

Bourgogne-Franche-Comté, Yonne
Saint-Père
Fontette
3 route d' Avallon

ferme de vigneron

Références du dossier

Numéro de dossier : IA89002281
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2026
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Genre du destinataire : de vigneron
Parties constituant non étudiées : bergerie, étable, grange, cellier, colombier, maison, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2025, AD, 180, 347-349 ; 1818, C, 923-925

Historique

La maison, le pigeonnier et la grange-étable à l'entrée ont dû être construits ensemble, ou à tout le moins avoir été conçus sur la même propriété. La maison a au moins trois phases de construction : la partie centrale a été élargie en deux temps, du côté de la route d'Avallon, puis vers le nord. L'ensemble de ces travaux a pu avoir lieu au 18^e siècle. Une tradition orale, qui n'a pas pu être vérifiée, prétend que la chapelle adjacente appartenait à l'origine au site. En 1818, lors de la levée du plan du cadastre napoléonien, l'ensemble appartient à un seul propriétaire, Jean Seugnot. La grange-étable de la parcelle AD 349 date de la seconde moitié du 19^e siècle.

Période(s) principale(s) : 18^e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 2^e moitié 19^e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

Les bâtiments sont construits en moellons de calcaire enduits et couverts d'un toit à longs pans, pignons couverts (sauf le colombier, couvert d'un toit en pavillon) et tuiles mécaniques. La demeure, construite sur un terrain pentu, comprend un niveau de soubassement habitable à l'ouest et composé de celliers partiellement enterrés à l'est, puis un rez-de-chaussée surélevé. Le comble est aménagé. La grange-étable située à l'entrée du site est également sur deux niveaux : au niveau de la cour, le supérieur comprend une entrée de grange et deux étables, et au niveau de la rue de la bergerie, le soubassement comprend une bergerie sur toute la longueur du bâtiment. La ferme située directement au nord de la demeure est en partie ruinée. Celle située sur la parcelle AD 349, comporte une grange centrale flanquée d'une étable et d'une remise. Un auvent couvre l'ensemble de la façade.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; moellon ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, en rez-de-chaussée surélevé, étage de comble

Couvrements : voûte en berceau plein-cintre

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert ; toit en pavillon

Escaliers : escalier intérieur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de l'Yonne. Cadastre de la commune de Saint-Père. [1814-1962].**
Archives départementales de l'Yonne. Cadastre de la commune de Saint-Père. [1814-1818].
 - Atlas parcellaire (1818) : 3 P 5554
 - États de section (1814) : 3 P 4209 (sections A-D), 3 P 4210 (sections E-I)
 - Matrices cadastrales mixtes (1828-1913) : 3 P 4211 (folio 1-798), 3 P 4212 (folio 799-1678), 3 P 4213 (folio 1679-2074), 3 P 4214 (folio 2075-2594), 3 P 4215 (folio 2595-3091), 3 P 4216 (folio 3092-3482)
 - Matrices des propriétés bâties (1882-1962) : 3 P 4217 (1882-1891), 3 P 4218 (1911-1962)
 - Matrices des propriétés non bâties (1882-1962) : 3 P 4219 (folio 1-488), 3 P 4220 (folio 489-988), 3 P 4221 (folio 989-1488), 3 P 4222 (folio 1489-1988)Archives départementales de l'Yonne, Auxerre

Illustrations



La demeure et le colombier
vus depuis le sud.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20258900206NUC4A



La demeure et le colombier
vus depuis le sud.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900008NUC4A



L'ensemble du site vu de l'ouest,
depuis la rue de la Bergerie.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20258900215NUC4A



Le colombier et la maison.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900004NUC4A



Le colombier depuis la cour.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900005NUC4A



La façade de la maison depuis la cour.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900006NUC4A



Le premier cellier et l'escalier
d'accès intérieur à la maison.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900012NUC4A



Le fond du premier cellier.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900009NUC4A



Détail du parement du premier cellier.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900010NUC4A



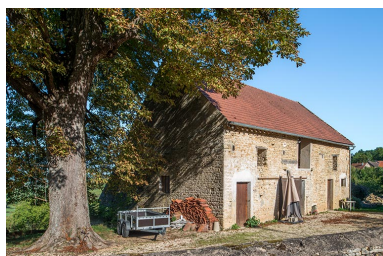
Passage entre les deux
premiers celliers.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900011NUC4A



Le troisième cellier.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900013NUC4A



Le puits de la cour.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900007NUC4A



La ferme à l'entrée du domaine.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20258900224NUC4A



La ferme et la bergerie.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20258900216NUC4A



L'intérieur de la bergerie.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20258900226NUC4A



Voiture hippomobile dans la bergerie.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20258900225NUC4A



La ferme au fond du domaine.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900002NUC4A



La ferme au fond du domaine.
Phot. Nicolas Waltefaugle
IVR26_20268900003NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

le patrimoine du Grand Site de Vézelay (IA89002249)

présentation de la commune de Saint-Père (IA89002103) Bourgogne-Franche-Comté, Yonne, Saint-Père

maisons et fermes du Grand site de France de Vézelay (IA89002260)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

chapelle de Fontette (IA89002282) Bourgogne-Franche-Comté, Yonne, Saint-Père, Fontette, route d' Avallon

Auteur(s) du dossier : Nicolas Boffy

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La demeure et le colombier vus depuis le sud.

IVR26_20258900206NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La demeure et le colombier vus depuis le sud.

IVR26_20268900008NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ensemble du site vu de l'ouest, depuis la rue de la Bergerie.

IVR26_20258900215NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le colombier et la maison.

IVR26_20268900004NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le colombier depuis la cour.

IVR26_20268900005NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade de la maison depuis la cour.

IVR26_20268900006NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le premier cellier et l'escalier d'accès intérieur à la maison.

IVR26_20268900012NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le fond du premier cellier.

IVR26_20268900009NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du parement du premier cellier.

IVR26_20268900010NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Passage entre les deux premiers celliers.

IVR26_20268900011NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le troisième cellier.

IVR26_20268900013NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le puits de la cour.

IVR26_20268900007NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme à l'entrée du domaine.

IVR26_20258900224NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme et la bergerie.

IVR26_20258900216NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'intérieur de la bergerie.

IVR26_20258900226NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Voiture hippomobile dans la bergerie.

IVR26_20258900225NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme au fond du domaine.

IVR26_20268900002NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme au fond du domaine.

IVR26_20268900003NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation