

Bourgogne, Saône-et-Loire

Oyé

Orval

Ancienne ferme "Mommessin" (Orval)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA71003539

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : opération ponctuelle architecture rurale du Charolais-Brionnais

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : dépendance, mur de clôture, logis

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti lâche

Références cadastrales : 2018, B, 363, 364

Historique

Les bâtiments forment un ensemble homogène datant du dernier quart du XVIII^e siècle. Le linteau de la porte d'entrée de la maison porte la date de 1782. Les commanditaires de la construction sont Claude Mommessin (1745-1798) et son épouse Marcelline Merlin (1750-1827), native de la paroisse de Chassigny-sous-Dun. Le grand-père de Claude, Claude-Laurent Mommessin (1695-1777), né aux Bouffiers, paroisse de Prizy, et cadet de la famille, s'installe à Orval au début du XVIII^e siècle, probablement suite à son mariage avec Martine Papillon, native d'Oyé. Il est mentionné pour la première fois dans le registre de la taille (ou rôle de taille) d'Oyé en 1715. Il est d'abord désigné dans les archives comme laboureur, mais possède néanmoins une certaine aisance puisqu'il est propriétaire de sa maison, de sa charrue et de son bétail. A partir des années 1740, il est qualifié de marchand, notamment dans l'acte de mariage de son fils Antoine (1717-1778), du 19 février 1743. Le commerce du bétail semble donc être devenu son activité principale au cours de la décennie précédente. Ainsi, la maison, si elle est bien l'œuvre du petit-fils, illustre la réussite économique de la famille sur trois générations et près d'un demi-siècle.

Claude Mommessin et Marcelline Merlin ont quatre fils : Antoine (1768-1819), Benoît-Marie (1771-1843), Claude-Marie (1776-1848) et Jean-Baptiste (1784- ?). Le 15 février 1799, ils procèdent à un partage des biens immeubles provenant de la succession de leur père (Arch. dép. 71, 3E26251). L'inventaire de ces biens confirme la place importante occupée par l'embouche dans l'activité de la famille, puisqu'ils comprennent 11 prés sur les communes de Prizy, Amanzé, Saint-Julien-de-Civry et Oyé, permettant d'engraisser simultanément environ 91 bœufs. La succession comprend également une ancienne terre, baptisée le pré neuf, récemment convertie en herbe, faisant partie des biens confisqués au seigneur d'Amanzé pendant la Révolution et achetés par Claude Mommessin lors de la vente des biens nationaux.

L'activité des quatre fils est surtout connue grâce aux documents relatant leur faillite, déclarée par jugement du tribunal de commerce de Charolles le 19 mai 1810 (Arch. dép. 71, 6U975). Ces archives mettent en évidence une activité « traditionnelle » d'embouche avec des achats d'animaux maigres au printemps dans les pays naisseurs (Charolais et Bourbonnais principalement), une phase d'engraissement à l'herbe dans les prés qu'ils possèdent, mais aussi dans ceux qu'ils louent à d'autres propriétaires (les Perrin de Daron, les Circaud de Chaumont, les Bouthier de Rochefort et les Mathieu, d'Oyé), et enfin, la revente du bétail gras principalement à des bouchers de Villefranche-sur-Saône et Lyon. Entre 1808 et 1810, les associés deviennent les principaux fournisseurs des hôpitaux civils de Lyon.

La faillite est jugée « de grande importance » avec plus de 200 créanciers qui « résident dans différents départements ». La raison de cette faillite n'est pas due aux coûts générés par l'activité au quotidien, ni au niveau de vie de ces marchands (qui emploient tout de même un certain nombre de domestiques, ainsi que des gardes de pré). Elle réside d'abord dans

l'existence de dettes déjà contractées du temps de leur père (plus de 130 000 livres) qui les met, au lendemain du décès de celui-ci, « dans l'incertitude de réussir dans leur commerce d'embouche » (ainsi qu'il est écrit dans un traité préalable au partage de 1799). Les frères contractent ensuite de nouvelles dettes en 1808 et 1809, suite à des dépenses importantes (consistant en des achats d'animaux destinés vraisemblablement à répondre à la demande de l'hôpital de Lyon), qu'ils n'ont malheureusement pas pu recouvrer et qui les « ont mis dans le cas de faire des emprunts considérables ». En effet, les frères ont délégué la vente de ces animaux à un boucher de la ville, un certain Gautillon, qui ne leur a pas reversé le produit des ventes (soit environ 160 000 livres). Cette faillite est donc plutôt due à un système complexe et fragile incluant de nombreux intermédiaires entre le vendeur et l'acheteur et reposant sur des investissements importants, parfois spéculatifs, dont le recouvrement n'était pas systématiquement assuré. Après la déclaration de faillite, les frères sont toutefois maintenus en leur domicile et dans leur activité. Ils sont néanmoins placés sous la surveillance des maires de leur commune de résidence, sans doute chargés de veiller au remboursement régulier et progressif de leurs dettes.

La ferme est transmise à Antoine, l'aîné des fils de Claude et Marcelline. Au moment de la faillite, ce dernier possède une soixantaine de bœufs et une vingtaine de vaches à l'embouche, ainsi que quelques autres animaux : 6 bœufs de traits, 35 moutons, 2 porcs, 3 juments (dont une avec son poulain) et 2 chevaux. Il vit dans cette ferme avec sa mère, sa femme et leurs enfants, ainsi que 4 domestiques et 2 servantes jusqu'à sa mort le 4 novembre 1819. Sa mère décède le 18 juillet 1827 et sa veuve (Marie Mommessin, une lointaine cousine, native de Saint-Julien-de-Civry) le 21 mai 1833. Sa fille aînée, qui vit avec son époux, Pierre Rousset, au bourg d'Oyé, dans la maison dite « de la Prébende », met les bâtiments en location. L'ensemble est acheté en 1882 par Félix-Gabriel Guittard, de Lyon, puis cédé en 1921 à Charles Augagneur, emboucheur à Orval, résidant dans la [ferme voisine](#). Dans les années 1980, la maison et la grange font à nouveau l'objet d'une vente, mais séparément. La grange est partiellement transformée en habitation.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle

Dates : 1782 (porte la date)

Description

L'ensemble est constitué d'un logis et de deux bâtiments à usage agricole. L'un - au nord ouest - à usage initial d'étable, de fenil et remise est aujourd'hui transformé en habitation, en rez-de-chaussée pour la partie ouest et comportant un étage carré pour la partie est. Son toit est à longs pans et à croupe, couvert en petites tuiles, bâti en moellons non enduits. Un escalier droit extérieur en maçonnerie, couvert en charpente (petites tuiles) dessert l'étage, au nord-est de l'ancienne grange. L'autre, perpendiculaire au précédent, en rez de chaussée, à usage probable de soue à cochons et poulailler est à présent une remise.

Le logis est bâti en moellons enduits. Il comprend un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble. Il est couvert d'un toit à longs pans, à croupes et égout retroussé. Certaines des baies sont surmontées d'arcs de décharge en briques. A la clé de la porte d'entrée figure la date 1782. Une tour d'angle -récemment ajoutée- flanque le nord-ouest.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; ;

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît, en rez-de-chaussée

Couvrements : charpente en bois apparente

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ;

Escaliers : escalier dans-oeuvre ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3P 337/1. Cadastre de la commune d'Oyé. 1826-1965.**
Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3P 337/1. Cadastre de la commune d'Oyé. 1826-1965.
 - 3P 337/1 MA. Registre des états de section. 1826.
 - 3P 337/1 MA. Matrice cadastrale des propriétés bâties et non-bâties. 1826-1882 (propriétés bâties), 1826-1914 (propriétés non-bâties).
 - 3P 337/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés bâties. 1911-1965.
 - 3P 337/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés non-bâties. 1914-1965.

Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 6M 3459. Dénombrements de population de la commune d'Oyé. 1836-1936.**

Archives départementales de la Saône-et-Loire : 6M 3459. Dénombrements de population de la commune d'Oyé. 1836-1936.

Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 6U 975. Dépôts de bilans, dossiers de faillites, de liquidations judiciaires, de règlements transactionnels, de réhabilitations commerciales (Tribunal de commerce de Charolles). An IX-1818.**

Archives départementales de la Saône-et-Loire : 6U 975. Dépôts de bilans, dossiers de faillites, de liquidations judiciaires, de règlements transactionnels, de réhabilitations commerciales (Tribunal de commerce de Charolles). An IX-1818.

Dossier de faillite d'Antoine, Benoit, Claude-Marie et Jean-Baptiste Mommessin, et Thomas Gondard, négociants à Oyé. 1810-1813.

Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Côte-d'Or : C 7452. Rôles des tailles de la paroisse d'Oyé. 1551-1789.**

Archives départementales de la Côte-d'Or : C 7452. Rôles des tailles de la paroisse d'Oyé. 1551-1789.

Archives départementales de la Côte-d'Or, Dijon

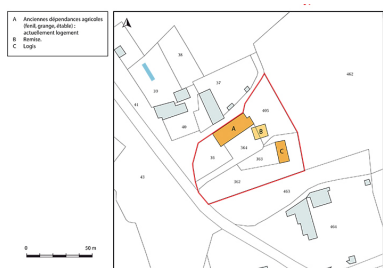
Documents figurés

- **Vue de la ferme, dite "Mommessin", à Orval. Vers 1970.**

Vue de la ferme, dite "Mommessin", à Orval. Photographie (noir et blanc), par Raymond Oursel, vers 1970.

Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

Illustrations



Plan-masse et de situation.
Extrait du plan cadastral,
2018, section B, 1/1000.
Dess. Bertrand Turina
IVR26_20197100020NUDA



Vue de l'ancienne ferme d'embouche
de la famille Mommessin. Au premier
plan, l'ancienne grange. Au second
plan, la maison construite en 1782.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20197100734NUC4A



Vue de la façade
antérieure de la maison.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20197100733NUC4A



Vue de la ferme avec l'ancienne
grange et l'allée menant à la
demeure, qui sépare la cour
de ferme du jardin potager.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud



Vue d'une partie du hameau d'Orval,
depuis la coline de la Roue, sur le
versant opposé. La ferme d'embouche
des Mommessin domine l'ensemble.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20197100743NUC4AQ

IVR26_20197100735NUC4A

Vue de l'ancienne grange, qui comprenait une remise et deux étables, dont celle de gauche a été transformée en habitation.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20197100736NUC2A



Vue de la ferme vers 1970. La grange, aujourd'hui partiellement transformée en habitation, était encore entièrement dédiée à l'usage agricole.

Phot. Raymond Oursel
IVR26_20207100098NUC2

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

le patrimoine rural du Charolais-Brionnais (IA71003562)

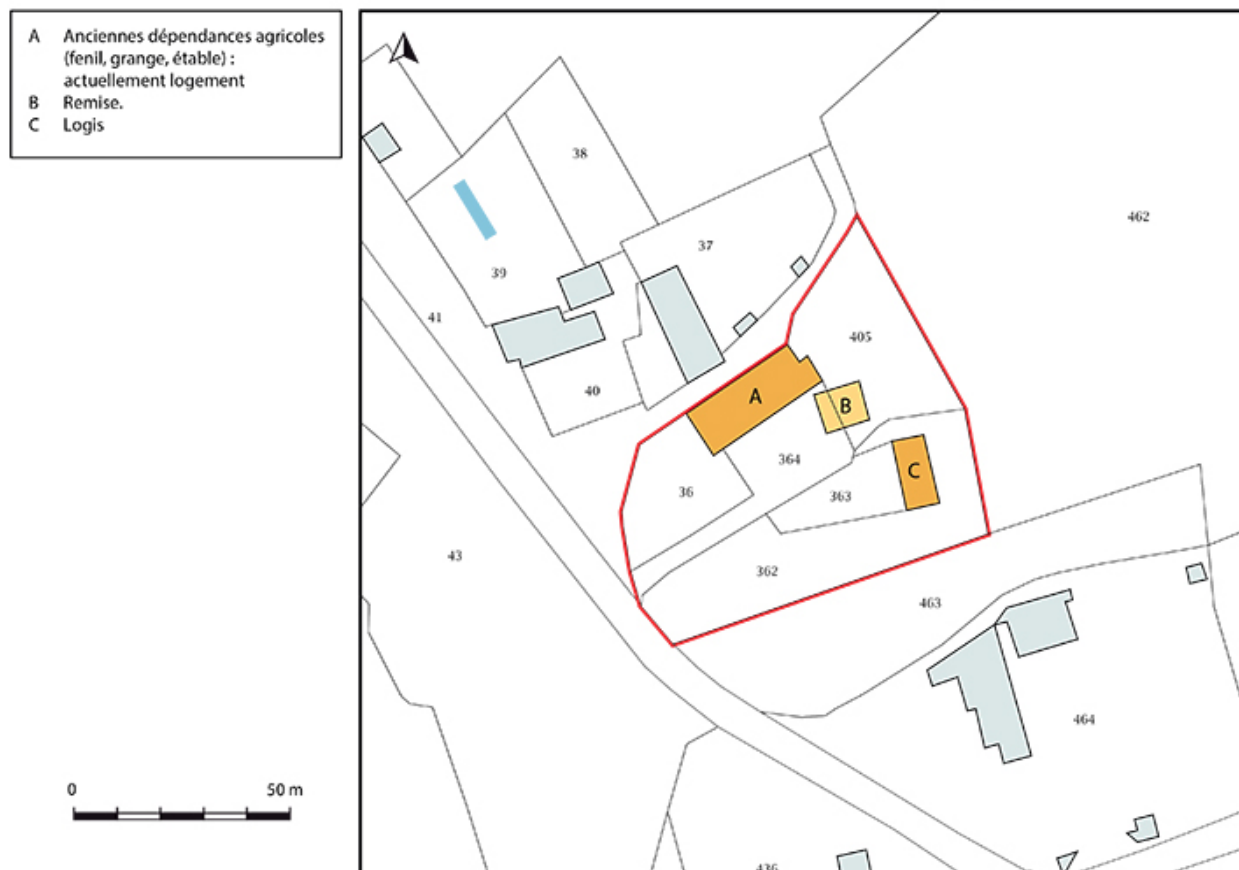
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ecart d'Orval (IA71003537) Bourgogne, Saône-et-Loire, Oyé, Orval

Auteur(s) du dossier : Aurélien Michel, Raphaël Favereaux, Philippe Mairot

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) PETR du Pays Charolais-Brionnais



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2018, section B, 1/1000.

IVR26_20197100020NUDA

Auteur de l'illustration : Bertrand Turina

Date de prise de vue : 2019

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'ancienne ferme d'embouche de la famille Mommessin. Au premier plan, l'ancienne grange. Au second plan, la maison construite en 1782.

IVR26_20197100734NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade antérieure de la maison.

IVR26_20197100733NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la ferme avec l'ancienne grange et l'allée menant à la demeure, qui sépare la cour de ferme du jardin potager.

IVR26_20197100735NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'ancienne grange, qui comprenait une remise et deux étables, dont celle de gauche a été transformée en habitation.

IVR26_20197100736NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une partie du hameau d'Orval, depuis la coline de la Roue, sur le versant opposé. La ferme d'embouche des Mommessin domine l'ensemble.

IVR26_20197100743NUC4AQ

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la ferme vers 1970. La grange, aujourd'hui partiellement transformée en habitation, était encore entièrement dédiée à l'usage agricole.

IVR26_20207100098NUC2

Auteur de l'illustration : Raymond Oursel

Date de prise de vue : v. 1970

(c) Archives départementales de Saône-et-Loire

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation