

Franche-Comté, Doubs
Maîche
7-11 avenue du Maréchal Leclerc, rue des Cités

cité ouvrière Rotschi ou du Champ Mainon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001370
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : cité ouvrière Rotschi, cité ouvrière du Champ Mainon
Parties constituant non étudiées : immeuble, garage, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2015, AH, 29-44, 127

Historique

La cité ouvrière est bâtie vers 1910 pour la Société immobilière de Maîche, créée en 1909 par l'industriel horloger Henri Rotschi, fondateur de la [Société d'Horlogerie de Maîche](#). Fils de Frédéric Rotschi (1832-1887), originaire de Rosières (ou Welschenrohr, canton de Soleure, Suisse), Henri (1862-1941) a fait construire dans la période 1899-1906 rue du Mont une grande usine d'assortiments à cylindre, réunissant rapidement 200 personnes. Il a embauché un nombre important d'ouvriers, dont une part notable vient de Suisse alémanique. C'est pour les loger qu'il a fondé sa propre société immobilière, qui va acheter des maisons en ville et en faire bâtir d'autres, notamment une deuxième cité [rue Montjoie](#). Chacun des trois bâtiments composant la présente cité, parfois dite du Champ Mainon, est agrandi, vers 1922 semble-t-il, d'un corps supplémentaire d'une travée à chaque extrémité. Après la deuxième guerre mondiale, les logements sont vendus à des particuliers (qui ajoutent au fils du temps quelques garages et vérandas) ; l'un des bâtiments notamment est acquis dans les années 1950 par Hubert Gaume, à la tête de la [Grande Scierie mécanique de Maîche](#), qui les rétrocède à ses ouvriers.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

Disposés perpendiculairement à l'avenue du Maréchal Leclerc, au sud, et bordés au nord par la rue des Cités, les trois bâtiments ont la même organisation : un corps central en moellon calcaire enduit, prolongé à chaque extrémité par un corps moins élevé aux murs en parpaing de mâchefer enduit contre lequel s'appuie en petit édicule en rez-de-chaussée et en appentis (bûcher ?). Ils comportent un sous-sol (absent des extensions), un étage carré et un étage de comble, desservis par des escaliers intérieurs, et sont coiffés de toits à longs pans et pignon couvert, avec une couverture en tuile mécanique.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; résidu industriel en gros oeuvre enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert ; appentis
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives municipales, Maîche : Cadastre de la commune de Maîche [1812-1977].**
Archives municipales, Maîche : Cadastre de la commune de Maîche [1812-1977].
 - Registre des états de sections (1812).
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : *Propriétés foncières* [1826-1914].
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1883-1896 [1882-1910].
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties [1911-1977].Matrices cadastrales des propriétés bâties [1911-1977].
Archives municipales, Maîche

Bibliographie

- **Belmont, Henry-Louis. L'échappement à cylindre (1720-1950) : le Haut-Doubs, centre mondial au XIXe siècle, 1984.**
Belmont, Henry-Louis. *L'échappement à cylindre (1720-1950) : le Haut-Doubs, centre mondial au 19e siècle.* - Besançon : Technimédia, 1984. 328 p. : ill. ; 28 cm.
P. 41, 313-314.
- **Simonin, Michel. L'horlogerie au fil du temps et son évolution en Franche-Montagne, sur le plateau de Maîche, 2007.**
Simonin, Michel. *L'horlogerie au fil du temps et son évolution en Franche-Montagne, sur le plateau de Maîche.* - Maîche : M. Simonin, 2007. 143 p. : ill. ; 30 cm.
- **Vuillet, Bernard. Entre Doubs et Dessoubre. Tome II. Autour de Maîche et Belleherbe, 1990.**
Vuillet, Bernard. *Entre Doubs et Dessoubre. Tome II. Autour de Maîche et Belleherbe*, d'après la collection de cartes postales de Georges Caille. - Les Gras : B. Vuillet, Villers-le-Lac : G. Caille, 1990. 231 p. : cartes postales ; 31 cm.
P. 97.

Illustrations



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AH.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20152502311NUDA



Vue d'ensemble de la cité, depuis l'ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501664NUC2A



Vue d'ensemble rapprochée de la cité, depuis l'ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501665NUC2A



Immeuble au n° 7 avenue
du Maréchal Leclerc : vue
d'ensemble, depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501666NUC2A



Immeuble au n° 7 : vue
d'ensemble, depuis le nord-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501667NUC2A



Immeuble au n° 7 : vue
d'ensemble, depuis le nord-est.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501670NUC2A



Immeuble au n° 7 : vue
d'ensemble, depuis le sud-est.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501669NUC2A



Immeuble au n° 7 :
façade latérale sud.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501668NUC2A



Immeuble au n° 9 avenue
du Maréchal Leclerc : vue
d'ensemble, depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501671NUC2A



Immeuble au n° 9 : vue d'ensemble
rapprochée, depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501672NUC2A



Immeuble au n° 9 : vue
d'ensemble, depuis le nord-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501676NUC2A



Immeuble au n° 9 : détail
de travées à l'ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501677NUC2A



Immeuble au n° 9 : vue
d'ensemble, depuis le nord-est.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501675NUC2A



Immeuble au n° 9 : vue
d'ensemble, depuis le sud-est.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501674NUC2A



Immeuble au n° 9 :
détail de travées à l'est.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501678NUC2A



Immeuble au n° 9 :
façade latérale sud.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501673NUC2A



Immeuble au n° 11 avenue
du Maréchal Leclerc : vue
d'ensemble, depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501681NUC2A



Immeuble au n° 11 :
détail de travées à l'ouest.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501679NUC2A



Immeuble au n° 11 : vue
d'ensemble, depuis le sud-est.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132501680NUC2A

Dossiers liés

Est partie constituante de : ensemble de mécanique de précision dit ensemble de la société d'horlogerie Rotschi (ou de la Société d'Horlogerie de Maîche) (IA25001372) Franche-Comté, Doubs, Maîche, 7-9 rue du Mont, 7-11 avenue du Maréchal Leclerc, 1, 3-7 rue Montjoie

Dossiers de synthèse :

le Pays horloger et son patrimoine industriel (IA25001311)
l'horlogerie à Maîche (IA25001355) Franche-Comté, Doubs, Maîche

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AH.

IVR43_20152502311NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2015

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Ministère des Finances, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la cité, depuis l'ouest.

IVR43_20132501664NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble rapprochée de la cité, depuis l'ouest.

IVR43_20132501665NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



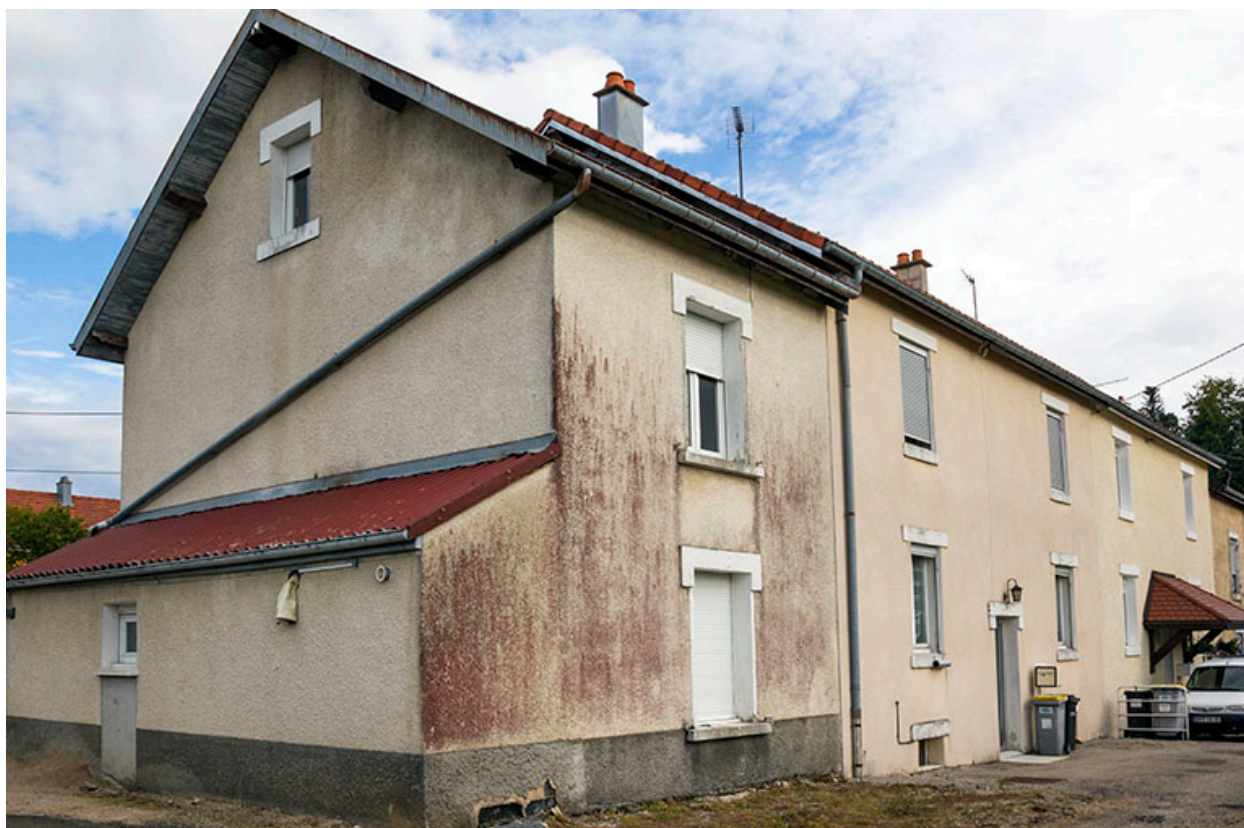
Immeuble au n° 7 avenue du Maréchal Leclerc : vue d'ensemble, depuis le sud-ouest.

IVR43_20132501666NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 7 : vue d'ensemble, depuis le nord-ouest.

IVR43_20132501667NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 7 : vue d'ensemble, depuis le nord-est.

IVR43_20132501670NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 7 : vue d'ensemble, depuis le sud-est.

IVR43_20132501669NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 7 : façade latérale sud.

IVR43_20132501668NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 avenue du Maréchal Leclerc : vue d'ensemble, depuis le sud-ouest.

IVR43_20132501671NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : vue d'ensemble rapprochée, depuis le sud-ouest.

IVR43_20132501672NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : vue d'ensemble, depuis le nord-ouest.

IVR43_20132501676NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : détail de travées à l'ouest.

IVR43_20132501677NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : vue d'ensemble, depuis le nord-est.

IVR43_20132501675NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : vue d'ensemble, depuis le sud-est.

IVR43_20132501674NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : détail de travées à l'est.

IVR43_20132501678NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 9 : façade latérale sud.

IVR43_20132501673NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 11 avenue du Maréchal Leclerc : vue d'ensemble, depuis le sud-ouest.

IVR43_20132501681NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 11 : détail de travées à l'ouest.

IVR43_20132501679NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble au n° 11 : vue d'ensemble, depuis le sud-est.

IVR43_20132501680NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation