

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Besançon
îlot Jean Cornet
40, 42 rue Bersot

maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25000491
Date de l'enquête initiale : 1996
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale demeures bisontines
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : bûcher, logement, boutique, jardin, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1833 I2 742, 743 ; 1974, AI, 21

Historique

Le logis principal est constitué, à l'origine, de deux maisons appartenant, dans le dernier quart du 18^e siècle, à l'imprimeur Claude-Nicolas Champagne, celle de gauche achetée aux héritiers de Jean-Baptiste Bourlet, celle de droite héritée de ses parents. Toutes les deux ayant une façade sur rue en pan de bois, la ville demande en 1785 qu'un front commun soit reconstruit en pierre de taille dans le même alignement que les maisons voisines. L'unification des deux fonds s'arrêta là, le logis secondaire de la parcelle gauche, peut-être de la 1^{ère} moitié du 18^e siècle, restant indépendant avec son propre escalier à cage ouverte, desservant aussi la partie gauche du logis sur rue, le mur de séparation des deux propriétés n'étant percé que d'un passage. Le premier logis secondaire de la parcelle droite, non reconstruit non plus en 1785, porte la date 1727 sur un linteau de fenêtre du premier étage. Les deux logis situés dans la deuxième cour ont probablement été bâtis au 19^e siècle. A cette époque, le logis sur rue qui ne comprenait qu'un seul étage, est surélevé d'un autre étage à l'identique, d'une surélévation en retrait avec balcon et d'une autre en retrait dans la toiture.

Période(s) principale(s) : 18^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 19^e siècle
Dates : 1727 (porte la date, daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu ()

Description

Le logis principal, à quatre travées, trois étages dont une surélévation en retrait avec balcon et une autre dans le comble, et une porte de couloir en position décentrée, possède une façade sur rue en pierre de taille, la façade postérieure étant en pierre de taille au rez-de-chaussée et en pan de bois pour le reste. La partie gauche de ce logis et un logis secondaire en parallèle sur cour sont distribués par un escalier à cage ouverte en charpente. La partie droite et un autre logis secondaire en parallèle sur l'autre cour sont distribués par un second escalier à cage ouverte avec des coursières sur la façade postérieure du logis principal. Les deux autres logis secondaires, sur la parcelle droite, situés dans une deuxième cour, sont à un étage carré et escalier dans-oeuvre : celui de droite est en pan de bois enduit, celui de gauche, derrière lequel s'étend un petit jardin, est en pierre de taille et moellon enduit. Deux caves plafonnées sont situées sous le logis principal.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; pierre de taille ; moellon ; pan de bois

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, cage ouverte, escalier en charpente ; escalier de distribution extérieur : escalier tournant à retours sans jour, cage ouverte, escalier en charpente ; escalier dans-œuvre

Typologies et état de conservation

Typologies : maison avec escalier à cage ouverte et couloir

Statut, intérêt et protection

La maison est constituée du regroupement de deux fonds dont seul le logis sur rue a été unifié par la reconstruction d'une façade sur rue unique en pierre de taille.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.**
Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.

Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000491/index.htm>

Illustrations



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AI.

Dess. André Céréza

IVR43_20092501217NUDA



Logis principal : vue d'ensemble de la façade sur rue.

Phot. Jérôme Mongreville

IVR43_20112500152NUC4A



Logis principal : vue d'ensemble de la façade postérieure.

Phot. Jérôme Mongreville

IVR43_20112500153NUC4A



Façade postérieure du logis principal : détail d'une coursière.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500157NUC4A



Vue d'ensemble de la façade antérieure du premier logis secondaire.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500154NUC4A



Vue d'ensemble de l'escalier à cage ouverte situé à droite dans la première cour.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500156NUC4A



Escalier à cage ouverte à droite dans la première cour : détail des volées supérieures.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500158NUC4A



Escalier à cage ouverte à gauche dans la première cour : vue d'ensemble.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500159NUC4A



Vue d'ensemble de la façade postérieure du premier logis secondaire.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500155NUC4A



Vue du logis secondaire gauche
situé dans la deuxième cour.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500150NUC4A



Vue des logis secondaires droit et
gauche situés dans la deuxième cour.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20112500151NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

les hôtels, les maisons et les immeubles de Besançon centre ville (IA25000819) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Besançon

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christiane Roussel

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AI.

Référence du document reproduit :

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.**
Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.

IVR43_20092501217NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2009

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/500

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal : vue d'ensemble de la façade sur rue.

IVR43_20112500152NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal : vue d'ensemble de la façade postérieure.

IVR43_20112500153NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure du logis principal : détail d'une coursière.

IVR43_20112500157NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la façade antérieure du premier logis secondaire.

IVR43_20112500154NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'escalier à cage ouverte situé à droite dans la première cour.

IVR43_20112500156NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier à cage ouverte à droite dans la première cour : détail des volées supérieures.

IVR43_20112500158NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier à cage ouverte à gauche dans la première cour : vue d'ensemble.

IVR43_20112500159NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la façade postérieure du premier logis secondaire.

IVR43_20112500155NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du logis secondaire gauche situé dans la deuxième cour.

IVR43_20112500150NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des logis secondaires droit et gauche situés dans la deuxième cour.

IVR43_20112500151NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation