

Bourgogne, Saône-et-Loire  
Bourbon-Lancy  
2 rue du Parc

## Hôtel des Thermes

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA71003762

Date de l'enquête initiale : 2021

Date(s) de rédaction : 2021

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2021, BM, 26

### Historique

Des constructions existent à cet emplacement à l'époque de la levée du plan du cadastre ancien dit napoléonien (1837). Deux maisons appartiennent alors à la famille Moreton-Chabrilan. Autour de 1840, elles sont acquises par Lazare Compin "et Compagnie" qui font détruire les constructions existantes pour bâtir l'hôtel des Thermes en 1845. Une pierre de la façade porte l'inscription suivante : "POSEE PAR MRS. COMPIN, MAIRE DE BOURBON-LANCY, MR. TELLIER, INSPECTEUR DES EAUX, ET MR. GORSSE, PROPR. BOURBON-LANCY LE 6 AVRIL 1845". Quelques années plus tard, les matrices cadastrales indiquent l'existence d'une "Compagnie de l'Hôtel des Thermes" propriétaire de l'édifice (62 ouvertures) jusqu'à son acquisition par André Antoine Frédéric Delonchamp au milieu des années 1860. Dans le *Guide aux eaux thermales de Bourbon-Lancy* (1880), l'établissement est présenté comme le deuxième hôtel de la station, après le Grand Hôtel. Il est géré par la Madame Veuve Marion. Il dispose d'écuries. Des travaux d'agrandissements ont lieu à l'extrême fin du 19e siècle : une salle à manger et surtout de nouvelles chambres (19 ouvertures) sont construites. Elles correspondent sans doute aujourd'hui aux bâtiments au nord de la cour. L'hôtel, encore géré par Madame Veuve Marion jusqu'au début du 20e siècle, appartient successivement à Edmond Houitte de La Chesnaye, puis à la Société anonyme des Thermes de Bourbon-Lancy (vers 1920).

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1845 (daté par source, porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

### Description

Le corps principal, partie la plus ancienne de l'ensemble, se situe à l'angle de la place d'Aligre et de la rue du Parc. Il comprend un rez-de-chaussée et deux étages carrés, et il est couvert d'un toit à longs pans et à croupes. Plusieurs corps secondaires bordent la cour, située au nord du corps principal.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit (?)

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés

Couvrements :  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Archives départementales de Saône-et-Loire. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.**  
Archives départementales de Saône-et-Loire. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.
  - Atlas parcellaire (1837)
  - État de section (1838) : 3 P 047
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 047/1 MA, registre 1 (folio 1 à 480) et registre 2 (folio 485 à 958)
  - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés bâties : 3 P 047/1 MR, registre 1 (folio 1 à 480) et registre 2 (folio 481 à 1105)Section D, parcelle 333.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 3 P 047
- **Archives municipales de Bourbon-Lancy. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.**  
Archives municipales de Bourbon-Lancy. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.
  - Matrices cadastrales des propriétés bâtiesSection D, parcelle 333.  
Archives municipales, Bourbon-Lancy

### Documents figurés

- **[Hôtel des Thermes]. [Première moitié du 20e siècle].**  
[Hôtel des Thermes] / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [première moitié du 20e siècle]. Carte postale.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 6 Fi 10662
- **[Établissement thermal et Hôtel des Thermes]. [Milieu du 20e siècle].**  
[Établissement thermal et Hôtel des Thermes] / [auteur inconnu]. [Chalon-sur-Saône] : CIM, [milieu du 20e siècle]. Carte postale.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 6 Fi 4764

### Bibliographie

- **Guide aux eaux thermales de Bourbon-Lancy (Saône-et-Loire) : Wiesbaden français. 1880.**  
*Guide aux eaux thermales de Bourbon-Lancy (Saône-et-Loire) : Wiesbaden français.* Mâcon : Protat Frères, 1880.

### Illustrations



Plan-masse et de situation,  
extrait du plan cadastral (2023).



Vue ancienne (milieu du 20e siècle).  
Autr. auteur inconnu

Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20237100012NUDA



Façade sud et façade est.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20217100241NUC4A

Situation de l'hôtel des  
Thermes (à droite), près de  
l'établissement thermal (à gauche).  
Autr. auteur inconnu  
IVR26\_20217100320NUC1A



Façade est et façade nord.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20217100242NUC4A

IVR26\_20217100317NUC1A



Porte d'entrée.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20227100033NUC4A



Cour.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20217100243NUC4A



Inscription relative à la construction  
de l'édifice, 6 avril 1845.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20227100035NUC4A

## Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA71003737) Bourgogne, Saône-et-Loire, Bourbon-Lancy

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2023).

IVR26\_20237100012NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation de l'hôtel des Thermes (à droite), près de l'établissement thermal (à gauche).

Référence du document reproduit :

- **[Hôtel des Thermes]. [Première moitié du 20e siècle].**  
[Hôtel des Thermes] / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [première moitié du 20e siècle]. Carte postale.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 6 Fi 10662

IVR26\_20217100320NUC1A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

(c) Archives départementales de Saône-et-Loire ; (c) CIM  
reproduction interdite



Vue ancienne (milieu du 20e siècle).

Référence du document reproduit :

- **[Établissement thermal et Hôtel des Thermes]. [Milieu du 20e siècle].**  
[Établissement thermal et Hôtel des Thermes] / [auteur inconnu]. [Chalon-sur-Saône] : CIM, [milieu du 20e siècle]. Carte postale.  
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 6 Fi 4764

IVR26\_20217100317NUC1A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu  
(c) Archives départementales de Saône-et-Loire  
reproduction interdite



Façade sud et façade est.

IVR26\_20217100241NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade est et façade nord.

IVR26\_20217100242NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée.

IVR26\_20227100033NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



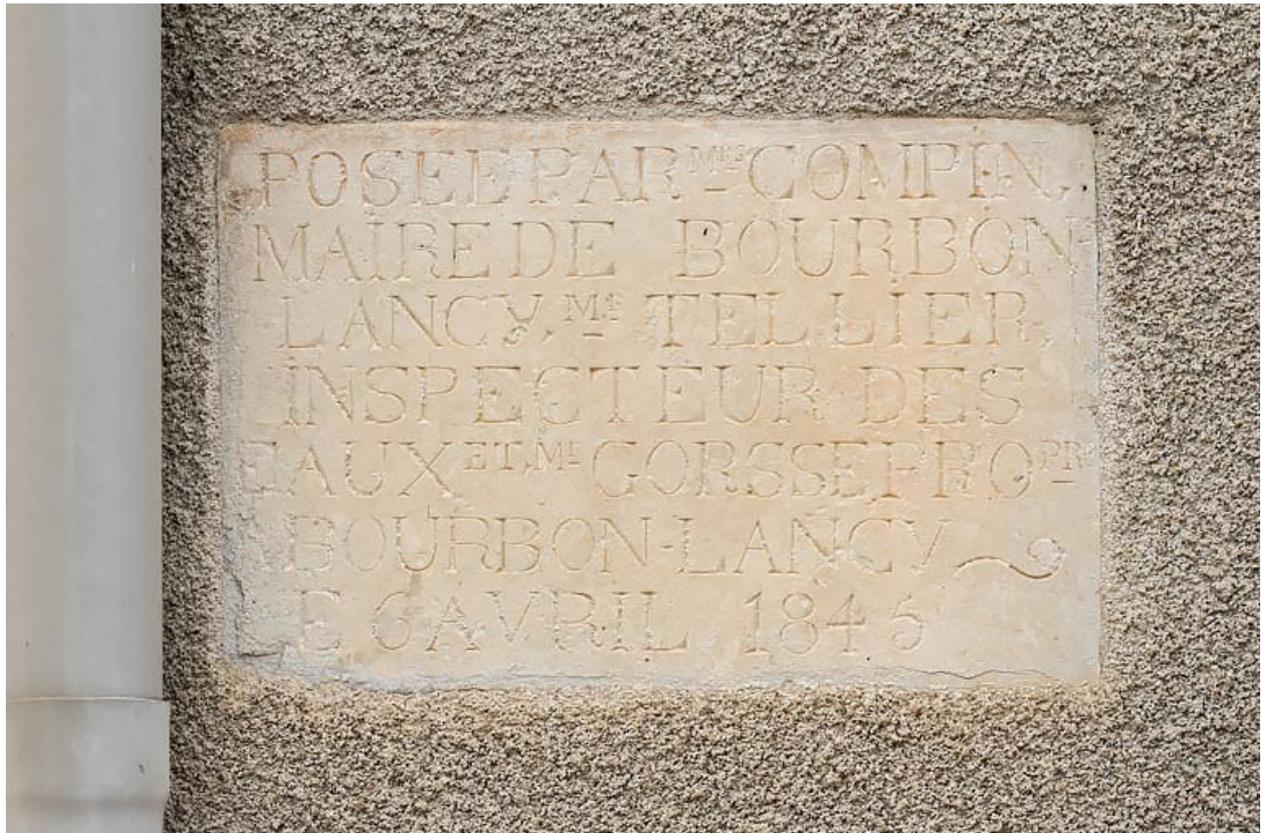
Cour.

IVR26\_20217100243NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Inscription relative à la construction de l'édifice, 6 avril 1845.

IVR26\_20227100035NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation