

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Bavans
1 à 19 rue de l' Emaillerie

cité ouvrière Japy Frères et Cie dite cité de l'Emaillerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25000937
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : cité de l'Emaillerie
Destinations successives : magasin coopératif

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 2010 AL 29 à 32, 34 à 35, 37, 38, 40, 44 à 58, 253, 331, 345, 347, 348

Historique

Un magasin industriel de la société Japy Frères et Cie, dépendant de l'usine voisine de la Roche (IA25000934), est incendié en 1868. Le bâtiment est rasé et laisse place à une habitation ouvrière collective, dénommée "maison grande cité" sur la matrice cadastrale et achevée en 1877. Elle consiste en un long bâtiment construit parallèlement à la route et abritant dix logements contigus (actuellement n° 15 à 19). L'appellation de cité de l'Emaillerie provient de la présence de bâtiments industriels, bâtis vers 1880 et en 1891, et dévolus à la préparation des émaux de l'usine de la Roche. Une de ces maisons aurait abrité le magasin coopératif la Fraternelle à la fin du 19e siècle. Cinq maisons jumelles, portant les n°1 à 10 et entrées sur la matrice cadastrale en 1920, sont bâties par la société immobilière de Laroche, "société anonyme coopérative pour la construction d'habitations à bon marché". Il s'agit vraisemblablement de logements doubles de contremaîtres, édifiés à l'est du premier logement ouvrier. Tous les logements ont été vendus à des particuliers à partir de 1955.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1ère moitié 20e siècle

Description

Construit en moellon de calcaire enduit, le premier bâtiment comprend un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré, couverts d'un toit à longs pans. Chacune des cinq entrées de la façade sud donne accès à 2 appartements, répartis sur deux niveaux. Les maisons doubles de contremaître, dont quatre décrivent un plan en L, sont construites en moellon de calcaire enduit, à un étage carré, et couvertes d'un toit à croupe. La plupart des ouvertures sont pourvues d'arc segmentaire en brique. Le bâtiment ayant abrité l'atelier d'émaillerie puis le magasin coopératif est couvert d'un toit à longs pans et demi-croupes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe ; demi-croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée ([1])

Références documentaires

Documents d'archive

- **35 J 3 R 5 Usines Japy-Marne. Usine Laroche de Voujeaucourt (plans des terrains et immeubles)**
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort, 35 J 3 R 5 Usines Japy-Marne. Usine Laroche de Voujeaucourt (plans des terrains et immeubles)
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J 3 R 5
- **3 P 49/13 Matrices des propriétés bâties (1911)**
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 4913 Matrices des propriétés bâties (1911)
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 49/13

Documents figurés

- **Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage.**
Plans, coupe, élévation, échelle 1100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J 6 D2/5-14BD
- **Maison d'habitation à 10 logements.**
Plans, coupe, élévation, échelle 1100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J 6 D2/5-14BD
- **Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage.**
Plans, coupe, élévation, échelle 1100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J 6 D2/5-14BD

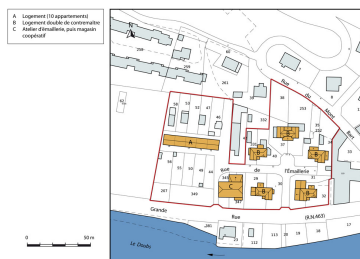
Bibliographie

- **Richard, Pierre. Edgar Japy, les usines Laroche : Bart, Bavans, Voujeaucourt. - S.l. [Bart] : l'auteur, 1999, 87 f.**
Richard, Pierre. *Edgar Japy, les usines Laroche : Bart, Bavans, Voujeaucourt.* - S.l. [Bart] : l'auteur, 1999, 87 f.
f. 28

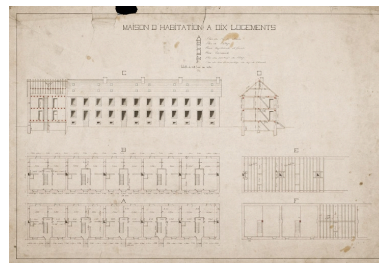
Illustrations



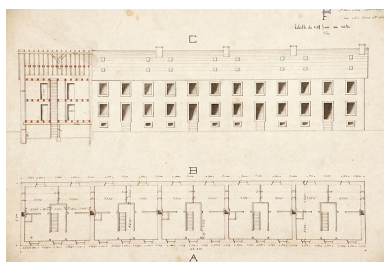
Maison de contremaîtres
vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502151NUC4A



Plan-masse et de situation.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20132502690NUDA



Maison d'habitation à 10 logements.
Plans, coupe, élévation, échelle
1/100, s.d. [fin 19e siècle].
Phot. Jérôme Mongreville, Autr.
IVR43_20122501201NUC4A



Maison d'habitation à 10 logements.
Elévation et plan du 1er étage.
Plans, coupe, élévation, échelle
1/100, s.d. [fin 19e siècle].
Phot. Jérôme Mongreville, Autr.
IVR43_20122501202NUC4A



Vue d'ensemble depuis la route.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502148NUC4A



Atelier d'émaillerie,
puis magasin coopératif.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502150NUC4A



Maisons à deux logements
de contremaître.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502149NUC4A



Maison de contremaîtres (n°4-6).
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502152NUC4A



Maison de contremaîtres (n°8-10).
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502155NUC4A



Maison de contremaîtres (n°12-14).
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502153NUC4A



Habitation de 10 logements.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502156NUC4A



Habitation de 10 logements.
Détail d'une travée.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112502154NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : usine de petite métallurgie de la Roche dite casserie Laurent, Morel et Lalance, puis Japy Frères et Cie, puis usine de construction automobile Indenor, puis Peugeot Automobiles, actuellement parc d'activités de la Roche (IA25000934) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Bart, la Roche, route de Bavans

Dossiers de synthèse :

le Pays de Montbéliard et son patrimoine industriel (IA25001069)

le patrimoine immobilier Japy (IA25001053)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



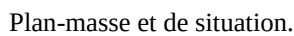
Maison de contremaîtres vue de trois quarts.

IVR43_20112502151NUC4A

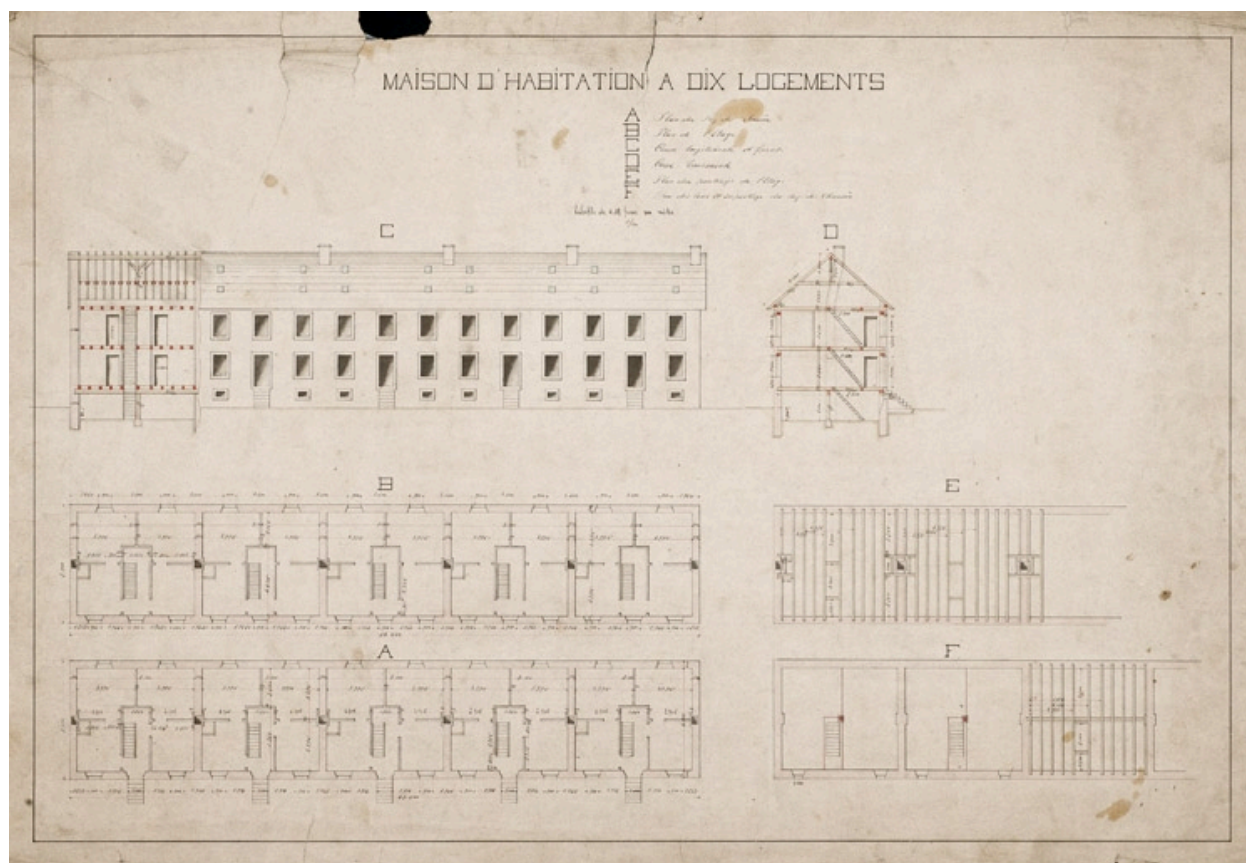
Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



12 septembre 2026



Maison d'habitation à 10 logements. Plans, coupe, élévation, échelle 1/100, s.d. [fin 19e siècle].

Référence du document reproduit :

- **Maison d'habitation à 10 logements.**
Plans, coupe, élévation, échelle 1/100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J 6 D2/5-14BD

IVR43_20122501201NUC4A

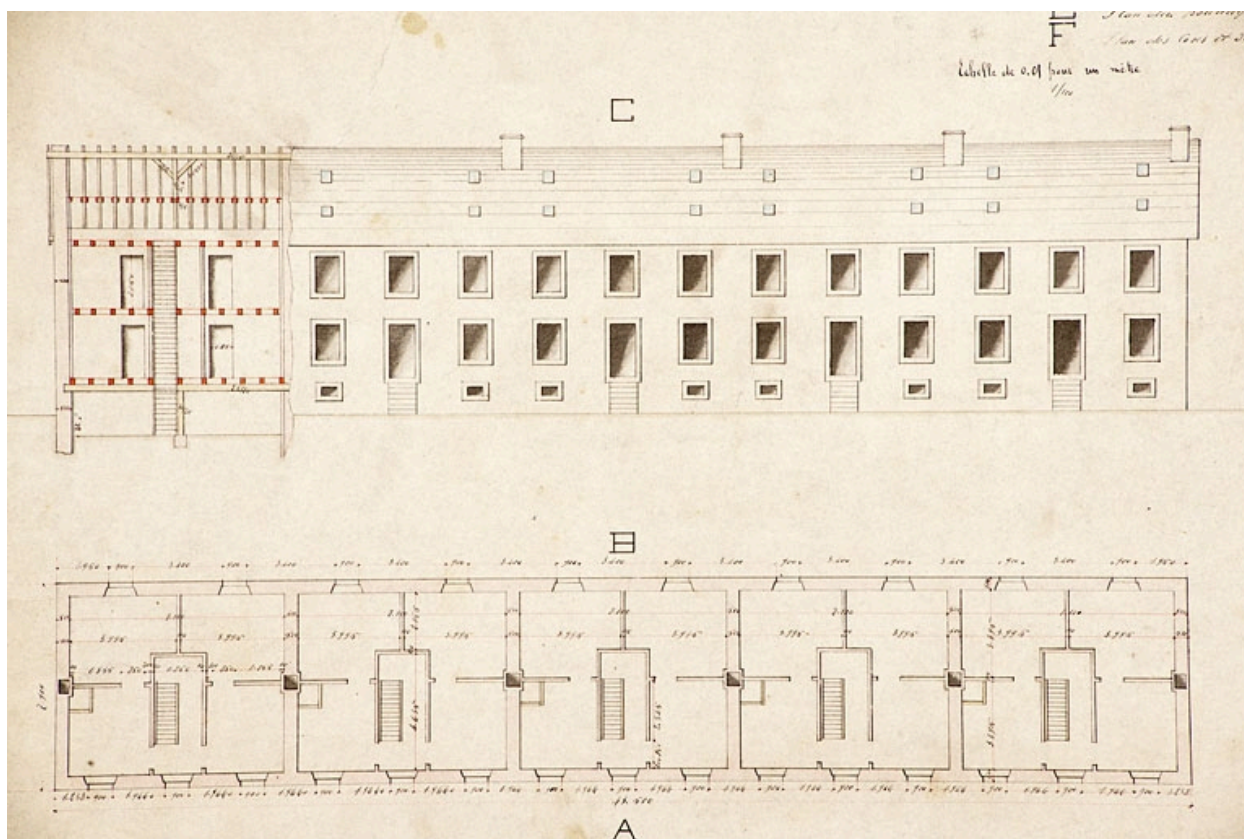
Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage. Plans, coupe, élévation, échelle 1/100, s.d. [fin 19e siècle].

Référence du document reproduit :

- **Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage.**
Plans, coupe, élévation, échelle 1/100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J 6 D2/5-14BD

IVR43_20122501202NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route.

IVR43_20112502148NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier d'émaillerie, puis magasin coopératif.

IVR43_20112502150NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maisons à deux logements de contremaître.

IVR43_20112502149NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de contremaîtres (n°4-6).

IVR43_20112502152NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de contremaîtres (n°8-10).

IVR43_20112502155NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de contremaîtres (n°12-14).

IVR43_20112502153NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitation de 10 logements.

IVR43_20112502156NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitation de 10 logements. Détail d'une travée.

IVR43_20112502154NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation