

Franche-Comté, Doubs
Maîche
14 rue de Goule

usine d'horlogerie (usine de montres) Roch Frères puis Codhor

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001391
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : usine d'horlogerie
Précision sur la dénomination : usine de montres
Appellation : usine Roch Frères, usine Codhor
Destinations successives : immeuble
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, magasin industriel, bureau

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2015, AB, 335

Historique

Pierre Roch, fabricant de fournitures pour l'horlogerie (tampons pour échappement à cylindre), et son frère Emile, à la tête d'un comptoir de fournitures, s'associent et ouvrent au début des années 1940 dans l'atelier Receveur, au **24 rue du Mont**, leur fabrique de montres sous la marque Roch. Ils emploient 12 ouvriers en 1948 et exportent 6 747 montres sur une période d'un an (du 1er juillet 1949 au 30 juin 1950). En 1951, ils font construire cette usine, où ils occupent une vingtaine de personnes (ils seront signalés en 1963 dans la tranche de 20 à 49 salariés). Ils fondent le 27 septembre 1955 la SA Roch Frères au capital de 80 000 F, porté à 100 000 F à la fin des années 1970. A cette date, la SA est dite fabrique de montres (avec sa marque mais aussi en sous-traitance pour **Lip**) et entreprise de rhabillage (réparations). Elle disparaît vers 1979 et l'établissement est repris en 1980 par la société Codhor, alors installée au **4 rue de la Batheuse**. Créée en 1964 par Claude Miette, cette affaire est issue de la coopérative d'horlogers-bijoutiers Centralisation horlogère (marque Centhor), regroupant des professionnels de toute la France. Cette dernière avait été fondée vers 1938-1939 par Gabriel Dodane, établi à Paris (dans le 3e arrondissement, 42 rue de Bretagne puis 15 rue Pastourelle) pour y vendre les montres fabriquées à Morteau (au **4 rue des Acacias**) par son père (Charles) et son frère (Pierre). Codhor, qui se déplace dans le quartier de la Défense, développe son réseau de points de vente et investit l'espace publicitaire avec son slogan des années 1980 : "Codhor, j'ador !". A Maîche, elle poursuit rue de Goule la fabrication des montres (emboîtage de mouvements) et le rhabillage pour toutes les marques de ses 250 à 300 adhérents. Comptant 37 magasins et 20 stands dans des grands magasins et employant 360 personnes dont 100 au siège, Codhor est placée en redressement judiciaire en juillet 1991 puis achetée l'année suivante par son principal concurrent, la société Histoire d'Or. Celle-ci vend le stock et ferme le site en 1994. Le bâtiment est alors transformé en habitation et doté d'un garage accolé contre son mur nord.

Dates : 1951 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

Le bâtiment, aux murs de béton enduit, comporte un étage carré et un comble à surcroît, desservis par un escalier dans-oeuvre. L'agencement ouvert de baies d'atelier, il est coiffé d'un toit à longs pans et croupes, couvert de tuiles mécaniques.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Énergies : énergie électrique : achetée

Typologies et état de conservation

Typologies : baie d'atelier

État de conservation : établissement industriel désaffecté

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives municipales, Maïche : Cadastre de la commune de Maïche [1812-1977].**
Archives municipales, Maïche : Cadastre de la commune de Maïche [1812-1977].
 - Registre des états de sections (1812).
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : *Propriétés foncières* [1826-1914].
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1883-1896 [1882-1910].
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties [1911-1977].Matrice cadastrale des propriétés bâties [1911-1977].
Archives municipales, Maïche
- **Archives départementales du Doubs : 50 J 40 Syndicat de fabricants d'horlogerie de Besançon. Correspondance avec les fabricants, 1948-1966.**
Archives départementales du Doubs : 50 J 40 *Syndicat de fabricants d'horlogerie de Besançon. Correspondance avec les fabricants*, 1948-1966.
Dossier Roch Frères (Pierre et Emile), à Maïche (1948-1956).
Archives départementales du Doubs, Besançon : 50 J 40

Documents figurés

- **Prises de vues aériennes de l'IGN (20e siècle).**
Prises de vues aériennes de l'IGN (20e siècle). Consultables en ligne via le site du Géoportail (www.geoportail.gouv.fr).
Photographies des 14 juin 1951 et 27 août 1958.

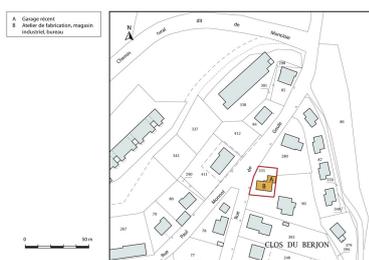
Bibliographie

- **Cordy, Jacques. Une coopérative d'achat de diamant Codhor, une faillite qui rime avec racket politique et ombre de Moon ?, 22 juillet 1991.**
Cordy, Jacques. Une coopérative d'achat de diamant Codhor, une faillite qui rime avec racket politique et ombre de Moon ? *Le Soir*, 22 juillet 1991, p. 5. Document accessible en ligne : http://archives.lesoir.be/une-cooperative-d-achat-de-diamant-codhor-une-faillite-_t-19910722-Z0470E.html.
- **L, V. Trois repreneurs pour Codhor, 26 février 1992.**
L, V. Trois repreneurs pour Codhor. *Les Echos*, 26 février 1992. Document accessible en ligne : http://www.lesechos.fr/26/02/1992/LesEchos/16085-045-ECH_trois-repreneurs-pour-codhor.htm.
- **L., V. Codhor tombe sous la coupe d'Histoire d'Or, 24 avril 1992.**

L., V. Codhor tombe sous la coupe d'Histoire d'Or. *Les Echos*, 24 avril 1992. Document accessible en ligne : http://www.lesechos.fr/24/04/1992/LesEchos/16126-057-ECH_codhor-tombe-sous-la-coupe-d-histoire-d-or.htm#G0HICiBgIMWsv0HO.99.

- **Simonin, Michel. L'horlogerie au fil du temps et son évolution en Franche-Montagne, sur le plateau de Maïche, 2007.**
Simonin, Michel. *L'horlogerie au fil du temps et son évolution en Franche-Montagne, sur le plateau de Maïche*. - Maïche : M. Simonin, 2007. 143 p. : ill. ; 30 cm.
- **Sornay, Lionel. Prosopographie des entreprises horlogères et de leurs financeurs sur le plateau de Maïche 1925-1973, 2003.**
Sornay, Lionel. *Prosopographie des entreprises horlogères et de leurs financeurs sur le plateau de Maïche 1925-1973*. - Besançon : Université de Franche-Comté, 2003. 56 p. : ill. ; 30 cm. Mém DEA : histoire industrielle : Besançon : 2003 ; 51.
P. 39.
- **Vuillet, Bernard. Entre Doubs et Dessoubre. Tome II. Autour de Maïche et Belleherbe, 1990.**
Vuillet, Bernard. *Entre Doubs et Dessoubre. Tome II. Autour de Maïche et Belleherbe*, d'après la collection de cartes postales de Georges Caille. - Les Gras : B. Vuillet, Villers-le-Lac : G. Caille, 1990. 231 p. : cartes postales ; 31 cm.
P. 111.

Illustrations



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AB.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20152502332NUDA



Vue d'ensemble, depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501793NUC2A



Vue d'ensemble, depuis le nord-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501792NUC2A

Dossiers liés

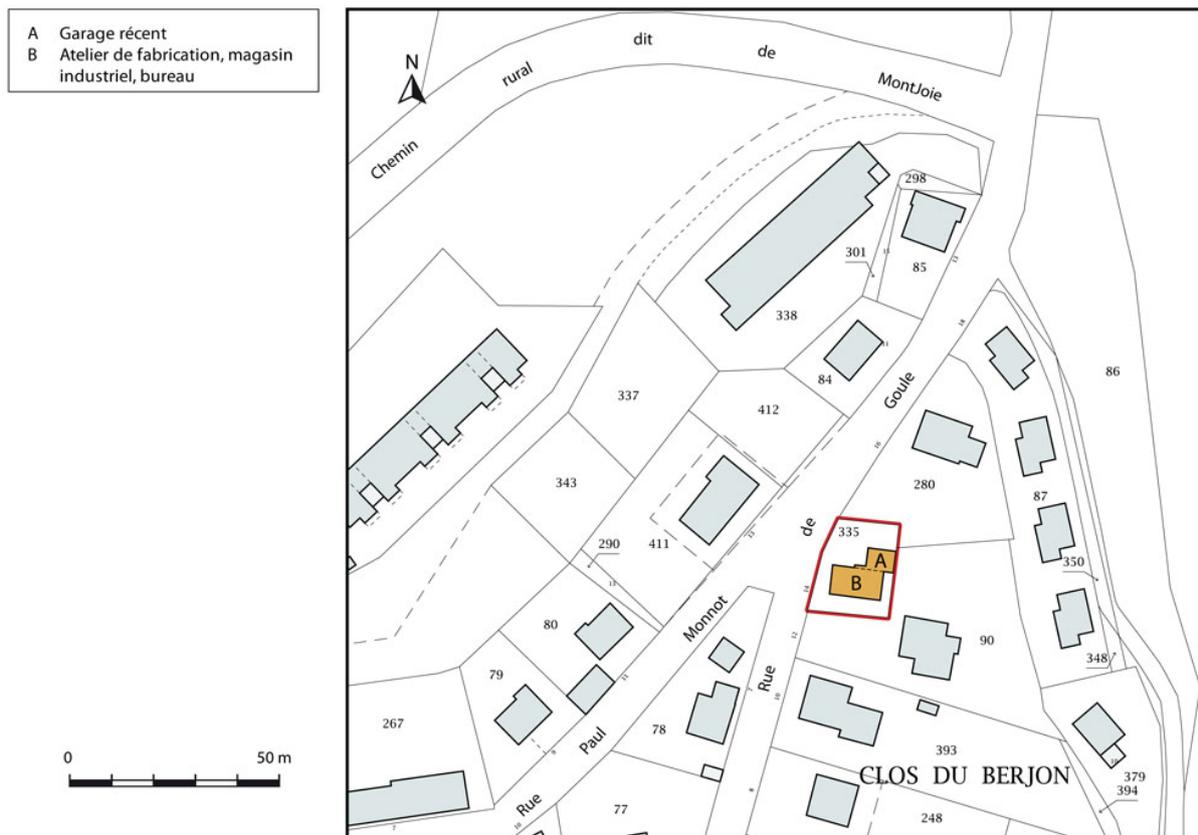
Dossiers de synthèse :

le Pays horloger et son patrimoine industriel (IA25001311)
l'horlogerie à Maïche (IA25001355) Franche-Comté, Doubs, Maïche
l'horlogerie dans le Haut-Doubs (Pays horloger) (IA25001994)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AB.

IVR43_20152502332NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2015

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Ministère des Finances, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, depuis le sud-ouest.

IVR43_20132501793NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, depuis le nord-ouest.

IVR43_20132501792NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation