

Bourgogne, Nièvre
Saint-Honoré-les-Bains
22 avenue Jean Mermoz

maison 22 avenue Jean Mermoz dite Villa Les Romains, actuellement Auberge du Pré fleuri

Références du dossier

Numéro de dossier : IA58001262

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Appellation : Villa Les Romains, Maison Carrée, Auberge du Pré fleuri

Destinations successives : hôtel de voyageurs, restaurant

Parties constituantes non étudiées : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2019, AA, 30-31

Historique

Guillaume Carré, originaire de Moulins-Engilbert, acquiert le terrain dès 1863. C'est toutefois seulement à la fin de la décennie suivante qu'il commence les travaux de ce qui devient l'une des plus anciennes villas destinées à héberger des curistes à Saint-Honoré-les-Bains. Une première maison (dotée de 8 ouvertures) est construite au milieu des années 1870. Elle correspond vraisemblablement au bâtiment abritant actuellement le restaurant et la cuisine. Une seconde maison (dotée de 14 ouvertures) est construite en 1877. Il s'agit de la villa à proprement parler, où se trouvent aujourd'hui les chambres. La même année, une remise avec écurie est également bâtie. Il doit s'agir de l'édifice situé au nord-est de la première maison. Dans un mémoire relatif à une demande de protection des eaux des sources de l'établissement thermal (1875), on apprend que l'eau du puits a une "odeur sulfureuse" (sans pour autant qu'une utilisation de l'eau à des fins curatives soit attestée). La propriété passe successivement à Albert Buteau de Moulins-Engilbert dans les années 1880, puis à Victor Bernier de Saint-Léger-de-Fougeret dans les années 1900. Alphonse Gauthé, négociant à Paris, est propriétaire à partir du milieu des années 1930. La Villa Les Romains, surnommée "Maison Carrée" en référence à son plan et surtout au nom de son premier propriétaire, est mentionnée dans un guide (1877) de Charles Dorigny, qui doit y avoir séjourné. Elle peut accueillir un nombre important de "baigneurs étrangers" (au moins onze familles d'après le *Saint-Honoré Thermal* en septembre 1901) ce qui pose la question de la distinction entre villas et hôtels de voyageurs, comme pour la [Villa des Charmilles](#). Il s'agit aujourd'hui de l'Auberge du Pré fleuri, l'un des deux hôtels de voyageurs encore en activité dans le [quartier thermal](#). Le restaurant a été récemment agrandi d'une véranda.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1877 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

La partie principale est construite en moellon de granite enduit. Elle s'élève sur un rez-de-chaussée et un étage carré. Elle est couverte d'un toit à longs pans et croupes en ardoise. Les baies rectangulaires sont régulièrement disposées en travées. Leur encadrement est en pierre calcaire, tout comme les chaînes d'angles harpées et la moulure qui court à l'appui des fenêtres de l'étage.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : baie rectangulaire

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**
Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].
 - Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246
 - État de section (1832) : 3 P 246/1
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5
 - Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6
 - Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9Section A, parcelle 700.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 3 P 246

Bibliographie

- **Dorigny, Charles. Voyage circulaire en Suisse en dix jours, suivie de : Une Saison à Saint-Honoré-les-Bains. 1877.**
Dorigny, Charles. *Voyage circulaire en Suisse en dix jours, suivie de : Une Saison à Saint-Honoré-les-Bains.* Paris : E. Dentu, 1877. 186 p.
P. 178.

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2020).



Vue de la villa depuis le nord-est.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud



Vue de la villa depuis le sud-est.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud

Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20205800673NUDA

IVR26_20195800560NUC4A

IVR26_20195800561NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA58001202) Bourgogne, Nièvre, Saint-Honoré-les-Bains

Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Saint-Honoré-les-Bains (1e) (IA58001207) Bourgogne, Nièvre, Saint-Honoré-les-Bains

maisons de villégiature dans les stations thermales de Bourgogne-Franche-Comté (1es) (IA00141433)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2020).

IVR26_20205800673NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la villa depuis le nord-est.

IVR26_20195800560NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la villa depuis le sud-est.

IVR26_20195800561NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation