

Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
62 Grande Rue

## maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA25002031

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale salles de spectacle de Bourgogne-Franche-Comté

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : magasin de commerce, cinéma

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2023, AB, 191 ; 1835, K, 730

### Historique

En 1752, le conseiller au parlement Pierre François Marie Hugon (Hugon d'Argicourt, 1723-1792), fait reconstruire cette maison de trois travées, avec baie(s) boutique(s) au rez-de-chaussée. Elle appartient en 1835, avec son jardin (K 728), à la veuve Moutrille, peut-être Jeanne Baptiste Coldre (1771-1853), négociante à Besançon, mariée en 1794 avec Jean-Baptiste Xavier Moutrille (1771- ?), receveur des droits réunis à Prades en 1818. Cette dame est aussi propriétaire à cette date de l'immeuble voisin ([hôtel Foraisse](#)), au n° 64 (tous deux sont réunis en une même parcelle K 730). Elle en loue une partie au négociant Camille Miot (1832-1908), marchand de nouveautés établi en 1866 aux 62 et 64 Grande Rue. Bâtiments et jardin passent en 1870 au notaire Victor Delavelle (1826-1907), conseiller municipal puis maire de 1881 à 1884. Un partage intervient en 1900 : Delavelle conserve le n° 64 et la société Miot et Eydoux (magasin [Au Bon Marché](#)) achète le n° 62 (qui serait aussitôt agrandi ?). Cette affaire est dissoute en 1926 et le bâtiment passe à la Société française des Nouvelles Galeries réunies, SA dont le siège se trouve au 66 rue des Archives à Paris. Il est alors réuni aux deux maisons portant les n° 58 et [60 Grande Rue](#). Cet ensemble est repris juste après la Deuxième Guerre mondiale par la société La République de l'Est, établie au 15 rue Proudhon, editrice du journal du même nom (elle sera remplacée en 1960 par Les Dépêches du Doubs puis en 1973 par L'Est Républicain). La halle du Bon Marché est convertie en 1947 par Léon Fritz, patron du Central et du Rex à Besançon, en cinéma dont l'entrée principale est établie au rez-de-chaussée de la maison. Le site devenant multisalle en 1976, une nouvelle salle est aménagée au sous-sol (plus deux autres sous la halle) et les constructions existant entre la maison et la halle sont modifiées et réunies sous un même toit en appentis. Le cinéma ferme en 2004. En 2023, la maison abrite un magasin d'habits et les bureaux de L'Est Républicain, qui occupent aussi une partie des bâtiments aux n° 58 et 60.

Période(s) principale(s) : 3e quart 18e siècle ()

Dates : 1752 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Pierre François Marie Hugon (commanditaire, attribution par source)

### Description

La maison présente une façade en pierre de taille sur la Grande Rue. Elle compte un sous-sol (salle de cinéma voûtée en berceau plein-cintre), deux étages carrés et un étage en surcroît, desservis par les escaliers du n° 58 et du n° 60 (et l'ascenseur de ce dernier). Elle est couverte d'un toit à longs pans et tuiles plates.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés, étage en surcroît

Couvrements : voûte en berceau plein-cintre

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier dans-oeuvre

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **3 P 57 Cadastre de la commune de Besançon, 1835-1976**  
3 P 57 Cadastre de la commune de Besançon, 1835-1976
  - 3 P 845/1-9 : Atlas parcellaire (1833-1834)
  - 3 P 57/1-3 : Registre des états de sections (1835)
  - 3 P 57/4-18 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties (1835-1914)
  - 3 P 57/32-41 : Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1910)
  - 3 P 57/76-116 : Matrice cadastrale des propriétés bâties (1911-1965)Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 57

### Documents figurés

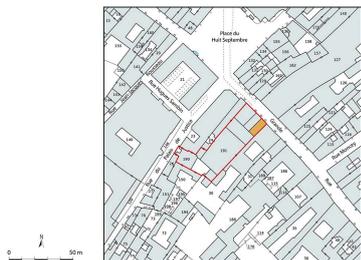
- **St Pierre. Requête de M Hugon [projet de façade]. 1752.**  
*St Pierre. Requête de M Hugon* [projet de façade]. Dessin (plume, lavis), s.n. 1752. Ech. de 4 toises de roi.  
Archives municipales, Besançon : DD 19/17-19
- **[Plan cadastral napoléonien] Section K, de la Ville Sud-Ouest en quatre feuilles, 2e feuille, 1834.**  
[Plan cadastral napoléonien] *Section K, de la Ville Sud-Ouest en quatre feuilles, 2e feuille, du n° 288 à 840, levée à l'échelle d'1 à 1250, par Mr Berçot Géomètre*, dessin (plume, lavis), s.d. [1834], 68 x 101 cm, échelle 1:1 250 (graphique), orienté.  
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 57 / K
- **Vue extérieure des magasins du "Bon Marché" à Besançon. S.d. [1895].**  
*Vue extérieure des magasins du "Bon Marché" à Besançon*. Dessin imprimé, par Henriette et Durand.  
S.d. [1895]. Publié dans : Une visite aux magasins du "Bon Marché" à Besançon. *Journal de géographie industrielle & commerciale*, 1895, p. 3.

### Bibliographie

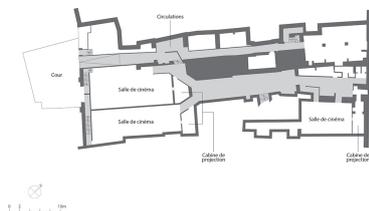
- **Estavoyer, Lionel ; Gavignet, Jean-Pierre. Besançon (Doubs) : ses rues, ses maisons, 1989**  
Estavoyer, Lionel ; Gavignet, Jean-Pierre. *Besançon (Doubs) : ses rues, ses maisons* / dess. Jean Garneret.  
Nouv. éd. rev. et augm. - Besançon : Cêtre, 1989. 239 p. : ill. ; 22 cm.  
P. 94-95.
- **Tatu, Michèle ; Bépoix, Denis. Histoires du cinéma à Besançon 1895-1995. 1995.**  
Tatu, Michèle ; Bépoix, Denis. *Histoires du cinéma à Besançon 1895-1995*. Vesoul : Erti Editeur, 1995. 110 p. : ill. ; 24 cm.  
p. 56.
- **Une visite aux magasins du "Bon Marché" à Besançon. 1895.**

Une visite aux magasins du "Bon Marché" à Besançon. *Journal de géographie industrielle & commerciale*, 1895, série C n° 122, p. 2-3 : ill.

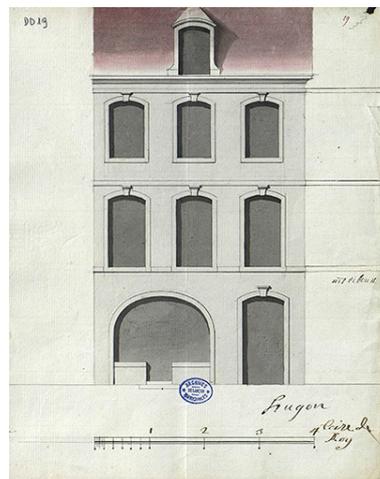
## Illustrations



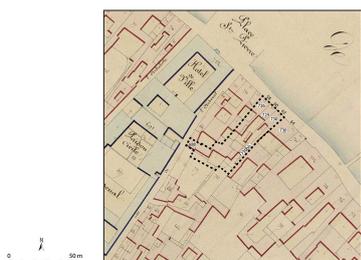
Plan-masse et de situation. Source :  
Direction générale des Finances  
Publiques - Cadastre ; mise à jour  
2023, AB, 1/500 réduit à 1/1 000.  
Dess. Aline Thomas  
IVR43\_20232500479NUDA



Plan au sous-sol (salle de cinéma  
à droite). D'après un plan de  
la SMCI levé en décembre  
2006 par François Gaume et  
complété en 2018 par le cabinet  
Coquard, 1/100 réduit à 1/250.  
Dess. Aline Thomas,  
Autr. François Gaume,  
Autr. Cabinet Coquard  
IVR43\_20232500480NUDA



St Pierre. Requête de M Hugon  
[projet de façade]. 1752.  
Autr. auteur inconnu  
IVR43\_20232500661NUCA



Plan-masse et de situation en  
1833-1834. Extrait du plan cadastral  
napoléonien, 1833-1834, section K,  
2e feuille, 1/1 250 agrandi à 1/1 000.  
Dess. Aline Thomas, Autr. Berçot  
IVR43\_20232500482NUDA



Vue extérieure des magasins du "Bon  
Marché" à Besançon. S.d. [1895].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Henriette et Durand  
IVR43\_20232500472NUCA



Façade antérieure.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20232500075NUC4A



Ancienne salle de cinéma au sous-sol.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20232500100NUC4A

## **Dossiers liés**

Est partie constituante de : maison puis grand magasin Au Bon Marché puis cinéma Vox (IA25002030) Franche-Comté, Doubs, Besançon, 60-62 Grande Rue

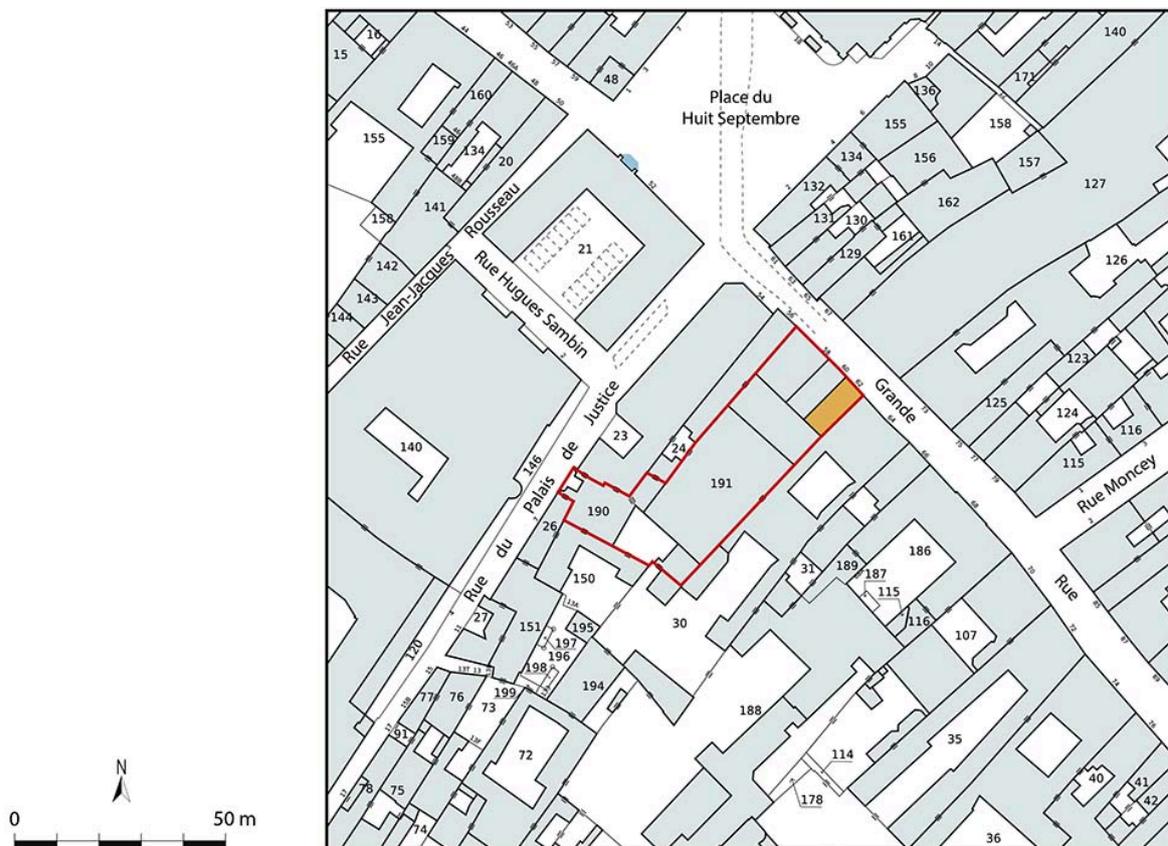
### **Dossiers de synthèse :**

les salles de spectacle en région Bourgogne-Franche-Comté (IA00141458)

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Source : Direction générale des Finances Publiques - Cadastre ; mise à jour 2023, AB, 1/500 réduit à 1/1 000.

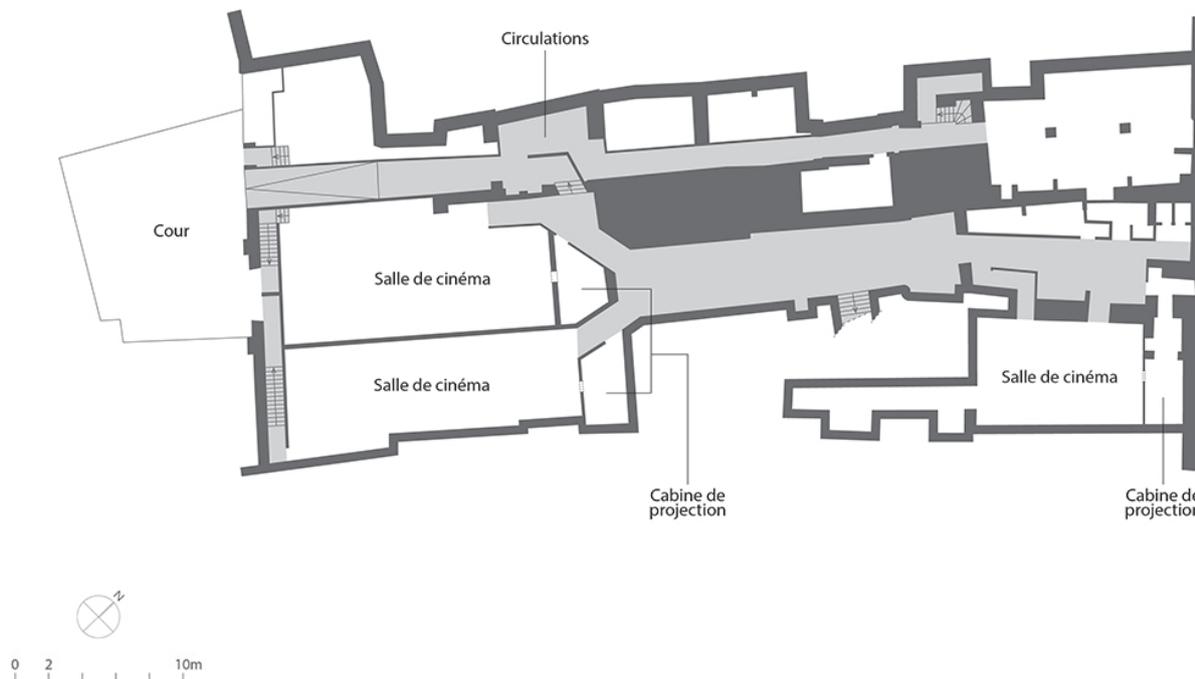
IVR43\_20232500479NUDA

Auteur de l'illustration : Aline Thomas

Date de prise de vue : 2023

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan au sous-sol (salle de cinéma à droite). D'après un plan de la SMCI levé en décembre 2006 par François Gaume et complété en 2018 par le cabinet Coquard, 1/100 réduit à 1/250.

IVR43\_20232500480NUDA

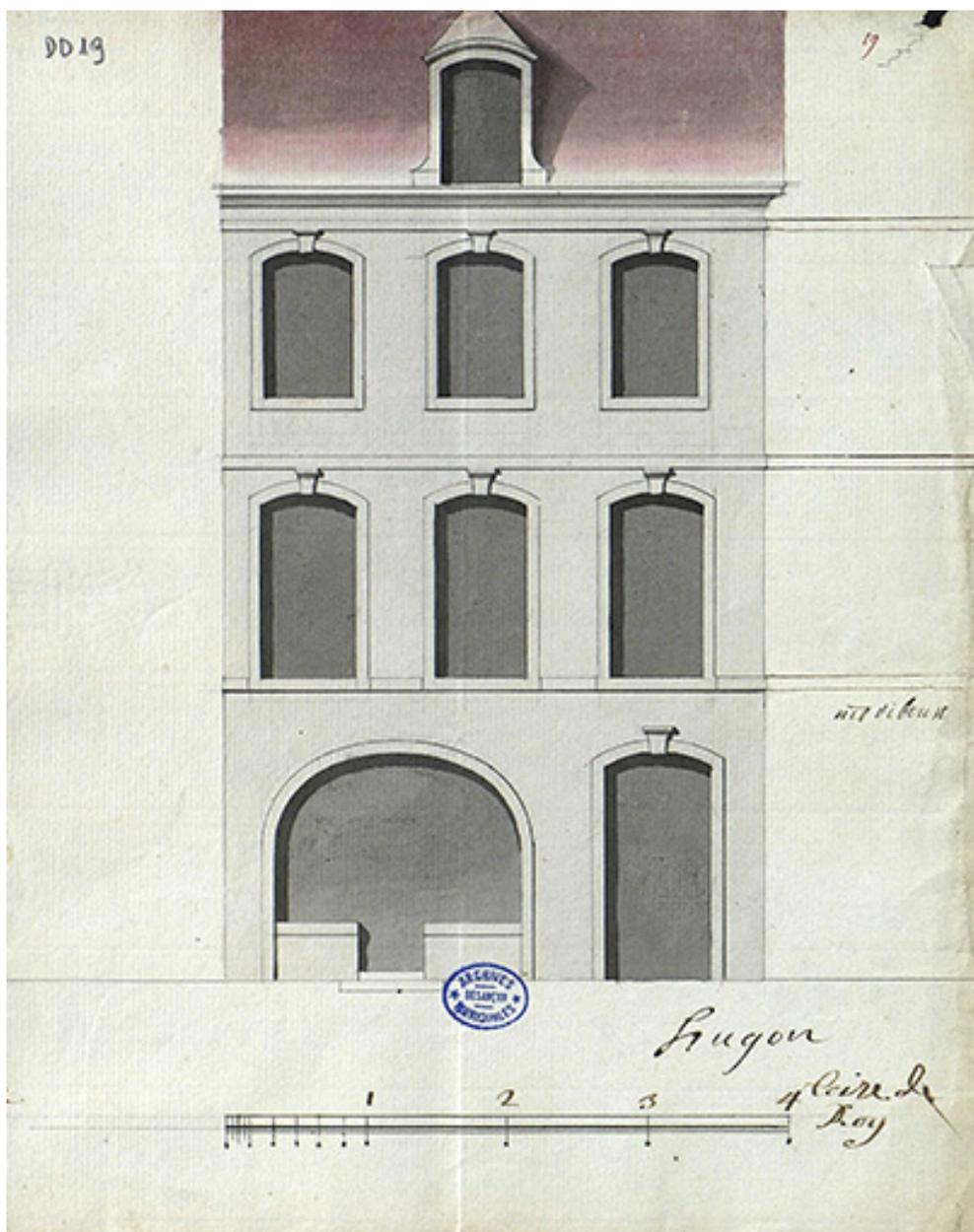
Auteur de l'illustration : Aline Thomas

Auteur du document reproduit : François Gaume, Cabinet Coquard

Date de prise de vue : 2023

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/250

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) François Gaume ; (c) Cabinet Coquard  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



St Pierre. Requête de M Hugon [projet de façade]. 1752.

Référence du document reproduit :

- **St Pierre. Requête de M Hugon [projet de façade]. 1752.**  
*St Pierre. Requête de M Hugon* [projet de façade]. Dessin (plume, lavis), s.n. 1752. Ech. de 4 toises de roi.  
Archives municipales, Besançon : DD 19/17-19

IVR43\_20232500661NUCA

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2023

(c) Archives municipales, Besançon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan-masse et de situation en 1833-1834. Extrait du plan cadastral napoléonien, 1833-1834, section K, 2e feuille, 1/1 250 agrandi à 1/1 000.

Référence du document reproduit :

- **[Plan cadastral napoléonien] Section K, de la Ville Sud-Ouest en quatre feuilles, 2e feuille, 1834.**  
[Plan cadastral napoléonien] *Section K, de la Ville Sud-Ouest en quatre feuilles, 2e feuille, du n° 288 à 840, levée à l'échelle d'1 à 1250, par Mr Berçot Géomètre, dessin (plume, lavis), s.d. [1834], 68 x 101 cm, échelle 1:1 250 (graphique), orienté.*  
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 57 / K

IVR43\_20232500482NUDA

Auteur de l'illustration : Aline Thomas

Auteur du document reproduit : Berçot

Date de prise de vue : 2023

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue extérieure des magasins du "Bon Marché" à Besançon. S.d. [1895].

Référence du document reproduit :

- **Vue extérieure des magasins du "Bon Marché" à Besançon. S.d. [1895].**  
*Vue extérieure des magasins du "Bon Marché" à Besançon. Dessin imprimé, par Henriette et Durand. S.d. [1895]. Publié dans : Une visite aux magasins du "Bon Marché" à Besançon. Journal de géographie industrielle & commerciale, 1895, p. 3.*

IVR43\_20232500472NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Henriette et Durand

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure.

IVR43\_20232500075NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne salle de cinéma au sous-sol.

IVR43\_20232500100NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation