

Franche-Comté, Jura  
Salins-les-Bains  
39 rue d' Orgemont

## immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA39002205  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 2025  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : cour, terrasse en terre-plein

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1831, J, 952 ; 2023, AP, 207

### Historique

Bâtie à l'angle de la rue d'Orgemont et de l'escalier de Poupet, la maison appartenant à l'abbé Jean-Alexis Perruche disparaît lors de l'incendie du 27 juillet 1825. Le 5 mai 1827, il dépose une demande (déclaration et soumission) pour " rebâtir sa maison incendiée sise rue d'Orgemont, ainsi que plusieurs autres dont il est devenu propriétaire ". Cette déclaration est nécessaire pour bénéficier de la " prime d'encouragement à la reconstruction ", lancée par l'autorité municipale pour inciter les propriétaires à rebâtir leur maison. Jean-Alexis Perruche demande " les droits à la prime et au bois " sur deux chazals (emplacements de maison incendiée) acquis en 1826 : l'un à la famille Hudeley, situé au n°35 rue d'Orgemont, et le second à Pierre Claude Mareschal, dans l'escalier de Poupet. Lorsqu'il fait sa demande en mai 1827, sa maison est déjà reconstruite. L'immeuble est vendu en 1847 à Charles Tournier, négociant à Besançon, qui le cède en 1860 à François Joseph Vuillemin, directeur de la Caisse d'Escompte. D'après la matrice cadastrale, l'immeuble est reconstruit au début des années 1860, comprenant un escalier découvert en fond de cour et diverses ferronneries : garde-corps de la coursive et grille de la cour. Le médaillon central de la partie supérieure porte l'inscription : BANQUE ET RECOUVREMENT. Suite à la faillite de son établissement, F.J. Vuillemin vend le bien à Marie Charlotte Broukart, qui le cède vers 1880 à Lanquetin, propriétaire à Pontarlier. C'est aujourd'hui une habitation particulière.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle (), 3e quart 19e siècle (?)

### Description

Construit à l'angle de la rue d'Orgemont et de l'escalier de Poupet, l'immeuble jouxte une cour au nord. Adossé à la pente, un escalier à trois volées donne accès au premier niveau par la façade est. Le rez-de-chaussée de l'immeuble est occupé par deux remises, ouvertes sur la cour. L'élévation sur la rue d'Orgemont comprend quatre travées et trois étages (les fenêtres du dernier étage sont oblongues). L'immeuble est bâti en moellon de calcaire, avec enduit partiel, couvert d'un toit à croupes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit partiel  
Matériau(x) de couverture : tuile plate  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe  
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier en équerre, en maçonnerie

## Statut, intérêt et protection

Protections :  
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].**  
Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].
  - Atlas parcellaire (1831) : 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)
  - État de section (1832) : 3 P 3604
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832) : 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882) : 3 P 3610, 3 P 3611
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911) : 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)
  - Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle) : 3 P 3614-3622Archives départementales du Jura, Montmorot
- **Incendie 1825.**  
Archives départementales du Jura, Montmorot : M 1967. Incendie 1825.  
Archives départementales du Jura, Montmorot : M 1967
- **Incendie - Reconstruction (1827-1839)**  
Archives municipales, Salins-les-Bains : 1117. Incendie - Reconstruction (1827-1839).  
Archives municipales, Salins-les-Bains : 1117

### Bibliographie

- **Coindre, Gaston. Le vieux Salins, promenades et causeries. Besançon : Impr. de Jacquin, 1904**  
Coindre, Gaston. *Le vieux Salins, promenades et causeries*. Besançon : Impr. de Jacquin, 1904  
p. 268
- **Tripard, Just. Notices sur la ville et les communes du canton de Salins. Besançon : Marion et Morel, Salins-les-Bains : Louis David, 1881**  
Tripard, Just. *Notices sur la ville et les communes du canton de Salins*. Besançon : Marion et Morel, Salins-les-Bains : Louis David, 1881  
p. 587

## Illustrations



Vue de trois quarts gauche.  
Phot. Nicolas Waltefaugle  
IVR43\_20253900299NUC4A



Vue de trois quarts droite.  
Phot. Nicolas Waltefaugle  
IVR43\_20253900300NUC4A



Porte et grille de la cour.  
Phot. Nicolas Waltefaugle  
IVR43\_20253900296NUC4A



Porte sur cour. Partie  
supérieure de la ferronnerie.  
Phot. Nicolas Waltefaugle  
IVR43\_20253900298NUC4A



Couronnement de la grille. Cartouche.  
Phot. Nicolas Waltefaugle  
IVR43\_20253900297NUC4A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Salins-les-Bains (IA39002079)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois quarts gauche.

IVR43\_20253900299NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois quarts droite.

IVR43\_20253900300NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte et grille de la cour.

IVR43\_20253900296NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte sur cour. Partie supérieure de la ferronnerie.

IVR43\_20253900298NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Couronnement de la grille. Cartouche.

IVR43\_20253900297NUC4A

Auteur de l'illustration : Nicolas Waltefaugle

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation