

Bourgogne, Côte-d'Or  
Santenay  
avenue des Sources

## établissement thermal

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA21005917

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : établissement thermal, hôtel de voyageurs, restaurant

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2022, AO, 140

### Historique

En 1999, d'importants travaux de forage et de tubage sont réalisés sur les sources Lithium et Santana, tandis que la source Carnot est abandonnée. Les travaux de construction d'un nouvel établissement thermal sont lancés en 2019 ; ils s'achèvent en 2021. Le maître d'ouvrage est le groupe Valvital. L'architecte du projet est Rémi Blézat. Le programme associe un centre thermal à proprement parler (2 880 m<sup>2</sup>) et une résidence hôtelière (2 174 m<sup>2</sup>) comprenant notamment 49 appartements, un restaurant et une salle de séminaire. Aujourd'hui, l'établissement thermal propose deux orientations thérapeutiques : les affections digestives et les maladies métaboliques, et la rhumatologie.

Période(s) principale(s) : 1er quart 21e siècle ( )

Dates : 2021 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Rémi Blézat (architecte, attribution par source)

### Description

L'établissement thermal est relié à l'hôtel par un hall d'entrée traversé par une galerie suspendue au premier étage. Les espaces accessibles au public s'étendent sur un seul niveau (premier étage). Ils sont divisés en deux parties : une partie réservée aux patients des cures médicalisées (buvette, vaporarium, étuves, cabines de massage et cabines d'illutacion) et une partie réservée aux clients du spa thermoludique (cabines de soin, hammam, sauna, bassins, terrasse extérieure). La piscine thermale est commune aux deux parties. L'eau utilisée résulte du mélange de l'eau de deux sources : Santana et Lithium (aux propriétés comparables). Elle doit être chauffée avant utilisation. Le rez-de-chaussée comprend les installations techniques ainsi que les cabinets des médecins, directement accessibles depuis l'extérieur.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton

Matériau(x) de couverture : métal en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Autres organes de circulations : ascenseur

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Vue d'ensemble.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100207NUC4A



Vue depuis le nord.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100208NUC4A



Vue depuis le nord-est.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100209NUC4A



Vue depuis le sud.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100215NUC4A



Vue depuis le nord-est :  
le hall d'entrée (à droite)  
et l'hôtel (à gauche).

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100211NUC4A



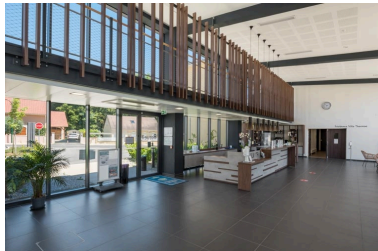
Vue depuis le nord-est :  
le hall d'entrée (à droite)  
et l'hôtel (à gauche).

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100210NUC4A



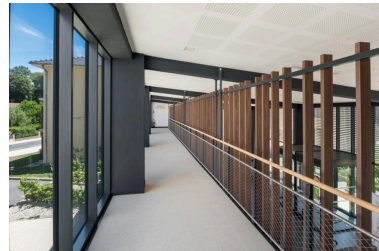
Vue depuis l'ouest : le hall d'entrée  
(à gauche) et l'hôtel (à droite).

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100214NUC4A



Hall d'entrée.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100247NUC4A



Passage reliant l'établissement  
thermal et l'hôtel.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100246NUC4A



Piscine thermique.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100240NUC4A



Piscine thermique.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100231NUC4A

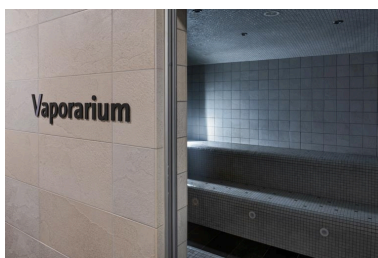


Piscine thermique.

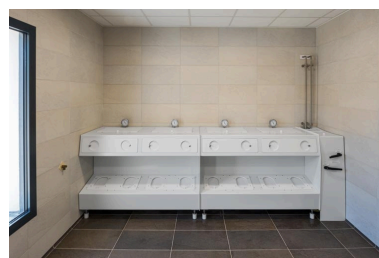
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100239NUC4A



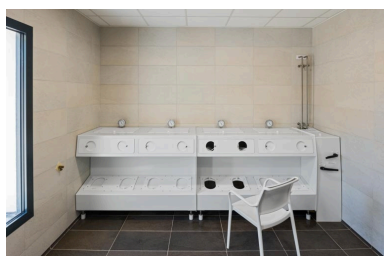
Piscine thermale.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100238NUC4A



Vaporarium.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100245NUC4A



Étuves.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100242NUC4A



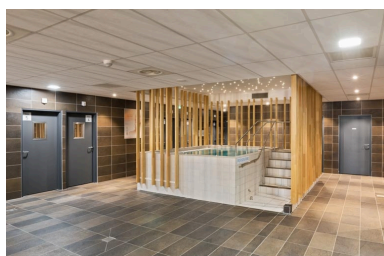
Étuves.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100243NUC4A



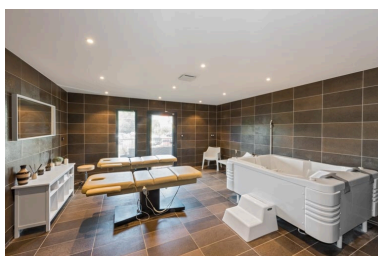
Cabines d'illutation  
(application de boue).  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100241NUC4A



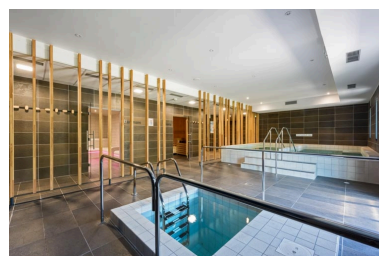
Buvette.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100244NUC4A



Spa thermoludique.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100232NUC4A



Spa thermoludique,  
cabine de soin double.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100233NUC4A



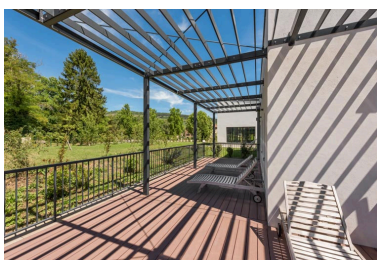
Spa thermoludique,  
hamman, sauna et bassins.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100234NUC4A





Spa thermoludique,  
terrasse extérieure.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100235NUC4A



Spa thermoludique,  
terrasse extérieure.

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20222100237NUC4A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Santenay (1e) (IA21005784)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

établissement thermal, hôtel et restaurant (IA21005793) Bourgogne, Côte-d'Or, Santenay, avenue des Sources

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble.

IVR26\_20222100207NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le nord.

IVR26\_20222100208NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le nord-est.

IVR26\_20222100209NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue depuis le sud.

IVR26\_20222100215NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue depuis le nord-est : le hall d'entrée (à droite) et l'hôtel (à gauche).

IVR26\_20222100211NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le nord-est : le hall d'entrée (à droite) et l'hôtel (à gauche).

IVR26\_20222100210NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis l'ouest : le hall d'entrée (à gauche) et l'hôtel (à droite).

IVR26\_20222100214NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Hall d'entrée.

IVR26\_20222100247NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Passage reliant l'établissement thermal et l'hôtel.

IVR26\_20222100246NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Piscine thermale.

IVR26\_20222100240NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Piscine thermale.

IVR26\_20222100231NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Piscine thermale.

IVR26\_20222100239NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Piscine thermale.

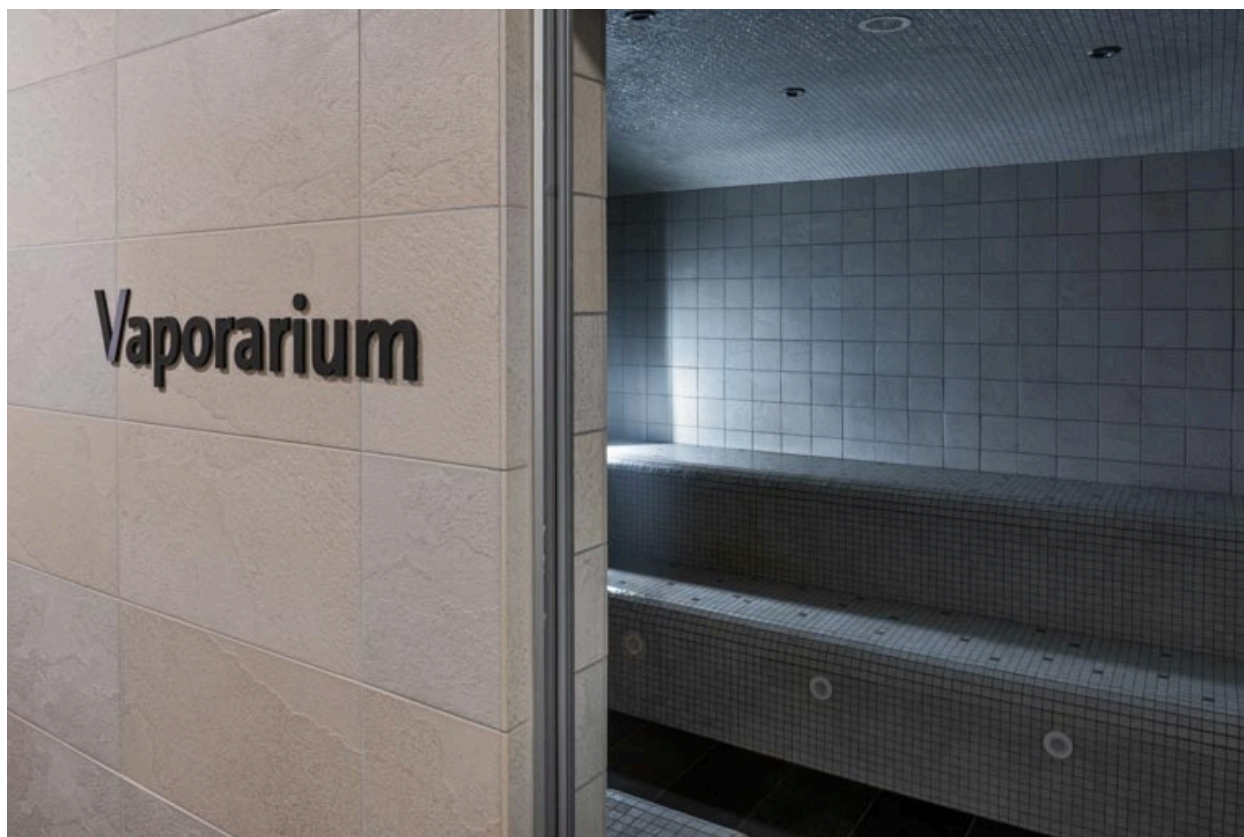
IVR26\_20222100238NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





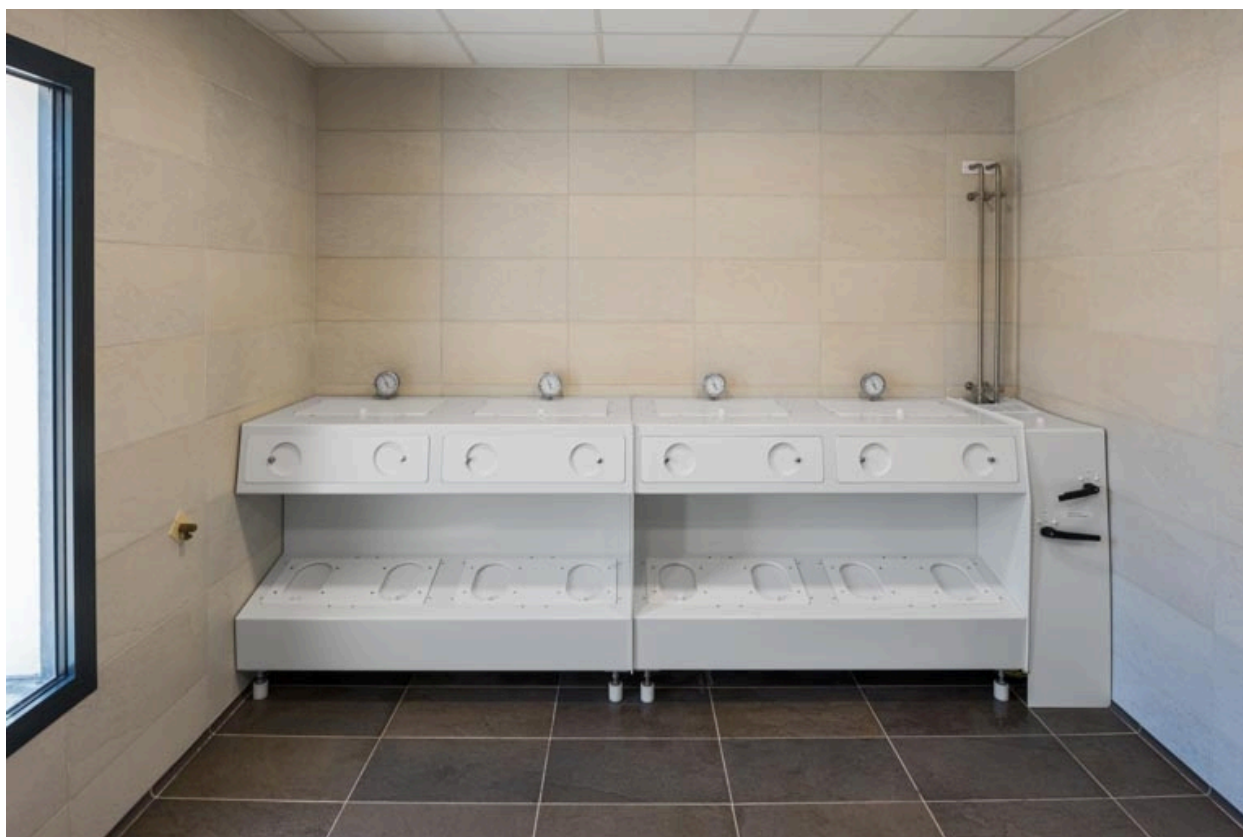
Vaporarium.

IVR26\_20222100245NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



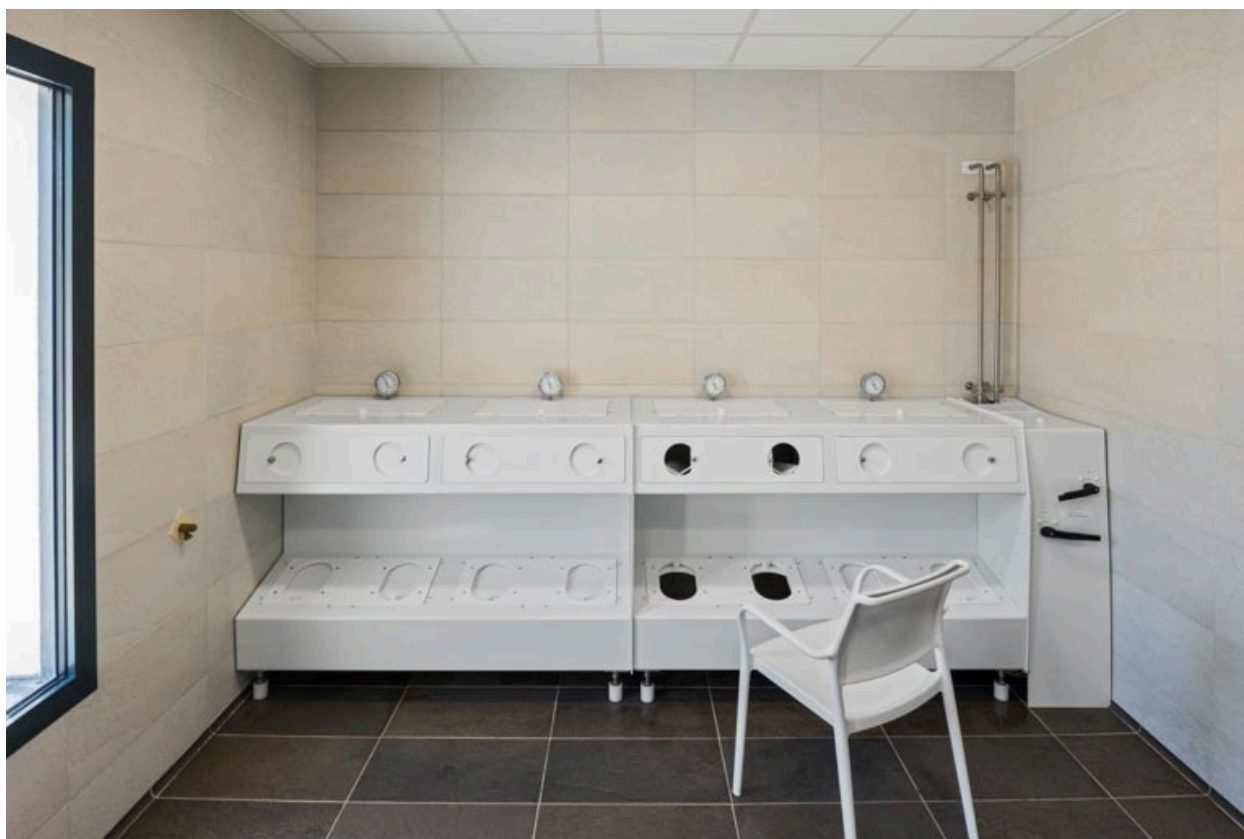
Étuves.

IVR26\_20222100242NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Étuves.

IVR26\_20222100243NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Cabines d'illutation (application de boue).

IVR26\_20222100241NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Buvette.

IVR26\_20222100244NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Spa thermoludique.

IVR26\_20222100232NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





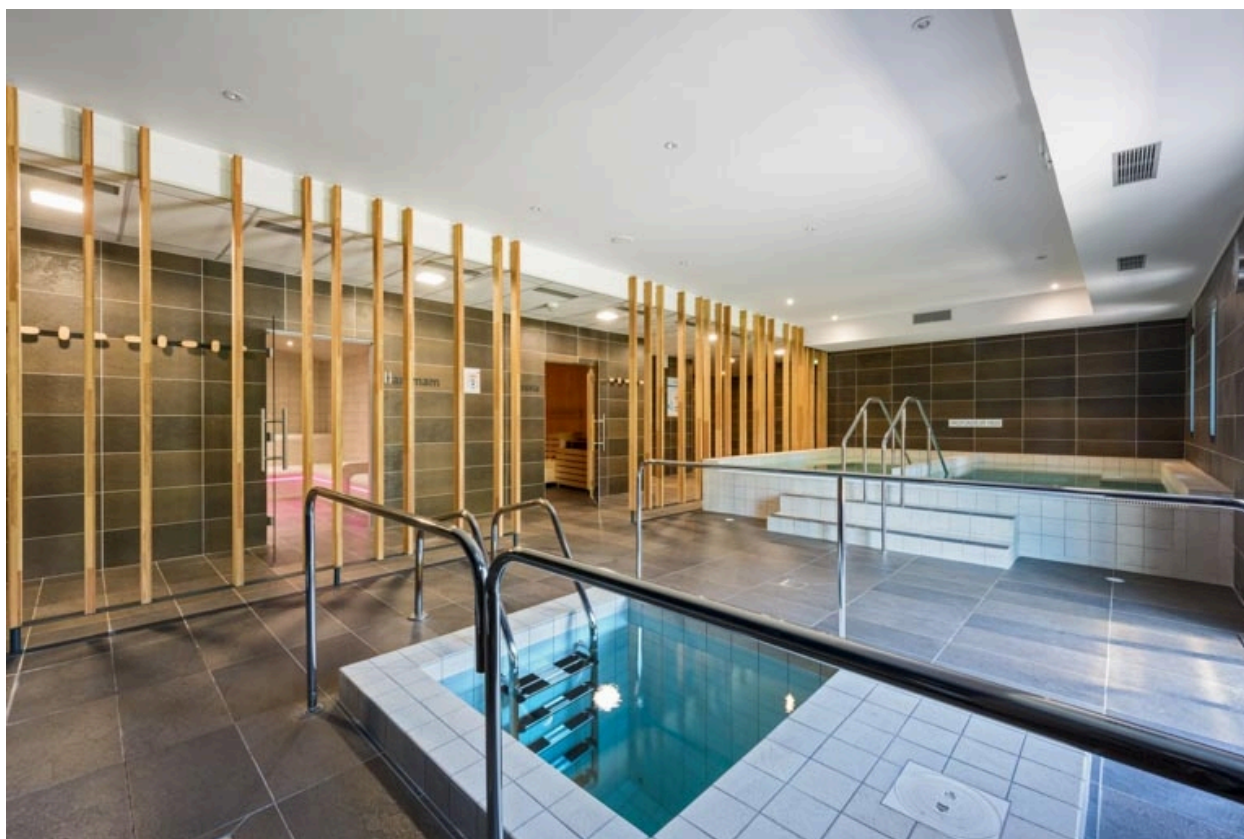
Spa thermoludique, cabine de soin double.

IVR26\_20222100233NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Spa thermoludique, hamman, sauna et bassins.

IVR26\_20222100234NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Spa thermoludique, terrasse extérieure.

IVR26\_20222100235NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Spa thermoludique, terrasse extérieure.

IVR26\_20222100237NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation