

Bourgogne, Saône-et-Loire  
Prizy  
les Bouffiers

## Ferme, dite "Grillard" (Les Bouffiers)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA71003548

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : opération ponctuelle architecture rurale du Charolais-Brionnais

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : remise agricole, fenil, étable, logis, puits

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation :

Références cadastrales :

### Historique

Au début du XVIIIe siècle, cette ferme appartient à Bernard Potignon, qui est désigné comme « laboureur » dans le terrier de 1708. Quelques décennies plus tard, elle est transmise par mariage à Léonard Grillard, également laboureur, mentionné dans le terrier de 1782. Son fils, Etienne Grillard, décède en 1831. Le cadastre napoléonien indique qu'il possédait une exploitation de 13,74 ha, comprenant environ 5 ha de prés, 2 ha de pâtures, 4,5 ha de terres, 1,5 ha de bois et 30 ares de vigne. Il s'agissait donc d'une petite exploitation de polyculture, mais il n'est pas exclu qu'Etienne Grillard ait engraisé quelques bestiaux pour compléter son revenu. Il est également possible qu'il ait travaillé pour les Despierres et les Mommessin. Après sa mort, les lieux restent inoccupés. Ses héritiers revendent en 1874 les bâtiments aux Despierres ([branche cadette](#)) qui y logent des métayers pendant quelques décennies. Il est possible que les bâtiments actuels datent de la fin du XVIIe siècle, à l'exception de l'appentis à l'arrière de la maison, ajouté au XIXe siècle. Leur composition correspond en effet à la description qui en est donné dans le terrier de 1708 : « maison haulte et basse [avec un étage], grange, étable ». A l'origine, l'ensemble était sans doute couvert de chaumes, avant d'être couvert en tuiles au cours du XVIIIe ou du XIXe siècle. Des reprises de la charpente et de la couverture au XXe siècle, ainsi que la reconstruction d'un des murs-pignons de la maison en parpaings, ont causé la disparition d'éléments qui auraient pu aider à la datation.

Période(s) principale(s) : 4e quart 17e siècle (?)

### Description

Bien qu'implanté dans l'alignement des autres maisons, le dernier ensemble diffère dans son organisation avec la maison et la grange groupées, accolées l'une à l'autre, orientées au sud et tournant le dos au chemin de desserte. La maison se compose d'un volume principal, sur deux niveaux, couvert d'un toit à deux pans, en tuiles plates et mécaniques, et d'un appentis à l'arrière. La grange abrite une étable, une remise et un fenil sous le toit. Un puits est conservé dans la petite cour, face à la maison.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit partiel

Matériau(x) de couverture : tuile plate, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 1 étage carré

Couvrements : charpente en bois apparente  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit, en charpente

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen, désaffecté

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire: 3P 361/1. Cadastre de la commune de Prizy. 1824-1965.**  
Archives départementales de la Saône-et-Loire: 3P 361/1. Cadastre de la commune de Prizy. 1824-1965.
  - 3P 361/1 MA : Registre des états de sections. 1824.
  - 3P 361/1 MA : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non-bâties. 1824-1882 (propriétés bâties), 1824-1914 (propriétés non-bâties).
  - 3P 361/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés bâties. 1911-1965.
  - 3P 361/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés non-bâties. 1914-1965.Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 62. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1702.**  
Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 62. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1702.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 65. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1708.**  
Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 65. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1708.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 72. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1782.**  
Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 72. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1782.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 73. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1782.**  
Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 73. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1782.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

## Illustrations



Plan de masse et de situation  
de la ferme, dite "Grillard".  
Extrait du plan cadastral, 2020,  
section A, échelle 1/1000.  
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20207100127NUDA



La façade antérieure et mur-  
pignon ouest : vue d'ensemble  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20187100163NUC2A



Façade antérieure du logis  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20187100164NUC4A

## Dossiers liés

Est partie constituante de : Ecart des Bouffiers (IA71003545) Bourgogne, Saône-et-Loire, Prizy, les Bouffiers

### Dossiers de synthèse :

le patrimoine rural du Charolais-Brionnais (IA71003562)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Ecart des Bouffiers (IA71003545) Bourgogne, Saône-et-Loire, Prizy, les Bouffiers

Auteur(s) du dossier : Aurélien Michel, Raphaël Favereaux, Philippe Mairot

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) PETR du Pays Charolais-Brionnais



Plan de masse et de situation de la ferme, dite "Grillard". Extrait du plan cadastral, 2020, section A, échelle 1/1000.

IVR26\_20207100127NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade antérieure et mur-pignon ouest : vue d'ensemble

IVR26\_20187100163NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure du logis

IVR26\_20187100164NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation