

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Morteau
2 rue René Payot, 1-3 rue Belzon

immeuble et fromagerie de la société L'Emmenthal

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001735
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble, fromagerie
Appellation : fromagerie Wettstein, fromagerie Affolter, fromagerie de la société L'Emmenthal
Destinations successives : magasin de commerce
Parties constituant non étudiées : atelier de conditionnement, pièce de séchage, quai, logement, boutique, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2017, AA, 601

Historique

Le bâtiment est édifié en 1905 (date portée), avec "chambre d'expédition et caves", pour les fromagers suisses Henri et Emile Wettstein, à la tête d'une affaire fondée en 1860. Il est destiné à l'affinage en France de l'emmenthal et du gruyère, importés non affinés afin de payer des droits de douane moins élevés et vendus sous la marque WF (déposée en 1895). Il remplace une ferme signalée sur le plan cadastral de 1816, alors partagée entre Claude François Mounot - ou Monnot - (E 128) et Michel Roussel (E 130), et une construction plus modeste (E 127), démolies à la toute fin du 19e siècle ou au début du 20e. Il est agrandi vers 1910 (du corps nord ou de celui à l'ouest ?). Au cours de la première moitié du 20e siècle, la matrice cadastrale enregistre divers changements de propriétaires : l'ensemble est acquis vers 1919 par le fromager Alfred Affolter (1883-1956), originaire de Court (canton de Berne, Suisse), puis il passe vers 1925 à la société en nom collectif Affolter, Durst et Lustenberger, dédiée à la "fabrication de fromages en gros" (société dont la dénomination commerciale est L'Emmenthal). Nouveau changement vers 1930 pour la SA Fromageries réunies du Doubs (24 rue du Mont, à Pontarlier) puis vers 1934 avec retour à Alfred Affolter. On ne sait pas à quelle date ferme la fromagerie. Le rez-de-chaussée a accueilli divers commerce, notamment un café et le magasin de meubles Hatot (ouvert par Paul Hatot puis repris par son frère Charles, tous deux frères de Léon Hatot qui a une entreprise d'horloges électriques à Besançon ; ce magasin, qui a occupé un bâtiment de l'autre côté de la rue, a été fermé par Gabriel Hatot vers 1995). Le corps de bâtiment nord a été démoli durant la décennie 1990 (un immeuble l'a remplacé) et les deux subsistant actuellement abritent une boutique de cuisines et des logements.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1905 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

Le site se compose de deux corps de bâtiments aux murs en moellons calcaires enduits. L'immeuble, dont le rez-de-chaussée fait appel à la pierre de taille, comporte deux étages carrés et un étage en surcroît (aménagé dans la toiture métallique à brisis et terrassons), le tout desservi par un escalier dans-oeuvre. Il se signale par son pan coupé et les trois travées de sa façade sur la rue René Payot (avec des baies à fronton). Le corps accolé à l'ouest (à usage de cave d'affinage,

atelier de conditionnement et, peut-être, atelier de fabrication) est en rez-de-chaussée surélevé, percé de baies en arc segmentaire, avec un étage carré protégé par un toit métallique en appentis. Le mur latéral gauche de l'immeuble, qui le surplombe, est revêtu d'un essentage de losanges de ciment-amiante.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; essentage de ciment amiante

Matériau(x) de couverture : métal en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage en surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés, croupe brisée ; croupe ; appentis, pignon couvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales du Doubs : 3 P 412 Cadastre de la commune de Morteau. 1816-1978.**
Archives départementales du Doubs : 3 P 412 Cadastre de la commune de Morteau. 1816-1978.
- 3 P 412 : Atlas parcellaire (11 feuilles), dessin (plume, lavis), par les géomètres du cadastre Girardier et Mestre, 1816-1817.
- 3 P 412/1 : Registre des états de sections, 1818.
- 3 P 412/4-5 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, 1823-1875. Le 1er volume manque.
- 3 P 412/2-3 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, 1876-1914.
- 3 P 412/6 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1882-1910.
- 3 P 412/7-9 : Matrice cadastrale des propriétés non bâties, 1911-1965.
- 3 P 412/10-13 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1911-1978.
Matrices cadastrales des propriétés bâties, 1882-1910 (3 P 1108/6) et 1911-1978 (3 P 1108/10-13).
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 412
- **4 U 17/258 Justice de paix de Morteau. Sociétés constituées, modifiées ou dissoutes de 1920 à 1955.**
4 U 17/258 *Justice de paix de Morteau. Sociétés constituées, modifiées ou dissoutes de 1920 à 1955.*
Non consulté.
Archives départementales du Doubs, Besançon : 4 U 17/258
- **Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.**
Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.
Collection particulière : Jean-Claude Vuez, Villers-le-Lac
- **Publicité pour la société L'Emmenthal, 1923.**
Publicité pour la société L'Emmenthal, 1923. Publiée dans : *Le département du Doubs*. - [S.l.] : [s.n.], 1923 : ill. N° spécial de « L'illustration économique et financière », supplément du 4 août 1923. Publiée dans : Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - 2010, p. 51.

Documents figurés

- **Le vieux Morteau [fermes de la rue René Payot], 4e quart 19e siècle.**
Le vieux Morteau [fermes de la rue René Payot], carte postale, s.n., s.d. [4e quart 19e siècle], Librairie Pégeot éd. à Morteau. Publiée dans : Vuillet, Bernard. *Le val de Morteau et les Brenets en 1900*. - 1978, p. 38.
Egalement dans : Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - 2010, p. 50.
La fromagerie a remplacé les 2e et 3e maisons en partant de la droite.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces

- **Morteau - Rue des Marais [la rue René Payot vue de l'est], limite 19e siècle 20e siècle [avant 1905].**
Morteau - Rue des Marais [la rue René Payot vue de l'est], carte postale, s.n., [limite 19e siècle 20e siècle, avant 1905], Cochois éd. à Morteau. Porte la date 1910 (tampon) au verso.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces
- **1247 Morteau - Route de Pontarlier [la rue René Payot et le carrefour de l'avenue de la Gare, vus de l'est], 1er quart 20e siècle.**
1247 Morteau - Route de Pontarlier [la rue René Payot et le carrefour de l'avenue de la Gare, vus de l'est], carte postale, par Simon, s.d. [1er quart 20e siècle], Simon éd. à Maîche. Publiée dans : Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - 2010, p. 51.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces
- **(Doubs). - Morteau. - Route de Pontarlier [la rue René Payot vue de l'est], 1ère moitié 20e siècle [avant 1932].**
(Doubs). - Morteau. - Route de Pontarlier [la rue René Payot vue de l'est], carte postale, s.n., [1ère moitié 20e siècle, avant 1932], Varon éd. à Morteau. Porte la date 26 août 1932 (tampon) au verso.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces
- **Morteau (Doubs). 22174 A - Vue panoramique, 3e quart 20e siècle [avant 1960].**
Morteau (Doubs). 22174 A - Vue panoramique, carte postale, s.n., [3e quart 20e siècle, avant 1960], Cim éd., Combier impr. à Macon. Porte la date 23 août 1960 (manuscrite et tampon) au verso.
Collection particulière : Henri Bonnet, Fournet-Luisans

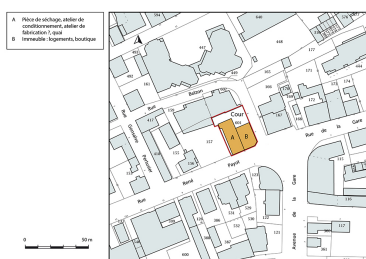
Bibliographie

- **Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. Morteau et environs d'hier à aujourd'hui, 2010.**
Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - Pontarlier : Presses du Belvédère, 2010. 188 p. : ill. ; 24 cm.
P. 50-52 : ill.

Multimedia

- **Guichard, Jean-Marie. Recherches généalogiques.**
Guichard, Jean-Marie. Recherches généalogiques. Accessibles en ligne sur le site de Geneanet : <http://gw.geneanet.org/>
Famille Affolter, à Morteau (consultation : 15 décembre 2017).

Illustrations



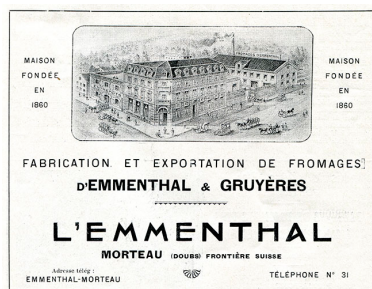
Plan-masse et de situation.
Extrait du plan cadastral,
2017, section AA, 1/1 000.
Dess. Bertrand Turina
IVR43_20182501349NUDA



Papier à en-tête de la société
Wettstein Frères, 13 novembre 1915.
IVR43_20182500845NUC4A



Papier à en-tête de la
société Wettstein Frères
(détail), 13 novembre 1915.
IVR43_20182500844NUC4A



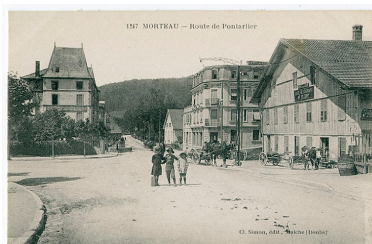
Publicité pour la société
L'Emmenthal, 1923.
IVR43_20172501616NUC4A



Le vieux Morteau [fermes de la rue
René Payot], 4e quart 19e siècle.
La fromagerie a remplacé les 2e et
3e maisons en partant de la droite.
Autr. auteur inconnu
IVR43_20172501471NUC2A



Morteau - Rue des Marais [la rue
René Payot vue de l'est], limite
19e siècle 20e siècle [avant 1905].
Autr. auteur inconnu
IVR43_20172501459NUC2A



1247 Morteau - Route de Pontarlier
[la rue René Payot et le carrefour
de l'avenue de la Gare, vus
de l'est], 1er quart 20e siècle.
Autr. Charles Simon
IVR43_20172501461NUC2A



(Doubs). - Morteau. - Route de
Pontarlier [la rue René Payot vue de
l'est], 1ère moitié 20e siècle [avant
1932]. La façade est visible à droite.
Autr. auteur inconnu
IVR43_20172501437NUC2A



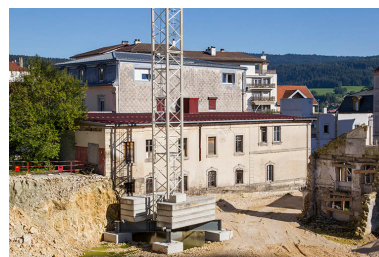
Morteau (Doubs). 22174
A - Vue panoramique, 3e
quart 20e siècle [avant 1960].
Autr. auteur inconnu
IVR43_20182500391NUC4A



Façades antérieure et latérale droite.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132502364NUC2A



Façades antérieure et latérale gauche.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132502358NUC2A



Façades latérale
gauche et postérieure.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132502363NUC2A



Façade postérieure.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132502362NUC2A



Façade antérieure : date 1905
portée sur le pan coupé.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132502361NUC2A



Façade antérieure : baies du brisis.
Phot. Yves Sancey
IVR43_20132502360NUC2A



Fenêtre du corps de
bâtiment occidental.

Phot. Yves Sancey

IVR43_20132502359NUC2A

Dossiers liés

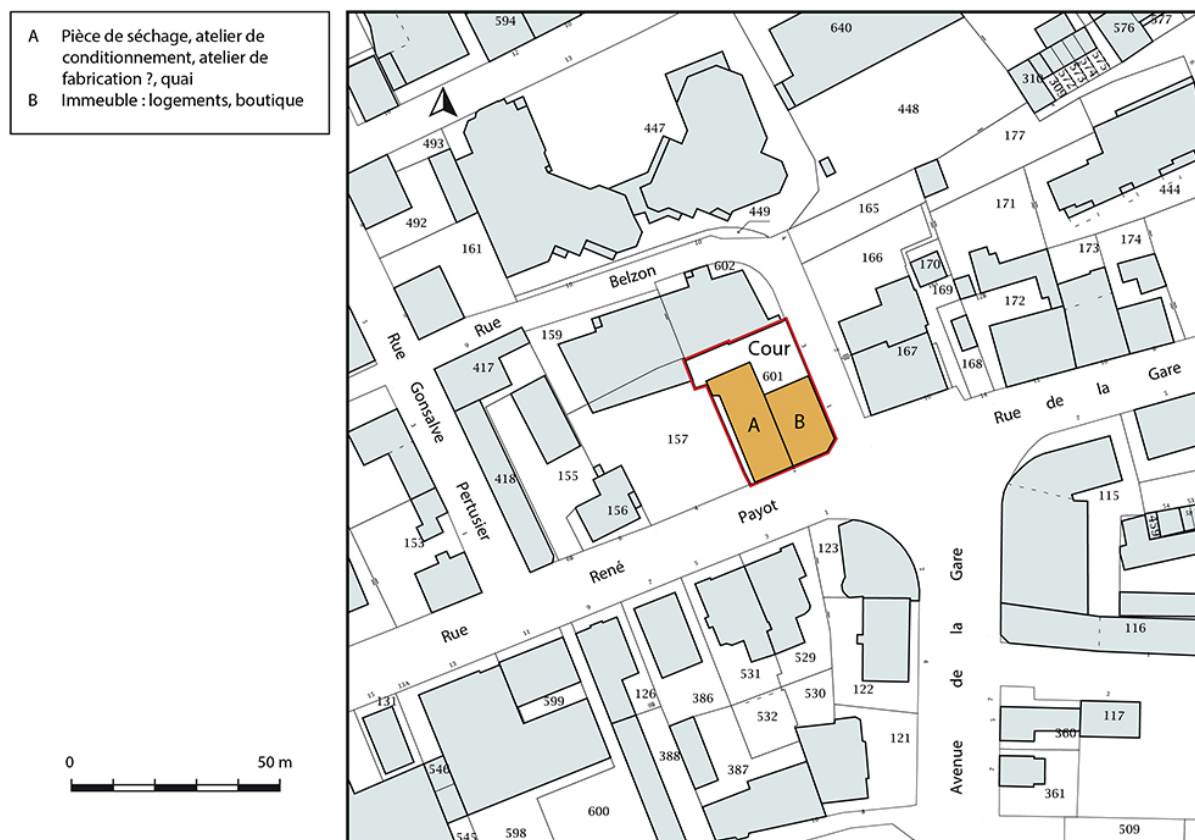
Dossiers de synthèse :

le Pays horloger et son patrimoine industriel (IA25001311)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2017, section AA, 1/1 000.

IVR43_20182501349NUDA

Auteur de l'illustration : Bertrand Turina

Date de prise de vue : 2018

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Ministère des Finances, Service du cadastre
 reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

230



FABRICATION & EXPORTATION
DE
FROMAGES D'EMMENTHAL
Maison Fondée en 1860
WETTSTEIN FRÈRES
CHÂUX-DE-FONDS
SUISSE





Entrepôts Français
à MORTEAU (Doubs), le 13 9^h 1915

1915

Monsieur G. Cabrol n^g
Peyronas (Aurillac) Doi^r

expédie suivant votre ordre à Monsieur Bonfils
après et par la voie de l'entremise par P.V.
sans gare Peyronas

PAYABLE EN NOTRE TRAITE contre remboursement sans autre avis.

W.F. 1 CUVEAU FROMAGES D'EMMENTHAL						Laine Choix	
N°	Mod.	Brut K ^g	Net K ^g	Prix			
5714	2	139	127	295	374	55	

Détail des conditions de vente et de livraison sur demande à l'Administration de la Compagnie des Wagons-Lits de France, 12, rue de la Paix, Paris.

Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.

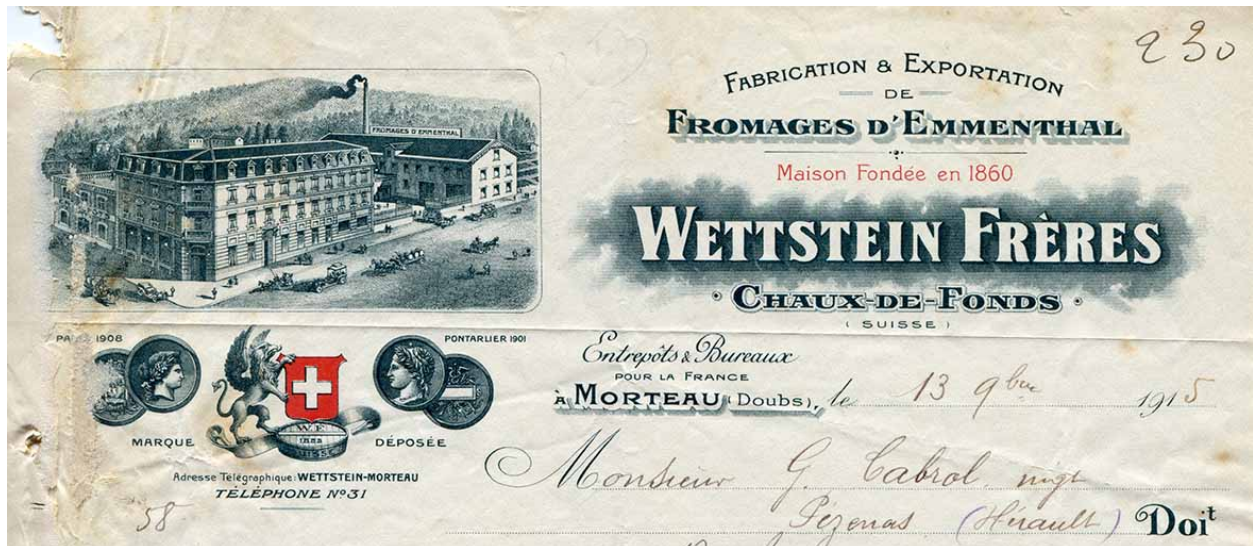
Référence du document reproduit :

- **Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.**
Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.
Collection particulière : Jean-Claude Vuez, Villers-le-Lac

IVR43_20182500845NUC4A

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Papier à en-tête de la société Wettstein Frères (détail), 13 novembre 1915.

Référence du document reproduit :

- **Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.**
Papier à en-tête de la société Wettstein Frères, 13 novembre 1915.
Collection particulière : Jean-Claude Vuez, Villers-le-Lac

IVR43_20182500844NUC4A

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Publicité pour la société L'Emmenthal, 1923.

Référence du document reproduit :

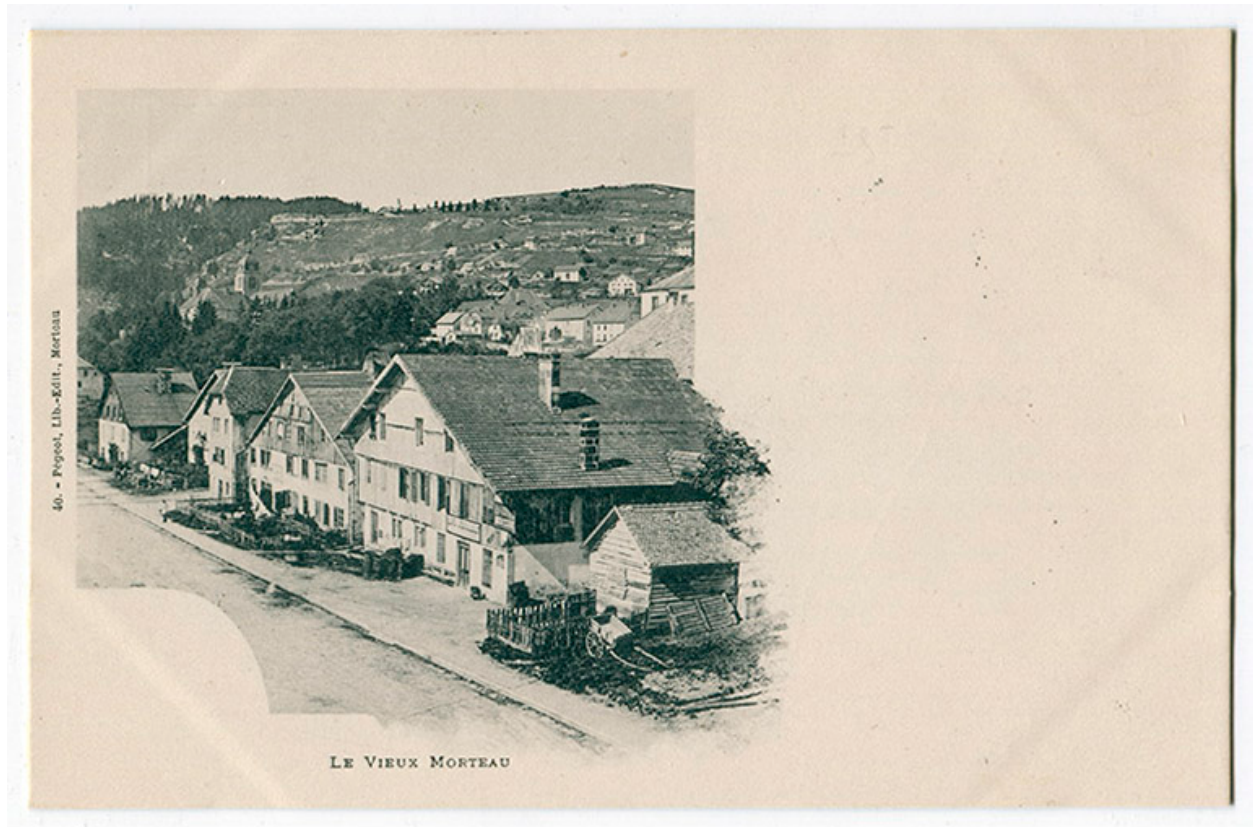
- **Publicité pour la société L'Emmenthal, 1923.**

Publicité pour la société L'Emmenthal, 1923. Publiée dans : *Le département du Doubs*. - [S.l.] : [s.n.], 1923 : ill. N° spécial de « L'illustration économique et financière », supplément du 4 août 1923. Publiée dans : Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - 2010, p. 51.

IVR43_20172501616NUC4A

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le vieux Morteau [fermes de la rue René Payot], 4e quart 19e siècle. La fromagerie a remplacé les 2e et 3e maisons en partant de la droite.

Référence du document reproduit :

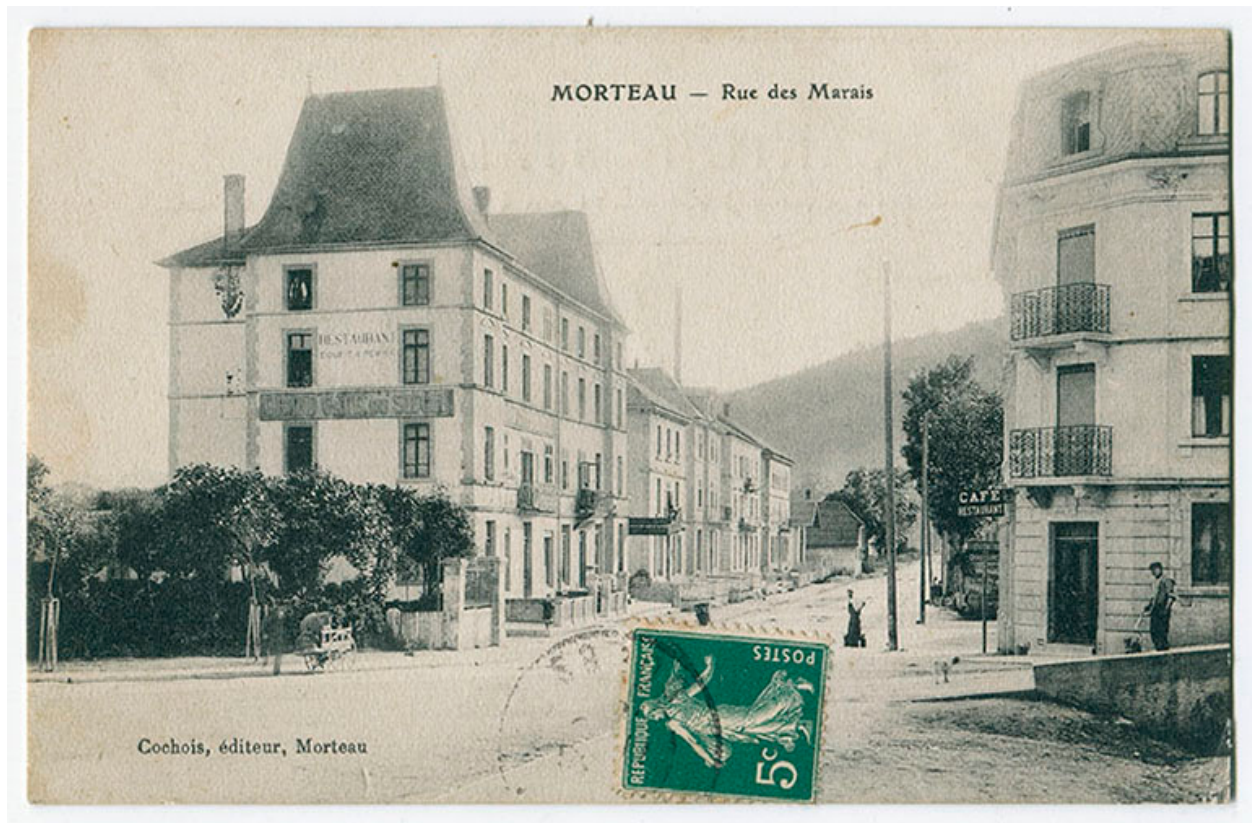
- **Le vieux Morteau [fermes de la rue René Payot], 4e quart 19e siècle.**
Le vieux Morteau [fermes de la rue René Payot], carte postale, s.n., s.d. [4e quart 19e siècle], Librairie Pégeot éd. à Morteau. Publiée dans : Vuillet, Bernard. *Le val de Morteau et les Brenets en 1900*. - 1978, p. 38.
Egalement dans : Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - 2010, p. 50.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces

IVR43_20172501471NUC2A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Morteau - Rue des Marais [la rue René Payot vue de l'est], limite 19e siècle 20e siècle [avant 1905].

Référence du document reproduit :

- **Morteau - Rue des Marais [la rue René Payot vue de l'est], limite 19e siècle 20e siècle [avant 1905].**
Morteau - Rue des Marais [la rue René Payot vue de l'est], carte postale, s.n., [limite 19e siècle 20e siècle, avant 1905], Cochois éd. à Morteau. Porte la date 1910 (tampon) au verso.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces

IVR43_20172501459NUC2A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1247 Morteau - Route de Pontarlier [la rue René Payot et le carrefour de l'avenue de la Gare, vus de l'est], 1er quart 20e siècle.

Référence du document reproduit :

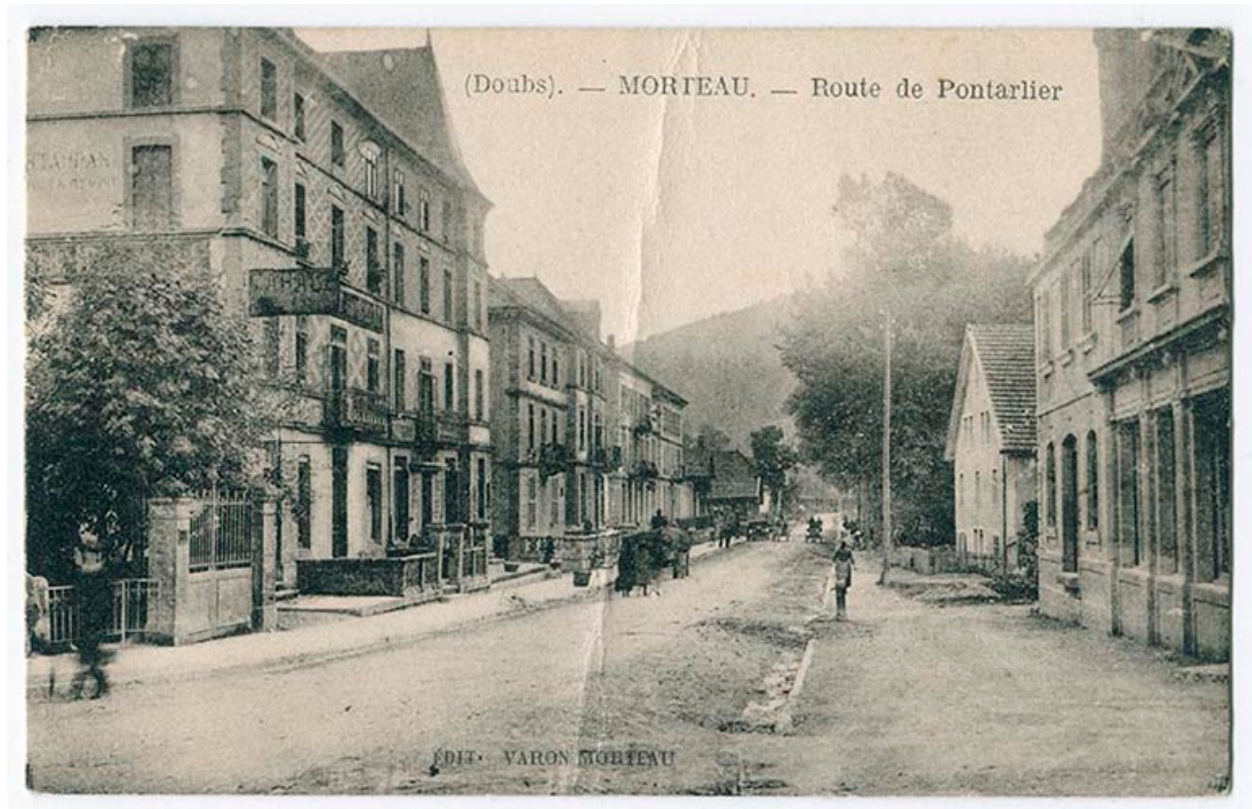
- **1247 Morteau - Route de Pontarlier [la rue René Payot et le carrefour de l'avenue de la Gare, vus de l'est], 1er quart 20e siècle.**
1247 Morteau - Route de Pontarlier [la rue René Payot et le carrefour de l'avenue de la Gare, vus de l'est], carte postale, par Simon, s.d. [1er quart 20e siècle], Simon éd. à Maiche. Publiée dans : Leiser, Henri ; Jacquot, Didier. *Morteau et environs d'hier à aujourd'hui*. - 2010, p. 51.
Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces

IVR43_20172501461NUC2A

Auteur du document reproduit : Charles Simon

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Charles Simon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



(Doubs). - Morteau. - Route de Pontarlier [la rue René Payot vue de l'est], 1ère moitié 20e siècle [avant 1932]. La façade est visible à droite.

Référence du document reproduit :

- **(Doubs). - Morteau. - Route de Pontarlier [la rue René Payot vue de l'est], 1ère moitié 20e siècle [avant 1932].**

(Doubs). - Morteau. - Route de Pontarlier [la rue René Payot vue de l'est], carte postale, s.n., [1ère moitié 20e siècle, avant 1932], Varon éd. à Morteau. Porte la date 26 août 1932 (tampon) au verso.

Collection particulière : Henri Ethalon, Les Ecorces

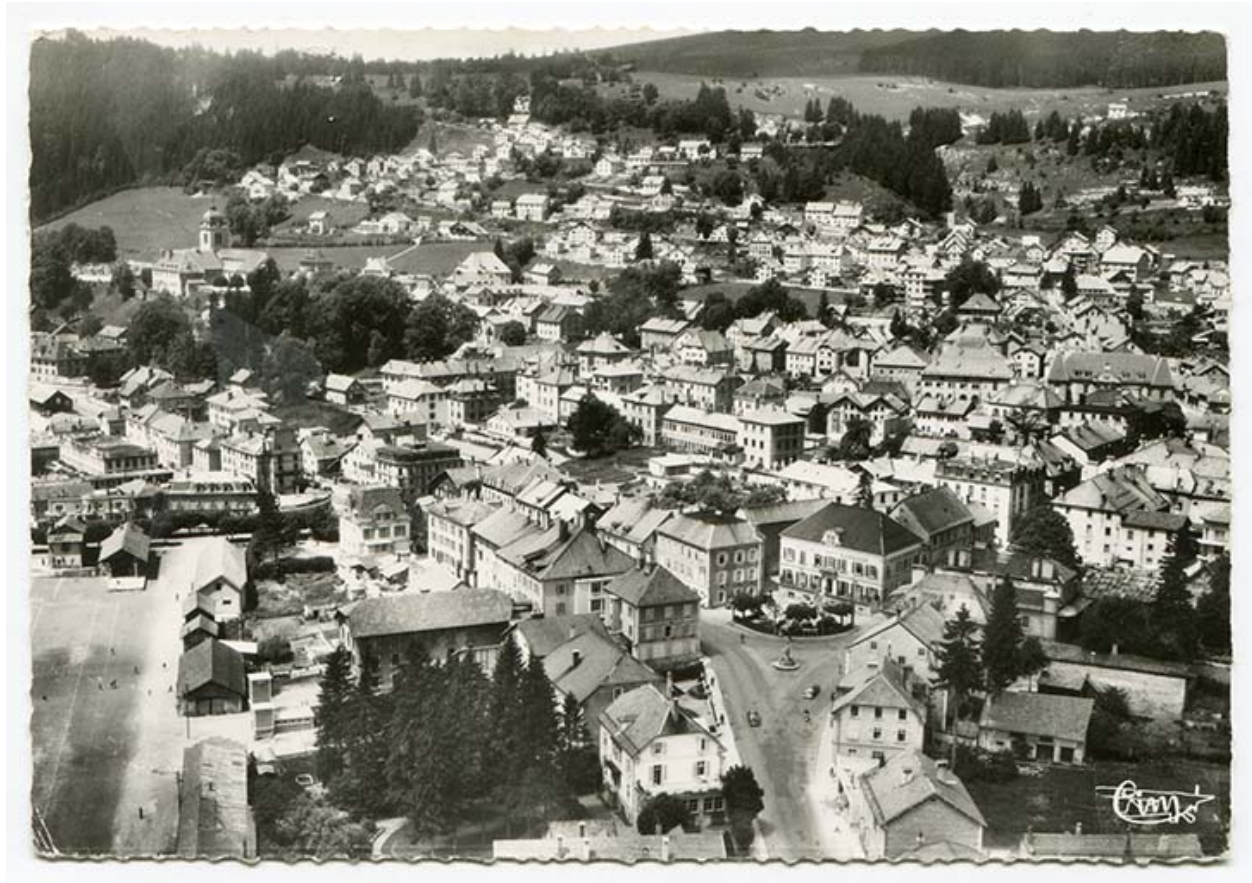
IVR43_20172501437NUC2A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2017

(c) Varon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Morteau (Doubs). 22174 A - Vue panoramique, 3e quart 20e siècle [avant 1960].

Référence du document reproduit :

- **Morteau (Doubs). 22174 A - Vue panoramique, 3e quart 20e siècle [avant 1960].**
Morteau (Doubs). 22174 A - Vue panoramique, carte postale, s.n., [3e quart 20e siècle, avant 1960], Cim éd., Combier impr. à Macon. Porte la date 23 août 1960 (manuscrite et tampon) au verso.
Collection particulière : Henri Bonnet, Fournet-Luisans

IVR43_20182500391NUC4A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2018

(c) CIM

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades antérieure et latérale droite.

IVR43_20132502364NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades antérieure et latérale gauche.

IVR43_20132502358NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades latérale gauche et postérieure.

IVR43_20132502363NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure.

IVR43_20132502362NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : date 1905 portée sur le pan coupé.

IVR43_20132502361NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : baies du brisis.

IVR43_20132502360NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fenêtre du corps de bâtiment occidental.

IVR43_20132502359NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation