

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Sochaux
rue sous la Côte

immeuble à logements Peugeot dit dortoirs et hôtel n°1

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001031
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements
Appellation : dortoirs et hôtel n°1

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 2012 AB 179, 180, 182 à 184

Historique

Cet ensemble d'immeubles est construit vers 1931 afin de loger les ouvriers de l'usine Peugeot de Sochaux. Il comprend 3 immeubles de dortoirs de 150 à 200 lits chacun, et un hôtel de 320 chambres individuelles, dit hôtel n°1. Chaque immeuble renfermait une salle de restauration. L'hôtel n°2, construit à la même époque à l'est de l'atelier de carrosserie, a été démoli pour laisser place à de nouvelles extensions de l'usine. L'immeuble de dortoirs situé à l'ouest a été détruit. Les autres bâtiments ont été vendus et convertis en logements. Certains sont en cours de réhabilitation.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Description

Construits en moellon de calcaire et parpaing de béton enduit, les immeubles de dortoirs comptent trois étages carrés et sont couverts d'un toit à longs pans en tuile mécanique. L'hôtel comprend quatre étages carrés. Il se compose à l'origine de deux bâtiments de plan carré, accolés, et ouverts sur une cour carrée. Ces cours ont par la suite été couvertes d'un toit en pavillon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; béton ; enduit ; moellon ; parpaing de béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée ([I])

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 548/5-7 Matrices des propriétés bâties (1910)**
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 548/5-7 Matrices des propriétés bâties (1910)
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 548/5-7

Bibliographie

- **Lamard, Pierre ; Belot, Robert. Peugeot à Sochaux. Des hommes, une usine, un territoire. – Panazol : Lavauzelle, 2007.**
Lamard, Pierre ; Belot, Robert. *Peugeot à Sochaux. Des hommes, une usine, un territoire.* – Panazol : Lavauzelle, 2007.
p. 265

Illustrations



Plan-masse et de situation.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20132502592NUDA



Immeuble de dortoirs.
Vue depuis la route.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501804NUC4A



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501806NUC4A



Vue d'ensemble depuis le sud-est.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501803NUC4A



Hôtel n°1.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501805NUC4A



Immeuble de dortoirs
(sud). Vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501808NUC4A



Immeuble de dortoirs (sud).
Vue depuis le sud-est.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501802NUC4A



Pignons des immeubles de
dortoirs. Vue de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501801NUC4A



Immeuble de dortoirs (nord).
Vue de trois quarts gauche.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501800NUC4A



Immeubles de dortoirs. Pignons ouest.

Phot. Jérôme Mongreville

IVR43_20122501807NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : usine de construction automobile PSA Peugeot Citroën (IA25001029) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Sochaux, 57 avenue du général Leclerc

Dossiers de synthèse :

le Pays de Montbéliard et son patrimoine industriel (IA25001069)

le patrimoine immobilier Peugeot (IA25001050)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation.

IVR43_20132502592NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2013

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1:1000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble de dortoirs. Vue depuis la route.

IVR43_20122501804NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR43_20122501806NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR43_20122501803NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel n°1.

IVR43_20122501805NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble de dortoirs (sud). Vue de trois quarts.

IVR43_20122501808NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble de dortoirs (sud). Vue depuis le sud-est.

IVR43_20122501802NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignons des immeubles de dortoirs. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20122501801NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble de dortoirs (nord). Vue de trois quarts gauche.

IVR43_20122501800NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeubles de dortoirs. Pignons ouest.

IVR43_20122501807NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation