

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Montbéliard  
sous le Parc

## **cité ouvrière Peugeot dite cité du Congo**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA25001014  
Date de l'enquête initiale : 2011  
Date(s) de rédaction : 2012  
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : cité ouvrière  
Appellation : cité du Congo

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation :  
Références cadastrales : . 2012 AW 148, 253

### **Historique**

Cette cité ouvrière est construite entre 1925 et le milieu des années 1930 pour le compte de la Société Anonyme des Automobiles et Cycles Peugeot (SAACP). Communément appelée cité du Congo, elle se développe dans un triangle situé au nord-ouest de l'usine de construction automobile (IA25001029). Elle comprendra jusqu'à une centaine d'habitations, soit près de 400 logements. La quasi-totalité de ces maisons, abritant le plus souvent de deux à quatre logements, a été détruite, surtout à partir des années 1960, notamment afin de redéfinir les axes de circulation entre Montbéliard et Sochaux. Après démolition des trois unités pendant l'hiver 2012, il ne subsiste que deux maisons, dont une qui a longtemps été - et reste - occupée par le comité d'entreprise (Ascap : association sportive et culturelle des automobiles Peugeot).

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle

### **Description**

Une des maisons conservées, aujourd'hui occupée par l'artothèque de l'Ascap, reprend un modèle d'habitation auparavant répandu par la société Peugeot. Abritant à l'origine quatre appartements, elle est construite en moellon de calcaire enduit, à un étage carré, et couverte d'un toit à longs pans et demi-croupes en tuile mécanique. Deux entrées sont distribuées au centre de la façade antérieure, les deux autres donnent sur chacun des pignons via un vestibule couvert d'un appentis. Elle conserve un cartouche avec l'inscription "Groupe n°63". Ce type de maison est présent dans les cités des Prés à Grand-Charmont (IA25001023) ou rue du Crepon à Vieux-Charmont (IA25001024).

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe

### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété privée ([])

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **3 P 389/18-27 Matrices des propriétés bâties (1910)**  
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 389/18-27 Matrices des propriétés bâties (1910)  
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 389/18-27

### Documents figurés

- **Projet d'habitation ouvrière de 4 logements de 4 pièces.**  
Plans, coupe, élévations, tirage à l'ammoniac, plan 180872, s.n. [Eugène Reess], 26/ 10/ 1927.  
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 38 J 613
- **Projet d'habitation ouvrière de 4 logements de 4 pièces. Façade sud.**  
Elévation, tirage à l'ammoniac, plan 180872, 26/ 10/ 1927, s.n. [Eugène Reess]  
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 38 J 613
- **Vue aérienne depuis le sud-ouest (cité du Congo ).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière
- **Vue aérienne depuis le nord-ouest (cité du Congo).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière
- **Vue aérienne depuis le nord-est (cité du Congo).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière
- **[Vue d'ensemble depuis le nord-ouest] (cité du Congo).**  
Photographie, s.d. [vers 1930], plaque de verre 13 x 18 cm.  
Région Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine, Besançon : Fonds Manias
- **Maison vue de trois quarts (cité du Congo).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière

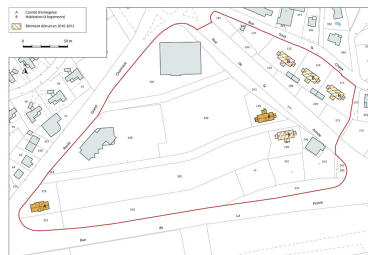
### Bibliographie

- **Lamard, Pierre ; Belot, Robert. Peugeot à Sochaux. Des hommes, une usine, un territoire. – Panazol : Lavauzelle, 2007.**  
Lamard, Pierre ; Belot, Robert. *Peugeot à Sochaux. Des hommes, une usine, un territoire.* – Panazol : Lavauzelle, 2007.  
p. 263-268

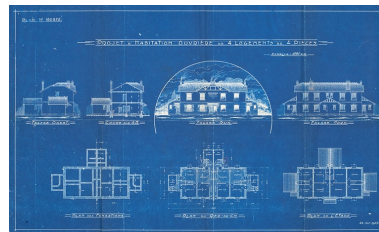
## Illustrations



Habitation à 4 logements.  
Façade antérieure.  
Phot. Marc Loukachine  
IVR43\_20122500248NUC2A



Plan-masse et de situation.  
Dess. Mathias Papigny  
IVR43\_20132502700NUDA



Projet d'habitation ouvrière  
de 4 logements de 4 pièces.  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Eugène  
(architecte) NEPASUTILISERReess  
IVR43\_20122501173NUC4A



Projet d'habitation ouvrière de 4  
logements de 4 pièces. Façade sud.  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Eugène  
(architecte) NEPASUTILISERReess  
IVR43\_20122501172NUC4A



Vue aérienne depuis le sud-  
ouest. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].  
Phot. Raphaël Favereaux, Autr.  
IVR43\_20122501539NUC2



Vue aérienne depuis le nord-  
ouest. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].  
Phot. Raphaël Favereaux, Autr.  
IVR43\_20122501540NUC2



Vue aérienne depuis le nord-  
est. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].  
Phot. Raphaël Favereaux, Autr.  
IVR43\_20122501560NUC2



[Vue d'ensemble  
depuis le nord-ouest].  
Phot. Jérôme Mongreville,  
Autr. Jules Manias  
IVR43\_20062500804PY



Maison vue de trois quarts.  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930].  
Phot. Raphaël Favereaux, Autr.  
IVR43\_20122501556NUC2



Habitation à 4 logements  
vue depuis le sud-ouest.  
Phot. Marc Loukachine  
IVR43\_20122500250NUC2A



Habitation vue de trois quarts droite.  
Phot. Marc Loukachine  
IVR43\_20122500249NUC2A



Habitation à 4 logements.  
Cartouche sur la façade antérieure.  
Phot. Marc Loukachine  
IVR43\_20122500247NUC2A



Logement (?).  
Phot. Jérôme Mongreville  
IVR43\_20122501825NUC4A

## Dossiers liés

Est partie constituante de : usine de construction automobile PSA Peugeot Citroën (IA25001029) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Sochaux, 57 avenue du général Leclerc

### Dossiers de synthèse :

le Pays de Montbéliard et son patrimoine industriel (IA25001069)

le patrimoine immobilier Peugeot (IA25001050)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



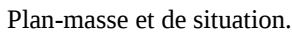
Habitation à 4 logements. Façade antérieure.

IVR43\_20122500248NUC2A

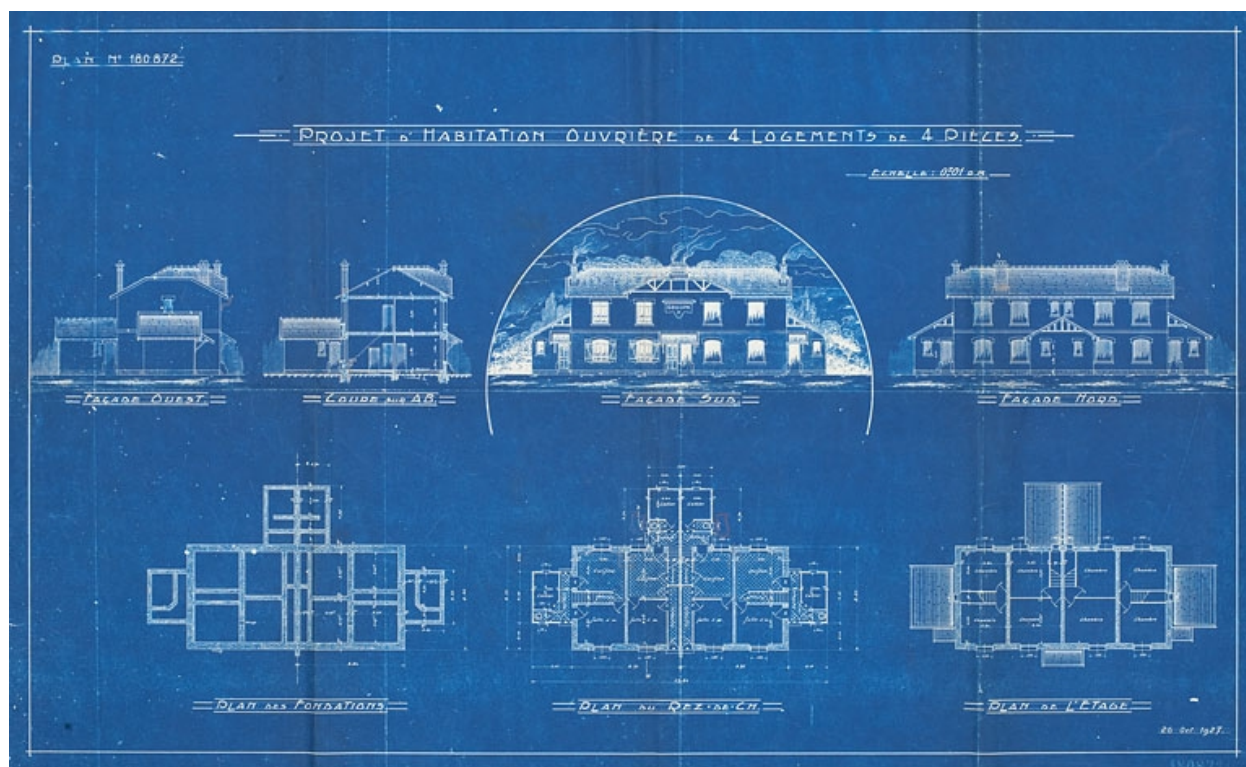
Auteur de l'illustration : Marc Loukachine

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'habitation ouvrière de 4 logements de 4 pièces.

Référence du document reproduit :

- **Projet d'habitation ouvrière de 4 logements de 4 pièces.**  
Plans, coupe, élévations, tirage à l'ammoniac, plan 180872, s.n. [Eugène Reess], 26/ 10/ 1927.  
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 38 J 613

IVR43\_20122501173NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Eugène (architecte) NEPASUTILISERReess

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'habitation ouvrière de 4 logements de 4 pièces. Façade sud.

Référence du document reproduit :

- **Projet d'habitation ouvrière de 4 logements de 4 pièces. Façade sud.**  
Elévation, tirage à l'ammoniac, plan 180872, 26/ 10/ 1927, s.n. [Eugène Reess]  
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 38 J 613

IVR43\_20122501172NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Eugène (architecte) NEPASUTILISERReess

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le sud-ouest. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].

Référence du document reproduit :

- **Vue aérienne depuis le sud-ouest (cité du Congo ).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière

IVR43\_20122501539NUC2

Auteur de l'illustration : Raphaël Favereaux

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le nord-ouest. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].

Référence du document reproduit :

- **Vue aérienne depuis le nord-ouest (cité du Congo).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière

IVR43\_20122501540NUC2

Auteur de l'illustration : Raphaël Favereaux

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le nord-est. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].

Référence du document reproduit :

- **Vue aérienne depuis le nord-est (cité du Congo).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière

IVR43\_20122501560NUC2

Auteur de l'illustration : Raphaël Favereaux

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



[Vue d'ensemble depuis le nord-ouest].

Référence du document reproduit :

- **[Vue d'ensemble depuis le nord-ouest] (cité du Congo).**  
Photographie, s.d. [vers 1930], plaque de verre 13 x 18 cm.  
Région Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine, Besançon : Fonds Manias

IVR43\_20062500804PY

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Auteur du document reproduit : Jules Manias

Date de prise de vue : [date non déterminée]

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison vue de trois quarts. Phot., s.n., s.d. [vers 1930].

Référence du document reproduit :

- **Maison vue de trois quarts (cité du Congo).**  
Phot., s.n., s.d. [vers 1930], auteur inconnu  
Collection particulière

IVR43\_20122501556NUC2

Auteur de l'illustration : Raphaël Favereaux

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitation à 4 logements vue depuis le sud-ouest.

IVR43\_20122500250NUC2A

Auteur de l'illustration : Marc Loukachine

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitation vue de trois quarts droite.

IVR43\_20122500249NUC2A

Auteur de l'illustration : Marc Loukachine

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitation à 4 logements. Cartouche sur la façade antérieure.

IVR43\_20122500247NUC2A

Auteur de l'illustration : Marc Loukachine

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement (?).

IVR43\_20122501825NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation