

Franche-Comté, Doubs  
Rougemont  
27, 29 Grande Rue

## maison de négociant

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA25000842

Date de l'enquête initiale : 2010

Date(s) de rédaction : 2010

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale petites cités comtoises de caractère

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Genre du destinataire : de négociant

Appellation : maison Grojean

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2009, AL, 543, 545, 546, 547, 549 ; 1835, E, 365, 368

### Historique

Vers 1870, Emile et Louis Grojean créent, sous le nom Grojean Frères, un entrepôt de "Bières, limonades, sirops, liqueurs et spiritueux". Leur affaire est implantée au 27 Grande Rue (AL 543), dans un bâtiment appelé la "vieille maison", antérieur au cadastre de 1835. Vers 1905-1910, une seconde maison est construite en vis-à-vis (AL 549) et nommée "la nouvelle maison". Les deux frères se séparent après la Première Guerre mondiale. Louis Grojean fonde alors un magasin de commerce identique à Baume-les-Dames. A Rougemont, l'entrepôt porte le nom "Grojean Emile". Après son décès en 1921, sa veuve poursuit l'activité sous le nom "Veuve Emile Grojean" jusqu'en 1964. Les clients, privés et professionnels (cafetiers principalement), se situent dans un rayon d'une vingtaine de kilomètres autour de Rougemont (Montbozon, Loulans, Avillers, Cendrey...). L'entreprise diversifie ses activités en fonction des saisons : l'hiver vente et livraison de charbon, puis de fuel à partir de 1952-1953 ; l'été vente et livraison de bière. Elle se poursuit successivement avec son fils Henri et son petit-fils Gérard ("Henri Grojean et fils"), puis "Grojean Gérard" (1977-1990), puis S.A.R.L. Gérard Grojean (1990-2000). En 1983, d'importants travaux sont effectués : destruction du mur d'enclos (en même temps que disparaît le **mur de fortification**), d'une remise (AL 546) et de l'ancienne grange (AL 547 ou "grangerie") qui, au début du siècle, abritait le foin et les chevaux nécessaires au transport des marchandises. Grange et remise sont remplacées par des constructions en parpaing de béton, couvertes de ciment. En 1988, un garage est construit, en incluant la parcelle 493, à la place d'une remise en bois (couverte d'un toit à longs pans et tuiles mécaniques). Subissant la concurrence des premières supérettes (Les Docks, les Economiques, la Comtoise) puis des grandes surfaces (Casino), l'activité de l'entreprise décline à la fin de la décennie 1960. Elle arrête définitivement le 1er juin 2000. Un caviste de Cuse la reprend sous le nom de "Cave Jacquot" jusqu'en 2008. L'ensemble est alors vendu à quatre propriétaires, dont Damideaux qui poursuit l'activité de négoce (AL 547) sous l'enseigne "La Cave rubrimontaine".

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 19e siècle (?), 1er quart 20e siècle

### Description

Dans un premier temps, l'entreprise occupe deux bâtiments parallèles séparés par une cour fermée par un mur d'enclos. Le rez-de-chaussée du 1er bâtiment (AL 543) abrite les bureaux, la cave à liqueurs et l'entrée du logis composé de 6 pièces sur deux niveaux et un petit atelier de réparation pour les tonneaux. L'entrée de la cave à liqueurs et celle du logis sont abritées par une verrière dont les montants sont en fonte. Le bâtiment situé à l'opposé (AL 549) se signale par un perron servant

de quai de déchargement pour les fûts de bière et de limonade. Ces fûts d'une contenance de 200 litres sont entreposés dans la cave. De la longueur du bâtiment, celle-ci est couverte d'un plafond. La mise en bouteille s'effectue au rez-de-chaussée. Un second logis occupe le 1er étage. L'ensemble des bâtiments est construit en moellons calcaires enduits. Les toits à longs pans et demi-croupes sont couverts de tuiles mécaniques.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; béton, parpaing de béton

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ciment en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents figurés

- **Publicité pour la société Grojean Frères. S.d. [limite 19e siècle 20e siècle].**  
Publicité pour la société Grojean Frères. S.d. [limite 19e siècle 20e siècle].  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont
- **[Vues des bâtiments]. S.d. [décennie 1980].**  
[Vues des bâtiments]. Photographie, par Gérard Grojean. S.d. [décennie 1980]. Ensemble de tirages photographiques en couleur.  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

### Illustrations



Publicité pour la société Grojean Frères. S.d. [limite 19e siècle 20e siècle].  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500729NUC2A



[La cour et une remise, avant 1983].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Gérard Grojean  
IVR43\_20102501424NUC4A



[Remise située à l'arrière du bâtiment en AL 549, avant 1983].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Gérard Grojean  
IVR43\_20102501420NUC2A



[Remise vue depuis le Bas de la Côte, avant 1983].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Gérard Grojean  
IVR43\_20102501421NUC4A



[L'ancienne grange (ou "grangerie") sur la parcelle AL 547, avant 1983].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Gérard Grojean  
IVR43\_20102501425NUC4A



[Le magasin de commerce à l'emplacement de la grange (ou "grangerie"), après 1984].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Gérard Grojean



Vue générale du bâtiment (AL 543) situé à gauche de la cour.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500377NUC4A



Vue générale du bâtiment (AL 549) situé à droite de la cour.  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500693NUC4A

IVR43\_20102501426NUC4A



Deux bouteilles à bille au nom de Grojean Frères (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500695NUC4A



Bouteille à bille au nom de Grojean Frères (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500694NUC4A



Détail d'une bouteille à bille au nom de Grojean Frères (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500696NUC4A



Bouteille au nom de "Grojean entrepositaire Rougemont (Doubs)" (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500697NUC4A



Etiquette du Cassis de Dijon  
Rouvières fils, 1ère moitié 20e  
siècle (collection particulière :  
Gérard Grojean, Rougemont).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500727NUC2A



Etiquette de la Sylve. "Apéritif de  
santé [...] Distilleries Delavelle  
à Maïche [...] et à Vougeot  
(Côte-d'Or)", 1ère moitié 20e  
siècle (collection particulière :  
Gérard Grojean, Rougemont).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20102500728NUC2A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

présentation de la commune de Rougemont (IA25002020) Franche-Comté, Doubs, Rougemont  
fermes et maisons de Rougemont (IA25002021) Franche-Comté, Doubs, Rougemont

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Liliane Hamelin, Christophe Jacques

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





Publicité pour la société Grojean Frères. S.d. [limite 19e siècle 20e siècle].

Référence du document reproduit :

- **Publicité pour la société Grojean Frères. S.d. [limite 19e siècle 20e siècle].**  
Publicité pour la société Grojean Frères. S.d. [limite 19e siècle 20e siècle].  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

IVR43\_20102500729NUC2A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



[La cour et une remise, avant 1983].

Référence du document reproduit :

- **[Vues des bâtiments]. S.d. [décennie 1980].**  
[Vues des bâtiments]. Photographie, par Gérard Grojean. S.d. [décennie 1980]. Ensemble de tirages photographiques en couleur.  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

IVR43\_20102501424NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Gérard Grojean

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





[Remise située à l'arrière du bâtiment en AL 549, avant 1983].

Référence du document reproduit :

- **[Vues des bâtiments]. S.d. [décennie 1980].**  
[Vues des bâtiments]. Photographie, par Gérard Grojean. S.d. [décennie 1980]. Ensemble de tirages photographiques en couleur.  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

IVR43\_20102501420NUC2A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Gérard Grojean

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



[Remise vue depuis le Bas de la Côte, avant 1983].

Référence du document reproduit :

- **[Vues des bâtiments]. S.d. [décennie 1980].**  
[Vues des bâtiments]. Photographie, par Gérard Grojean. S.d. [décennie 1980]. Ensemble de tirages photographiques en couleur.  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

IVR43\_20102501421NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Gérard Grojean

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





[L'ancienne grange (ou "grangerie") sur la parcelle AL 547, avant 1983].

Référence du document reproduit :

- **[Vues des bâtiments]. S.d. [décennie 1980].**  
[Vues des bâtiments]. Photographie, par Gérard Grojean. S.d. [décennie 1980]. Ensemble de tirages photographiques en couleur.  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

IVR43\_20102501425NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Gérard Grojean

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



[Le magasin de commerce à l'emplacement de la grange (ou "grangerie"), après 1984].

Référence du document reproduit :

- **[Vues des bâtiments]. S.d. [décennie 1980].**  
[Vues des bâtiments]. Photographie, par Gérard Grojean. S.d. [décennie 1980]. Ensemble de tirages photographiques en couleur.  
Collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont

IVR43\_20102501426NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Gérard Grojean

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du bâtiment (AL 543) situé à gauche de la cour.

IVR43\_20102500377NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale du bâtiment (AL 549) situé à droite de la cour.

IVR43\_20102500693NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deux bouteilles à bille au nom de Grojean Frères (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).

IVR43\_20102500695NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bouteille à bille au nom de Grojean Frères (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).

IVR43\_20102500694NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Détail d'une bouteille à bille au nom de Grojean Frères (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).

IVR43\_20102500696NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bouteille au nom de "Grojean entrepositaire Rougemont (Doubs)" (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).

IVR43\_20102500697NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Etiquette du Cassis de Dijon Rouvières fils, 1ère moitié 20e siècle (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).

IVR43\_20102500727NUC2A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Etiquette de la Sylve. "Apéritif de santé [...] Distilleries Delavelle à Maïche [...] et à Vougeot (Côte-d'Or)", 1ère moitié 20e siècle (collection particulière : Gérard Grojean, Rougemont).

IVR43\_20102500728NUC2A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation