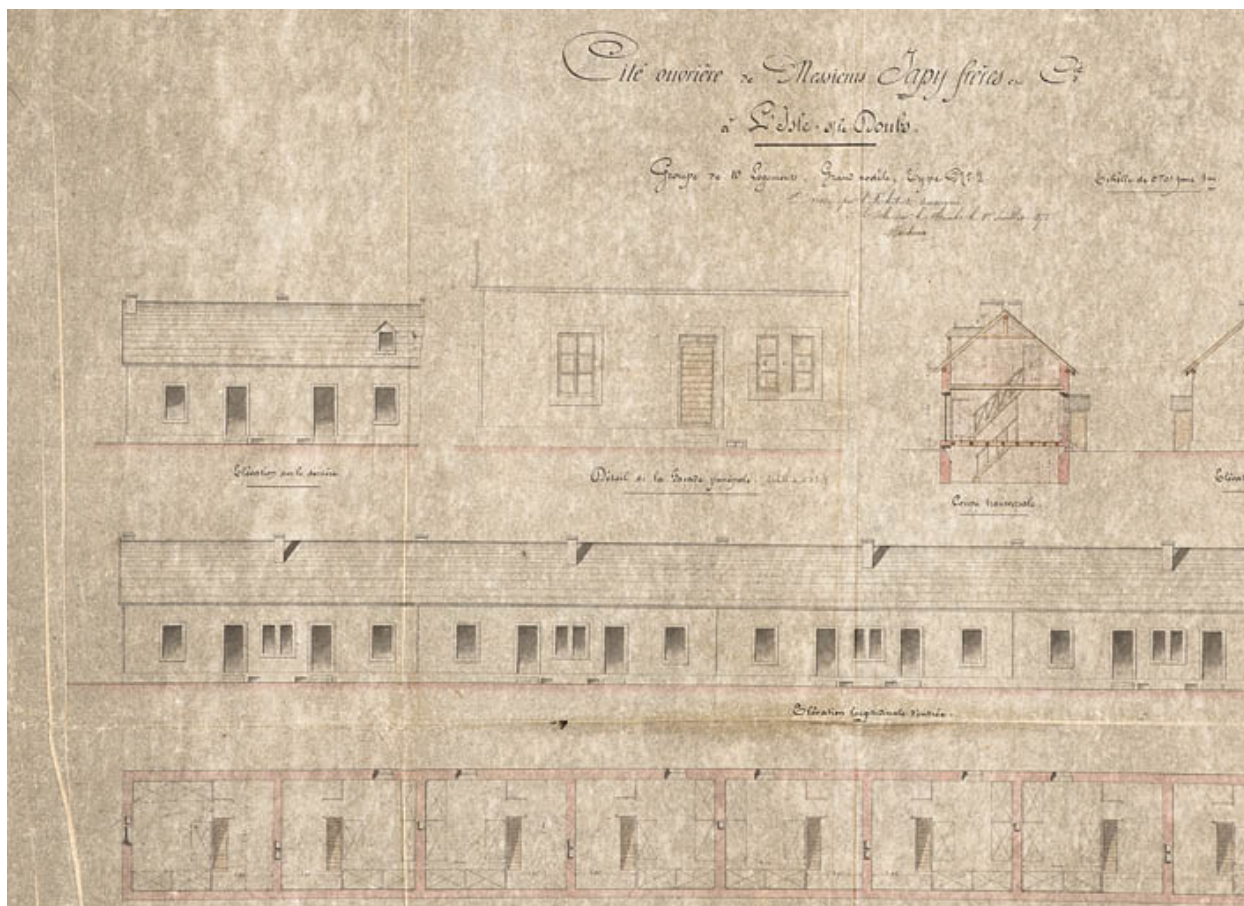
- **Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs [...], 1875.**
Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs. Groupe de 10 logements, grand modèle, type n°2, calque, plume, lavis, échelle 1/100, par Michaux, architecte, 1er juillet 1875.
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35J 6 D2/5 9BD

IVR43_20122501197NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs. Groupe de 10 logements, grand modèle, type n°2 [détail], calque, plume, lavis, échelle 1/100, par Michaux, architecte, 1er juillet 1875.

Référence du document reproduit :

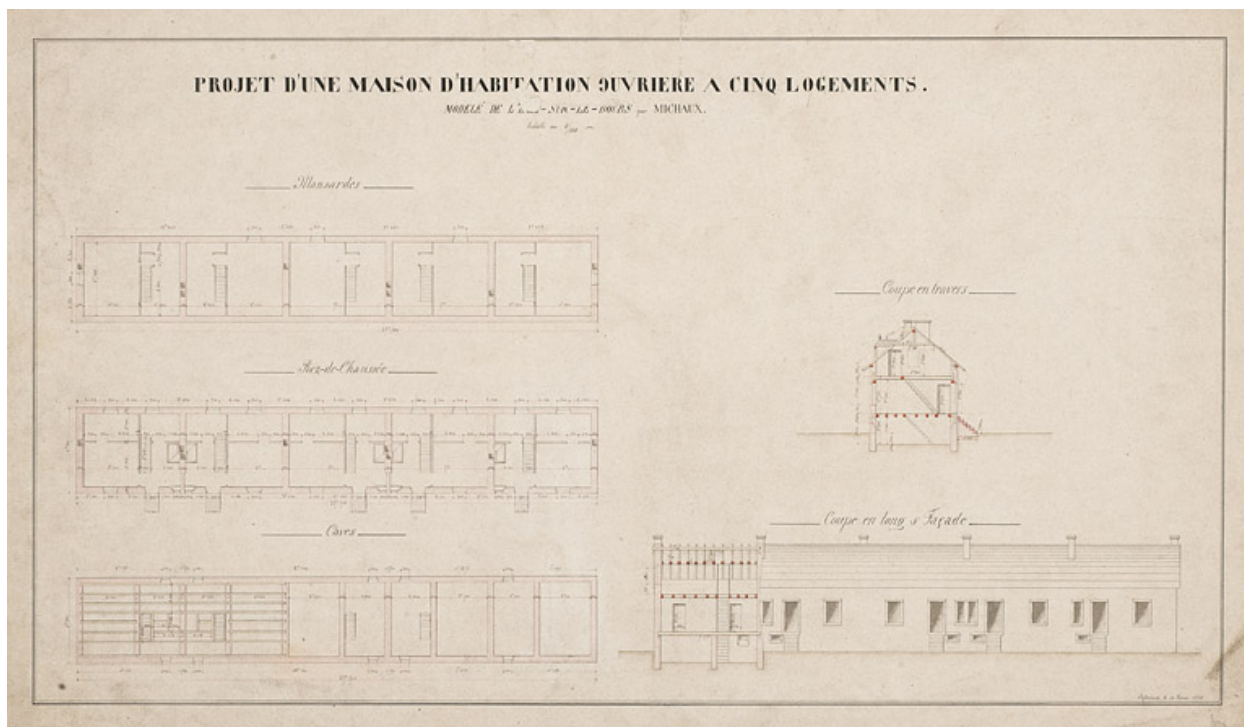
- **Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs [...], 1875.**
Cité ouvrière de M. Japy Frères et Cie à L'Isle-sur-le-Doubs. Groupe de 10 logements, grand modèle, type n°2, calque, plume, lavis, échelle 1/100, par Michaux, architecte, 1er juillet 1875.
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35J 6 D2/5 9BD

IVR43_20122501198NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'une maison d'habitation ouvrière à 5 logements – Modèle l'Isle-sur-le-Doubs, plan, plume, lavis, par Michaux, Lafeschotte, échelle 1/100, 14 février 1876

Référence du document reproduit :

- **Projet d'une maison d'habitation ouvrière à 5 logements [...]**Modèle l'Isle-sur-le-Doubs, plan, 1876
Projet d'une maison d'habitation ouvrière à 5 logements – Modèle l'Isle-sur-le-Doubs, plan, plume, lavis, par Michaux, Lafeschotte, échelle 1/100, 14 février 1876
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35J 6 D2/5 13BD

IVR43_20122501200NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'Isle-sur-le-Doubs - Première cité, carte postale, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle].

Référence du document reproduit :

- **L'Isle-sur-le-Doubs - Première cité, carte postale, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle].**
Archives départementales du Doubs, Besançon, 6Fi25315/B6. L'Isle-sur-le-Doubs - Première cité, carte postale, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle].
Archives départementales du Doubs, Besançon : 6Fi25315/B6

IVR43_20182500290NUC2A

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Archives départementales du Doubs
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le haut de la rue de la 1ère Cité.

IVR43_20142501338NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Alignement de maisons rue de la 1ère Cité.

IVR43_20142501339NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitation à 4 logements.

IVR43_20142501340NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sud de la rue de la 2e Cité.

IVR43_20142501341NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement au centre d'une habitation, rue de la 2e Cité.

IVR43_20142501342NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison jumelée à l'entrée de la rue de la 2e Cité.

IVR43_20142501343NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades nord rue de la 3e Cité.

IVR43_20142501344NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rue de la 3e Cité. Façade nord vue de trois quarts droite.

IVR43_20142501345NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rue de la 3e Cité. Détail d'une entrée d'un logement.

IVR43_20142501346NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le haut de la rue de la Cité immobilière.

IVR43_20142501347NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Alignement de maisons jumelées rue de la Cité immobilière.

IVR43_20142501349NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison jumelée rue de la Cité immobilière. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20142501348NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le haut de la rue de la cité Meiner.

IVR43_20142501374NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Alignement de maisons au nord de la rue de la cité Meiner.

IVR43_20142501373NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le bas de la rue de la cité Meiner.

IVR43_20142501370NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maisons jumelées rue de la cité Meiner.

IVR43_20142501372NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison jumelée (1 et 3 rue de la cité Meiner).

IVR43_20142501371NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure d'une maison jumelée rue de la cité Meiner.

IVR43_20142501375NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrées de la maison jumelée (rue de la cité Meiner).

IVR43_20142501376NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancien lavoir rue de la cité Meiner.

IVR43_20142501369NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation