

Franche-Comté, Haute-Saône
Luxeuil-les-Bains
rue des Romains

maison allée des Romains dite Maison Dehan puis Villa des Fleurs

Références du dossier

Numéro de dossier : IA70001183

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Destinations successives : hôtel de voyageurs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2020, AY, 72 ; 1827, C, 141-142

Historique

Le long de la rue de la Fosse Pageot (actuelle allée des Romains) sont attestées plusieurs petites maisons dès le début du 19^e siècle. L'une d'elles (parcelle C 141) appartient à Constant Dehan, qui la fait reconstruire en 1836. Dans son *Itinéraire de Paris à Mulhouse et à Bâle*, Héquet cite la propriété de Dehan parmi "les maisons particulières les plus recherchées" (vers 1860). Elle est ensuite acquise par Joseph-Léon Lacroix-Vasner, qui l'agrandit au moins à deux reprises (1876 et 1888). La demeure est connue sous le nom de "Villa des Fleurs" d'après une carte postale qui circule dans les premières années du 20^e siècle. Déjà propriétaire de l'**Hôtel des Bains**, Benoît Duvillard achète la demeure en 1918. Une cour commune, située au sud de l'Hôtel des Bains, permet d'accéder à la Villa des Fleurs sans passer par la rue. Dans les publicités des années 1920 et 1930, la villa et l'hôtel constituent un seul et même établissement. On peut supposer que les chambres de la première, plus modestes, permettent à Duvillard de toucher une clientèle moins aisée.

Période(s) principale(s) : 2^e quart 19^e siècle (), 4^e quart 19^e siècle ()

Dates : 1836 (daté par source), 1876 (daté par source), 1888 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

La façade est surtout intéressante par la présence de balcons au premier et au second étage.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].**
Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].
 - Atlas parcellaire (1827)
 - État de section (1833) : 3 P 146
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (1829-1914) : 3 P 1114 (folio 1 à 518), 3 P 1115 (folio 519 à 915), 3 P 1116 (folio 916 à 1311)
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P 2264 (folio 1 à 639), 3 P 2265 (folio 640 à 753)
 - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés bâties (1911-1934) : 3 P 3917 (folio 1 à 505), 3 P 3918 (folio 505 à 791)
 - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés non bâties (1914-1934) : 3 P 3914 (folio 1 à 492), 3 P 3915 (folio 493 à 1091), 3 P 3916 (folio 1092 à 1225)Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul
- **Archives départementales de la Haute-Saône. CP AL 311. Atlas du plan d'alignement des rues, commune de Luxeuil, Haute-Saône. 1857-1858.**
Archives départementales de la Haute-Saône. CP AL 311. Atlas du plan d'alignement des rues, commune de Luxeuil, Haute-Saône. Dessiné par Camus et Clerc, géomètres, le 17 août 1857. Approuvé par Hippolyte Dieu, préfet de la Haute-Saône, le 30 janvier 1858. Dessin au crayon et à l'encre. Échelles 1/2000 (tableau d'assemblage) et 1/500 (feuilles).
Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul : CP AL 311

Bibliographie

- **Héquet, Charles Joseph Gustave. De Paris à Mulhouse et à Bâle. [1860].**
Héquet, Charles Joseph Gustave. De Paris à Mulhouse et à Bâle : itinéraire historique et descriptif, comprenant les bains de Bourbonne, de Plombières et de Luxeuil. Paris : Hachette, [1860].
P. 218-219.

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2021).
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR43_20217000183NUDA



Façade sur l'allée des Romains,
vue de trois quarts depuis le sud.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20207000560NUC4A



Façade sur l'allée des Romains,
vue de trois quarts depuis le nord.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20207000556NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA70001127) Franche-Comté, Haute-Saône, Luxeuil-les-Bains

Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le) (aire d'étude) (IA00141432)

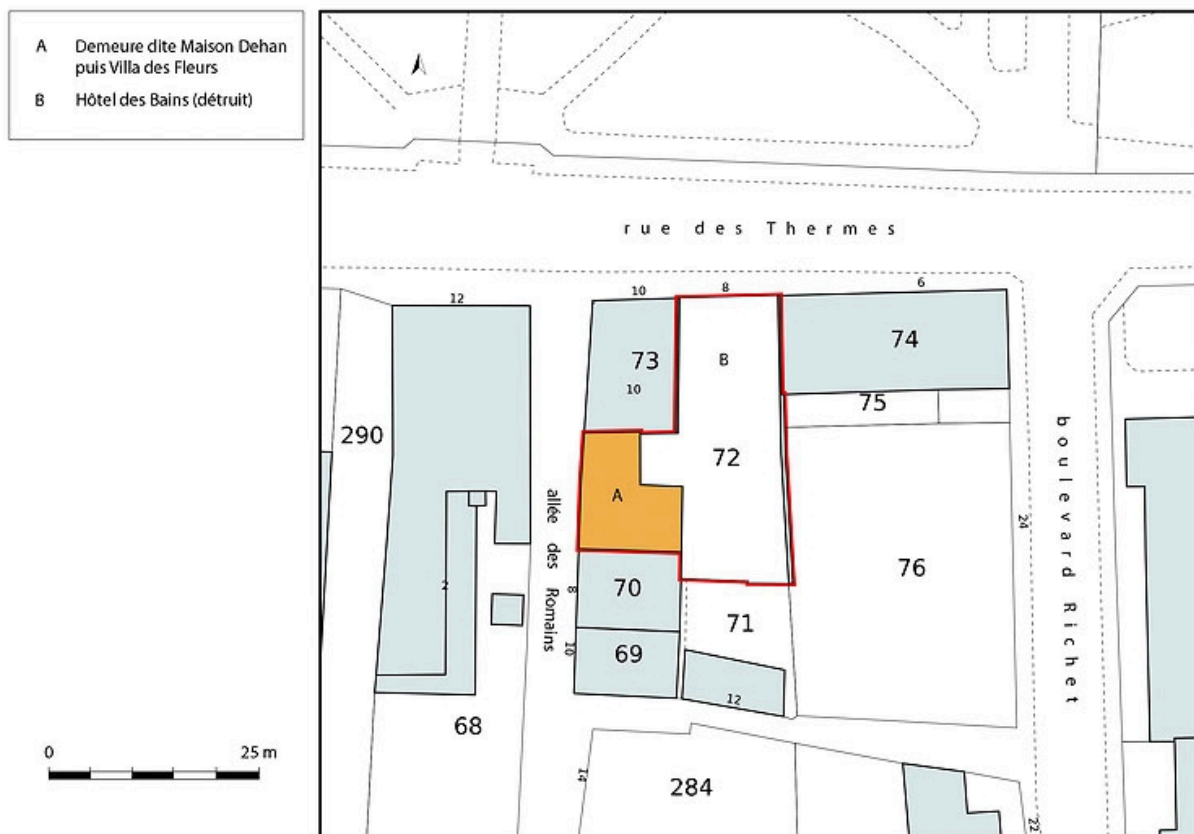
thermalisme dans la commune de Luxeuil-les-Bains (le) (IA70001123) Franche-Comté, Haute-Saône, Luxeuil-les-Bains

maisons de villégiature dans les stations thermales de Bourgogne-Franche-Comté (les) (IA00141433)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).

IVR43_20217000183NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur l'allée des Romains, vue de trois quarts depuis le sud.

IVR43_20207000560NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur l'allée des Romains, vue de trois quarts depuis le nord.

IVR43_20207000556NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation